**Организатор торгов - финансовый управляющий гражданина Куркина Владислава Дмитриевича** (24.09.1966 г.р., место рождения: г. Москва, ИНН 772827516663, СНИЛС 02901776549, адрес регистрации: 117588, г. Москва, Литовский б-р, д.6, кор.3, кв. 294; 125080, г.Москва, ул.Алабяна, д.10, корп.4, кв.48; решением Арбитражного суда г. Москвы от 02.11.16г. по делу №А40-61523/16-30-107Б признан банкротом, введена процедура реализации имущества гражданина) - **Пономарев Алексей Юрьевич** (ИНН 366601457960, СНИЛС 064-720-52147, e-mail: ponomarev.alexey@bk.ru; тел. 8(473)272-71-93; адрес для корреспонденции: 394030, г.Воронеж, ул.Кропоткина, 10; член Ассоциации «МСОПАУ» (125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5, ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710) сообщает, что повторные торги по продаже имущества должника, проводимые **22.03.18г. в 11-00** на площадке ОАО «Российский аукционный дом» в соответствии с сообщением №30210000675 в газете «Коммерсантъ» №187 от 10.02.18г., №2420832 от 01.02.18г. в ЕФРСБ, по лоту №1 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах. Также организатор торгов сообщает о проведении на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) **c 10.00ч. 08.05.18г. по 17.00ч. 09.07.18г.** открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника:

**Лот№1: машино-место №843,** назначение: нежилое, кадастровый №77:09:0005005:5790 площадь 13,7 кв.м. по адресу: г. Москва, ул. Зорге, д. 21, стр. 1.

**С 10.00ч. 08.05.18 по 10.00ч. 15.05.18** устанавливается начальная продажная цена **– 357480 руб**. С10.00ч. 15.05.18 по 10.00ч. 26.06.18 каждые 7 дней цена продажи последовательно снижается **на 35 748 руб.** В период с 10.00ч. 26.06.18 по 17.00ч. 09.07.18 устанавливается минимальная цена продажи **– 119 160 руб.** Размер задатка - 20% от цены продажи лота, действующей в определенный период продажи. Для участия в торгах необходимо уплатить задаток на счет Должника **№40817810700390001887** в ПАО «МИнБанк» г. Москва, БИК 044525600, к/с 30101810300000000600, зарегистрироваться на сайте lot-online.ru и подать заявку на участие в торгах. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов**. Прием заявок и задатков: c 10.00ч. 08.05.18г. по 17.00ч. 09.07.18г.** Заявка должна соответствовать требованиям п.11 ст.110 Закон о банкротстве и Приказа Минэкономразвития от 23.07.15 №495. Заявка должна содержать: ценовое предложение, наименование, сведения об орг.–правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ); номер контакт. телефона, адрес эл. почты; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему (АУ) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя АУ, а также СРОАУ, членом или руководителем которой является АУ. К заявке должны прилагаться документы и сведения: действительная на день представления заявки выписка из ЕГРЮЛ (для ЮЛ); действительная на день представления заявки выписка из ЕГРИП (для ИП); копии учредительных документов (для ЮЛ); копии документов, удостоверяющих личность (для ФЛ, являющихся заявителями или представителями заявителей, в том числе руководителями ЮЛ); копии надлежащим образом заверенного перевода на рус.язык документов о государственной регистрации ЮЛ или ФЛ в качестве ИП в соответствии с законодательством иностранного государства и (или) документов, удостоверяющих личность ФЛ (для иностранных лиц); копия решения об одобрении крупной сделки при наличии предусмотренных законом и учредительными документами оснований (для ЮЛ); копии документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя (для ЮЛ) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени заявителя (для ЮЛ, ФЛ). Заявка, документы и сведения представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью. Победителем торгов признается участник торгов, который представил в срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже НЦП, установленной для определенного периода торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже НЦП, установленной для определенного периода торгов, право приобретения принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов представили в срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже НЦП, установленной для определенного периода торгов, право приобретения принадлежит участнику торгов, который первым представил в срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Подведение результатов торгов состоится на эл. торг. площадке (lot-online.ru) в порядке и сроки, утв. Приказом Минэкономразвития от 23.07.15 №495. Не позднее 30 минут: с момента получения оператором площадки от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; или согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель; или окончания последнего периода торгов при отсутствии заявок на участие в торгах, оператор направляет организатору проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися. Не позднее 1 раб. дня после получения от оператора проектов протокола или решения организатор подписывает и направляет оператору протокол о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися для размещения на площадке (размещение – 10 мин с момента получения). В течение 5 дней с даты подписания протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на счет должника **№40817810600010040477** в ПАО «МИнБанк» г. Москва, БИК 044525600, к/с№30101810300000000600. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 раб. дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Ознакомиться со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках и получить информацию об имуществе можно по адресу: г. Воронеж, ул. Кропоткина, д. 10, по предварительной записи по тел.: 8(473)272-71-93 в рабочие дни в период приема заявок. Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте lot-online.ru и fedresurs.ru.