**ЛОТ13:**

**ПРЕДМЕТ ТОРГОВ:**

1. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, площадью 143 990 кв. м.;
2. ГЛАВНЫЙ КОРПУС, площадью 34 502,20 кв.м.;
3. ГЛАВНЫЙ КОРПУС, площадью 19 906,30 кв.м.;
4. ЗДАНИЕ ЭНЕРГОЦЕХА, площадью 4 685,90 кв.м.;
5. ЗДАНИЕ ЗАРЯДНОЙ СТАНЦИИ, площадью 1 386,50 кв.м.;
6. РЕМОНТНО-МЕХАНИЧЕСКИЙ ЦЕХ, площадью 3 026,00 кв.м.;
7. ЛИТЬЕВОЙ УЧАСТОК № 15, площадью 2 515,90 кв.м.;
8. УЧАСТОК ПО ПРОИЗВОДСТВУ ИЗДЕЛИЙ ИЗ ПЛАСТМАСС, площадью 5 416,70 кв.м.;
9. ЗДАНИЕ ЛИТЬЕВОГО ЦЕХА, площадью 11 937,10 кв.м.;
10. ЗДАНИЕ ЛИТЬЕВОГО ЦЕХА, площадью 9 004,80 кв.м.;
11. ЗДАНИЕ ЛИТЬЕВОГО ЦЕХА №5, площадью 7 540,80 кв.м.;
12. РЕМОНТНО-МЕХАНИЧЕСКИЙ ЦЕХ №13, площадью 9 873,00 кв.м.;
13. СКЛАД ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ, площадью 1 357,70 кв.м.;
14. ЗДАНИЕ ЦЕХА ПЛЕНКИ, площадью 2 293,60 кв.м.;
15. ЗДАНИЕ ЦЕХА МЯГКИХ И ПОЛУЖЕСТКИХ ПЛЕНОК, площадью 8 971,20 кв.м.;
16. ЗДАНИЕ УЧАСТКА ПОДГОТОВКИ СЫРЬЯ, площадью 4 599,00 кв.м.;
17. ГАЛЕРЕЯ ТРАНСПОРТНАЯ, площадью 295,90 кв.м.;
18. ПРЕССБЮРО, площадью 1 837,80 кв.м.;
19. ТРОТУАРЫ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ:172,00 М, Площадь: 360,70 кв.м.;
20. ТРОТУАРЫ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ: 68,00 м, площадь: 136,00 кв. м.;
21. ПОДЪЕЗДНАЯ АВТОДОРОГА, СОСТОЯЩАЯ ИЗ АСФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ: 41,80 М., ПЛОЩАДЬЮ 346,30 кв.м.;
22. ГАРАЖ ЦЕХА №5, площадью 231,10 кв.м;.
23. АВТОДОРОГИ ВНУТРИЗАВОДСКИЕ, СОСТОЯЩИЕ ИЗ АСФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ: 454,60 м., площадью 8052,80 кв.м.;
24. ТРОТУАРЫ ПРОТЯЖЕННОСТЬ: 373,20 М., площадью 775,50 кв.м.;
25. ЗДАНИЕ СТОЛОВОЙ №2, площадь: 1775,80 кв. м.;
26. ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНАЯ РАМПА, площадью: 1206,70 кв.м.

**Подробную информацию смотрите в Приложении к Лоту№13:**

1. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, назначение – Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной базы, площадью 143 990 кв. м, расположенный по адресу: Самарская область, г. Сызрань, Саратовское шоссе, кадастровый (или условный) номер: 63:08:0105056:619.
2. ГЛАВНЫЙ КОРПУС, назначение: нежилое помещение площадью 34 502,20 кв.м., 1 этаж, №№ 186-187,190-201,203-212,216-217,225-232,278,299-301,307-309,23А-35А,43А,47А,199А-322А,1Б-3Б,8Б-13Б,72Б-76Б,113Б,114Б,264Б,266Б-268Б,329А, 2 этаж №№21,25,29,51-60,91-127,136-138,140,142,211-214,1А-119А,197А,199А,200А,1Б-51Б,94Б-97Б,100Б,187Б-190Б, 3 этаж №№1Б-76Б,1А-127А.
3. ГЛАВНЫЙ КОРПУС, назначение: нежилое помещение площадью 19 906,30 кв.м., 1 этаж, комнаты №№159Б,160Б,161Б,162Б,163Б,164Б,165Б,166Б,167Б,168Б,169Б,170Б,171Б,172Б,173Б,174Б,175Б,176Б,177Б,178Б,179Б,180Б, 181Б,182Б,197Б,198Б,199Б,200Б,201Б,202Б,204Б,205Б,206Б,207Б,208Б,209Б,210Б,211Б,212Б,213Б,214Б,215Б,216Б,217Б, 218Б,219Б,220Б,221Б,222Б,224Б,225Б,226Б,227Б,228Б,229Б,230Б,231Б,232Б,233Б,234Б,235Б,236Б,237Б,238Б,239Б,240Б, 241Б,242Б,243Б,244Б,245Б,246Б,247Б,248Б,249Б,250Б,251Б,252Б,253Б,254Б,255Б,256Б,257Б,258Б,259Б,260Б,261Б,262Б, 263Б,265Б,269Б,270Б,271Б,272Б,273Б,274Б,275Б,276Б,277Б,278Б,279Б,280Б,281Б,282Б,283Б,284Б,285Б,286Б,287Б,288Б, 289Б,290Б,291Б,292Б,293Б,294Б,295Б,296Б,299Б,300Б,301Б,302Б,303Б,304Б,305Б,308Б, 2 этаж комнаты №№123Б,124Б, 125Б,126Б,127Б,128Б,129Б,130Б,131Б,132Б,133Б,134Б,135Б,136Б,137Б,138Б,139Б,140Б,141Б,142Б,143Б,144Б,145Б,146Б, 147Б,148Б,149Б,150Б,151Б,152Б,153Б,154Б,155Б,156Б,157Б,158Б,159Б,160Б,161Б,162Б,163Б,164Б,165Б,166Б,167Б,168Б, 169Б,170Б,171Б,172Б,173Б,174Б,175Б,176Б,177Б,178Б,179Б,180Б,181Б,182Б,183Б,184Б,185Б,186Б,191Б,192Б,193Б,194Б, 195Б,196Б,197Б,198Б,199Б,200Б,201Б,202Б,203Б,204Б.
4. ЗДАНИЕ ЭНЕРГОЦЕХА, назначение: нежилое помещение площадью 4 685,90 кв.м., 1 этаж, комнаты №№ 49,49А,70,72,73,81,83А,96Б,104А, 108А,109Б,132,141Б,146А,147А,158Б,162А,174,175,176,177,178,179,180,183,184,185,188,189,196Б,202,213,214,215,218,219,220,221,222,223,223Б,224,265,266,267,268,269,270,271,281,282,283,284,285,286,287,288,289,290,291,292,293,294,295,296,297, 297Б,298,298Б,302,303,304,305,307Б, 2 этаж, комнаты №№ 186.
5. ЗДАНИЕ ЗАРЯДНОЙ СТАНЦИИ, назначение: нежилое помещение площадью 1 386,50 кв.м., 1 этаж, комнаты №№ 233,234,244,245,246,247,248,249,250,251,252,253,254,255,256,257,258,259,260,261,262,263,264.
6. РЕМОНТНО-МЕХАНИЧЕСКИЙ ЦЕХ, назначение: нежилое помещение площадью 3 026,00 кв.м., 1 этаж, комнаты №№96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107, 108,109,110, 111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,133,134,135,136,137,138,152,312, 2 этаж комнаты №№61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,215.
7. ЛИТЬЕВОЙ УЧАСТОК № 15, назначение: нежилое помещение площадью 2 515,90 кв.м., 1 этаж, комнаты №№154Б,155Б,156Б,157Б,183Б,184Б,185Б,187Б, 188Б,189Б,190Б,191Б,192Б,193Б,194Б,195Б, 2 этаж комнаты 115Б,116Б,117Б,118Б,119Б,120Б,121Б,122Б.
8. УЧАСТОК ПО ПРОИЗВОДСТВУ ИЗДЕЛИЙ ИЗ ПЛАСТМАСС, назначение: нежилое помещение площадью 5 416,70 кв.м., 1этаж, комнаты №№2А,3А,4А,5А,6А,7А,8А,9А,10А,11А,12А,13А,14А,40А,41А,110Б,111Б,124Б,125Б,126Б,130Б,142Б,143Б,144Б,145Б,146Б, 147Б,148Б,149Б,150Б,151Б,152Б,153Б; 2 этаж , комнаты №№ 198А,201А,202А,203А,204А,205А,206А,207А,208А,210А.
9. ЗДАНИЕ ЛИТЬЕВОГО ЦЕХА, назначение: нежилое помещение площадью 11 937,10 кв.м., 1 этаж, комнаты №№48,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65, 66,67,68,69,71,77,272,273,274,275,276,277,314, 2 этаж комнаты №№ 26,27,28,36,37,38,39,40,41,42,43,128,129,130,131,132,133,134,135,139,141,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154, 155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,166,165,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,178,179,180,181,182,183,216,226, 227,228,229,230,231,232,233.
10. ЗДАНИЕ ЛИТЬЕВОГО ЦЕХА, назначение: нежилое помещение площадью 9 004,80 кв.м., 1 этаж, комнаты №№ 48А,50А,51А,52А,53А,54А,55А,56А,57А,58А,59А,60А,61А,62А,63А,64А,65А,66А,67А,73А,74А,75А,76А,77А,78А,79А,80А, 81А,82А,84А,85А,86А,87А,88А,89А,90А,91А,92А,93А,94А,95А,96А,97А,105А,106А,107А,109А,110А,111А,112А,113А,114А,115А,116А,117А,118А,119А,120А,121А,122А,123А,149А,150А,151А,152А,153А,154А,155А,156А,157А,158А,323А,324А; 2 этаж, комнаты №№ 211А,212А,213А,214А,215А,216А,217А,218А,219А,220А,221А, 222А,223А,224А,225А,226А, 227А, 228А,229А,230А,231А, 232А,233А,234А,235А,236А,237А,238А,239А,240А,241А,242А,243А,244А,245А.
11. ЗДАНИЕ ЛИТЬЕВОГО ЦЕХА №5, назначение: нежилое помещение площадью 7 540,80 кв.м., 1 этаж, комнаты №№1А,124А,125А,126А,127А,128А, 129А,130А,131А,132А,133А,134А,135А,136А,137А,138А,139А,140А,141А,142А,143А,144А,145А,148А,159А,160А,161А, 163А, 164А,165А,166А,167А,168А,169А,170А; 2 этаж, комнаты №№126А,127А,128А,129А,130А,131А,132А,133А,134А, 135А,136А,137А,138А,139А,140А,141А,142А,143А,144А,145А,146А,147А,148А,149А,150А,151А,152А,153А,154А,155А, 156А,157А,158А,159А,160А,161А,162А,163А,164А.
12. РЕМОНТНО-МЕХАНИЧЕСКИЙ ЦЕХ №13, назначение: нежилое помещение площадью 9 873,00 кв.м., 1 этаж, комнаты №№16А,17А,18А,19А,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163, 164,165,166,167,168,169,170,171,171А,172,172А, 173,173А,174А,175А,176А,181,182,279,280,310,311,326А, 2 этаж комнаты №№120А,184,185,187,188,189,190,191,192,193,194,195,196,197,198,199,200,201,202,203,204,205,206,207,208,209,210,219, 220,221,222,223,224,225.
13. СКЛАД ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ, назначение: нежилое помещение площадью 1 357,70 кв.м., 1 этаж, комнаты №№15А,42А,328А.
14. ЗДАНИЕ ЦЕХА ПЛЕНКИ, назначение: нежилое помещение площадью 2 293,60 кв.м., 1 этаж, комнаты №№98А,99А,100А,101А,102А,103А,325А, 2 этаж комнаты №№165А,166А,247А,248А.
15. ЗДАНИЕ ЦЕХА МЯГКИХ И ПОЛУЖЕСТКИХ ПЛЕНОК, назначение: нежилое помещение площадью 8 971,20 кв.м., 1 этаж, комнаты №№4Б,5Б,6Б,7Б,14Б,15Б,16Б,17Б,18Б,19Б,20Б,21Б,22Б,23Б,24Б,25Б,26Б,27Б,28Б,29Б,30Б,31Б,32Б,33Б,34Б,35Б,36Б,37Б,38Б, 39Б,40Б,41Б,42Б,43Б,44Б,45Б,77Б,78Б,79Б,80Б,81Б,82Б,83Б,84Б,85Б,86Б,87Б,88Б,89Б,90Б,91Б,92Б,93Б,94Б,95Б,97Б,98Б,99Б, 100Б,101Б,102Б,103Б,104Б,105Б,106Б,107Б,108Б,112Б,115Б,116Б,117Б,118Б,119Б,120Б,121Б,122Б,123Б,127Б,128Б,129Б,131Б, 132Б,133Б,134Б,135Б,136Б,137Б,138Б,139Б,140Б, 2 этаж комнаты №№79Б,80Б,81Б,82Б,83Б,84Б,85Б,86Б,87Б,88Б,89Б, 90Б,91Б,92Б,93Б,98Б,99Б,101Б,102Б,103Б,104Б,105Б,106Б,107Б,108Б,109Б,110Б,111Б,112Б,113Б,114Б.
16. ЗДАНИЕ УЧАСТКА ПОДГОТОВКИ СЫРЬЯ, назначение: нежилое помещение площадью 4 599,00 кв.м., 1 этаж, комнаты №№ 20А,21А,22А,36А,37А,38А,39А,46А,68А,69А,70А,71А,72А,327А,330А; 2 этаж, комнаты №№167А,168А,169А,170А,171А,172А,173А,174А,175А,176А,177А,178А,179А,180А,181А,182А,183А,184А,185А,186А,187А, 188А,189А,190А,191А,192А,193А,194А,195А,196А,249А.
17. ГАЛЕРЕЯ ТРАНСПОРТНАЯ, назначение: нежилое помещение площадью 295,90 кв.м., 1 этаж, комнаты №№ 306Б.
18. ПРЕССБЮРО, назначение: нежилое помещение площадью 1 837,80 кв.м., 1 этаж, комнаты №№177А,178А,179А,180А,181А, 182А,183А, 184А,185А,186А,187А,188А,189А,190А,191А,192А,193А,194А,195А,196А,197А,198А; 2 этаж комнаты №№121А,122А, 123А,124А,125А.
19. ТРОТУАРЫ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ:172,00 М., назначение: Производственное сооружение, Литера: А, Площадь: 360,70 кв.м.
20. ТРОТУАРЫ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ: 68,00 М. назначение: Производственное сооружение, площадь: 136,00 кв. м.
21. ПОДЪЕЗДНАЯ АВТОДОРОГА, СОСТОЯЩАЯ ИЗ АСФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ: 41,80 М., назначение: Производственное сооружение ПЛОЩАДЬЮ 346,30 кв.м.
22. ГАРАЖ ЦЕХА №5, назначение: Нежилое помещение площадью 231,10 кв.м., 1 этаж: №№1,3,4,10.
23. АВТОДОРОГИ ВНУТРИЗАВОДСКИЕ, СОСТОЯЩИЕ ИЗ АСФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ: 454,60 М., назначение: Производственное сооружение площадью 8052,80 кв.м.
24. ТРОТУАРЫ ПРОТЯЖЕННОСТЬ: 373,20 М., назначение: Производственное сооружение площадью 775,50 кв.м., Литера: А 0003830.
25. ЗДАНИЕ СТОЛОВОЙ №2, назначение: нежилое помещение, площадь: 1775,80 кв. м., 1 этаж комнаты №№ 46Б, 47Б, 48Б, 49Б, 50Б, 51Б, 52Б, 53Б, 54Б, 55Б, 56Б, 57Б, 58Б, 59Б, 60Б, 61Б, 62Б, 63Б, 64Б, 65Б, 66Б, 67Б, 68Б, 69Б, 70Б, 71Б, 2 этаж комнаты №№, 52Б, 53Б, 54Б, 55Б, 56Б, 57Б, 58Б, 59Б, 60Б, 61Б, 62Б, 63Б, 64Б, 65Б, 66Б, 67Б, 68Б, 69Б, 70Б, 71Б, 72Б, 73Б, 74Б, 75Б, 76Б, 77Б, 78Б.
26. ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНАЯ РАМПА, назначение: Сооружение, площадью: 1206,70 кв.м., Литера: А 0004082.

**Порядок ознакомления с имуществом:** Мещерякова Светлана Евгеньевна, тел. +7-927-024-78-82

**Начальная стоимость лота13:** 186 060 480,00

Сумма задатка: 10% от начальной цены продажи Имущества – 18 606 048,00

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена продажи, в том числе НДС | Цена продажи во втором периоде, в том числе НДС | Цена продажи в третьем периоде, в том числе НДС |
| 186 060 480,00 | 174 431 700,00 | 162 802 920,00 |