Договор о задатке

г.Уфа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.

ГУП Управление «Башмелиоводхоз» РБ, в лице конкурсного управляющего Жданова Марата Равилевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 18 сентября 2014 г. по делу № А07-2437/2013, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной стороны с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора.**
   1. Для участия в торгах по продаже имущества должника ГУП Управление «Башмелиоводхоз» РБ лот №\_\_\_\_\_\_ , Претендент обязуется перечислить в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г, на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.00коп.
   2. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Положения о порядке, сроках и условиях продажи части имущества, заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.
2. **Передача задатка.**
   1. Претендент перечисляет или вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов. На денежные средства, переданные по настоящему договору, проценты не начисляются.
3. **Возврат задатка.**

3.1 Организатор торгов обязуется возвратить задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим договором.

3.2 Задаток возвращается в течение пяти дней с момента подведения итогов торгов, указанного в информационном сообщении, в случае:

- Отказа Претенденту в участии в торгах,

- непризнания Участника торгов Победителем торгов.

3.3. Задаток не возвращается в случае:

- в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения от организатора торгов о заключении договора купли-продажи;

- в случае нарушения победителем торгов установленных сроков полной оплаты проданного имущества или сроков приема имущества, установленных в протоколе об итогах торгов, более чем на десять дней;

1. **Иные условия.**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке арбитражным судом.

1. **Реквизиты сторон.**

**Продавец: Претендент:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ГУП Управление «Башмелиоводхоз» РБ**  **450078, г. Уфа, ул. Ветошникова, 97**  **р/с 40602810562000000075**  **Башкирский РФ ОАО «Россельхозбанк»**  **к/с 30101810200000000934**  **БИК 048073934**  **ИНН 0274089794**  **КПП 027401001**  **ОГРН 1020202364049** |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Жданов М.Р.**  подпись расшифровка  М.П. |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/.**  подпись расшифровка  М.П. |