

Утверждено залоговым кредитором
Владимирское отделение № 8611
ПАО Сбербанк
«01» марта 2018 г.

ДОПОЛНЕНИЯ
к Положению о порядке, сроках
и условиях продажи имущества
ООО «Металлокомплект»,
являющегося предметом залога
ПАО Сбербанк

2018 год

Сведения о должнике, имущество которого подлежит продаже

Сведения о должнике:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Металлокомплект»

Регистрационные данные: ИНН 3312006437; ОГРН 1023302955048

Категория должника: -

Адрес должника: 601430 Владимирская область, г. Вязники, мкр. Нововязники, ул. Привокзальная, д. 54А

Дата введения процедуры конкурсного производства: 19.07.2017 года

Дата назначения конкурсного управляющего: 19.07.2017 года

Номер дела о несостоятельности (банкротстве): №А11-10591/2016 Арбитражный суд Владимирской области

Сведения о конкурсном кредиторе, требования которого обеспечены залогом:

Наименование кредитора: ОАО «Сбербанк России» в лице филиала – Владимирского отделения № 8611 Сбербанка России;

Почтовый адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19; 600015, г. Владимир, проспект Ленина, д. 36;

Регистрационные данные: ОГРН 1027700132195.

Определение об установлении требования залогового кредитора: Определение Арбитражного суда Владимирской области от 18.01.2017 года по делу №А11-10591/2016

В связи с не реализацией имущества, указанного в п. 3.1 Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Металлокомплект», являющегося предметом залога ПАО Сбербанк, дополнить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Металлокомплект», являющегося предметом залога ПАО Сбербанк, Разделом № 10 следующего содержания:

«10. Продажа имущества должника путем размещения публичного предложения в электронной форме

10.1. В случае если повторные торги по продаже имущества ООО «Металлокомплект», являющегося предметом залога ПАО Сбербанк, признаны несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, и в установленные законом сроки Залоговый кредитор не воспользовался правом на оставление имущества за собой, либо отказался от оставления за собой имущества, имущество должника подлежит продаже на торгах посредством публичного предложения.

10.2 Организатором открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Металлокомплект», являющегося предметом залога ПАО Сбербанк, выступает конкурсный управляющий ООО «Металлокомплект» - Лукьянова Ольга Алексеевна.

10.3. Начальная цена продажи имущества на торгах в форме публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах и указывается в сообщении о продаже Имущества посредством публичного предложения.

10.4. Прием заявок для участия в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения начинается с момента опубликования сообщения о торгах в официальном издании, определенном в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

10.5. Порядок продажи Имущества посредством публичного предложения в электронной форме:

- для участия в торгах претендент вносит **задаток в размере 10%** от начальной цены публичного предложения, на расчетный счет организатора торгов, указанный в сообщении о продаже, в срок до окончания приема заявок на интервале торгов, в котором подается заявка. Претендент, не обеспечивший поступление задатка в установленный срок, к участию в торгах не допускается;

- **начальная цена публичного предложения по лоту устанавливается сроком на 1 рабочий день** со дня, указанного в сообщении о продаже. По истечении указанного срока цена публичного предложения по лоту каждый рабочий день понижается на величину снижения равную **10 % от начальной цены** публичного предложения по лоту.

- **минимальная цена публичного предложения** устанавливается на период в один рабочий день. Размер минимальной цены публичного предложения составляет **50 % от начальной цены** публичного предложения.

- на электронной площадке организатор торгов размещает точный график снижений и периодов публичного предложения, во избежание двоякого толкования текста извещения о торгах. При этом при рассмотрении спорных ситуаций, связанных с периодичностью и снижениями цены публичного предложения, надлежит руководствоваться информацией, размещенной на электронной площадке;

- право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

- с даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

- в день подведения результатов торгов, в случае принятия решения об определении победителя торгов, организатор торгов подписывает протокол о результатах торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. Покупатель имущества обязан в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего, подписать договор купли-продажи имущества;

- оплата цены продажи Имущества производится на специальный банковский счет должника, указанный в сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, не позднее 5 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи имущества обеими сторонами.

10.6. Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, при оставлении предмета залога за собой в ходе торгов по продаже имущества посредством публичного предложения обязан перечислить денежные средства в размере, определенном в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на специальный банковский счет в порядке, установленном пунктом 3 статьи 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», одновременно с направлением конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения арбитражным управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги по продаже предмета залога посредством публичного предложения подлежат завершению.»

**Настоящие Дополнения к Положению
Утверждены залоговым кредитором.**

Уполномоченный представитель Залогового кредитора:

«01» марта 2018 г.

Селиванов И.И.

**Принято к сведению
конкурсным управляющим ООО «Металлокомплект»:**

Лукиянова О.А.