**Договор о внесении задатка на участие в открытых торгах**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**Конкурсный управляющий ООО «ДАЛТА-Восток-1»** Кибишев Максим Вячеславович, действующий на основании определения Арбитражного суда Приморского края Определения Арбитражного суда Приморского края от 26.07.2017 (резолютивная часть 24.07.2017) по делу № А51-183337/2014, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Для участия в торгах по продаже имущества в соответствии с информационным сообщением № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, опубликованного в газете «Коммерсантъ» № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года, Заявитель обязуется перечислить на расчетный счет Организатора торгов задаток за имущество: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *(указать номер лота и наименование состава лота),* в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.,** а Организатор торгов обязуется принять данный задаток.

1. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Заявителя, связанных  
   с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания  
   Заявителя победителем торгов на условиях Положения (Предложения) о порядке, сроках и условиях продажи указанного имущества.
2. В случае признания Заявителя Победителем торгов сумма задатка  
   засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

**2. Перечисление задатка**

1. Заявитель перечисляет задаток в срок, указанный непосредственно в сообщении о проведении торгов.
2. Заявитель в платежном поручении в назначении платежа указывает: «Оплата задатка для участия в открытых торгах по лоту № \_\_».

**3. Возврат задатка**

3.1. Организатор торгов обязуется возвратить задаток Заявителю (за исключением Победителя торгов) в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.2. Задаток не возвращается в случае:

* + 1. Отказа или уклонения Победителя торгов от подписания протокола о результатах проведения торгов.
    2. Отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-  
       продажи имущества, выставленного на торги.
    3. Неуплаты Победителем торгов денежных средств в установленной договором купли-продажи сумме и установленный срок.

**4. Иные условия**

1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.
2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.
3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, причем один экземпляр находятся у Организатора торгов и один у Заявителя.
4. **Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Заявитель:** | | **Организатор торгов:** | |
|  |  | **Конкурсный управляющий**  **ООО «ДАЛТА-Восток-1»** |
|  |  | место нахождение: 690003,Приморский край, г.Владивосток, ул. Станюковича, д. 3 |
|  |  | ИНН 2540106929 |
|  |  | ОГРН 1042503033418 |
|  |  | КПП 254001001 |
|  |  | р/с 40702810838000084208 |
|  |  | ПАО Сбербанк Дополнительный офис  № 9038/01830 Московского банка |
|  |  | к/с 3010181040000000225  БИК 044525225 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Тихонов** |
|  |  |  |