**Организатор торгов - финансовый управляющий гражданина Куркина Владислава Дмитриевича** (24.09.1966 г.р., место рождения: г. Москва, ИНН 772827516663, СНИЛС 02901776549, адрес регистрации: 117588, г. Москва, Литовский б-р, д.6, кор.3, кв. 294; 125080, г.Москва, ул.Алабяна, д.10, корп.4, кв.48; решением Арбитражного суда г. Москвы от 02.11.16г. по делу №А40-61523/16-30-107Б признан банкротом, введена процедура реализации имущества гражданина) - **Пономарев Алексей Юрьевич** (ИНН 366601457960, СНИЛС 064-720-52147, e-mail: ponomarev.alexey@bk.ru; тел. 8(473)272-71-93; адрес для корреспонденции: 394030, г.Воронеж, ул.Кропоткина, 10; член Ассоциации «МСОПАУ» (125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5, ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710) сообщает о проведении **17.05.2018г. в 12-00ч.** на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) открытых торгов (аукцион на повышение, форма подачи предложений открытая) по продаже имущества должника:

**Лот№1:** жилая квартира, кадастровый №69:45:0080121:565, РФ, Тверская обл., г. Осташков, ул. Кузнечная, д.35, кв.12, площадь 66 кв.м. **Начальная цена продажи (далее - НЦП) по лоту №1 – 1 753 000 руб**. Размер задатка - 20% от НЦП. Шаг аукциона –5% от НЦП. Для участия в торгах необходимо уплатить задаток на счет Должника №40817810700390001887 в ПАО «МИнБанк» г. Москва, БИК 044525600, к/с 30101810300000000600, зарегистрироваться на сайте lot-online.ru и подать заявку на участие в торгах. **Прием заявок и задатков: с 10.00ч. 08.04.2018г. по 17.00ч. 16.05.2018г.** Заявка должна соответствовать требованиям п.11 ст.110 Закон о банкротстве и Приказа Минэкономразвития от 23.07.15 №495. Заявка должна содержать: ценовое предложение, наименование, сведения об орг.–правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ); номер контакт. телефона, адрес эл. почты; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему (АУ) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя АУ, а также СРОАУ, членом или руководителем которой является АУ. К заявке должны прилагаться документы и сведения: действительная на день представления заявки выписка из ЕГРЮЛ (для ЮЛ); действительная на день представления заявки выписка из ЕГРИП (для ИП); копии учредительных документов (для ЮЛ); копии документов, удостоверяющих личность (для ФЛ, являющихся заявителями или представителями заявителей, в том числе руководителями ЮЛ); копии надлежащим образом заверенного перевода на рус.язык документов о государственной регистрации ЮЛ или ФЛ в качестве ИП в соответствии с законодательством иностранного государства и (или) документов, удостоверяющих личность ФЛ (для иностранных лиц); копия решения об одобрении крупной сделки при наличии предусмотренных законом и учредительными документами оснований (для ЮЛ); копии документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя (для ЮЛ) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени заявителя (для ЮЛ, ФЛ). Заявка, документы и сведения представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок и оформляется протоколом об определении участников торгов. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество. Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке в день проведения торгов. По результатам проведения торгов оператор площадки формирует и направляет организатору торгов проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися для подписания. Организатор торгов в течение 1 часа с момента получения протокола или решения подписывает и направляет их оператору для размещения на площадке. В течение 5 дней с даты подписания протокола управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение 5 дней с даты получения предложения управляющего внесенный задаток ему не возвращается и управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи заключается управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества. Оплата по договору купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на счет должника №40817810600010040477 в ПАО «МИнБанк» г.Москва, БИК 044525600, к/с№30101810300000000600. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 раб. дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Ознакомиться со сведениями об имуществе, составе, характеристиках, получить информацию об имуществе можно по адресу: г.Воронеж, ул. Кропоткина, 10, по предварительной записи по тел.: 8(473)272-71-93 в рабочие дни в период приема заявок. Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте lot-online.ru и fedresurs.ru.