|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | ФИО |  Лавлинский Павел Васильевич |
| СРО АУ | Ассоциация «СОАУ «Меркурий» |
| Адрес а/у | г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10  |
| Тел., факс, е-mail  |  8 (4732)727193 lavlinskiy.pavel@gmail.com  |
| ИНН а/у |  366300906450 |
|  | **Данные о должнике:** |
| **2** | Наименование должника | **Боровичское районное** **потребительское общество**  |
| Юр.адрес Должника |  174400, Новгородская область, г. Боровичи, ул. Советская, д. 55 |
| Почт. адрес должника |  174400, Новгородская область, г. Боровичи, ул. Советская, д. 55 |
| ИНН/КПП Должника | ИНН/КПП 5320059725/366201001 |
| ОГРН Должника | 1135321002717 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд Новгородской области |
| Дело о банкротстве № | №А44-8616/2015 |
| Дата вынесенного судебного акта | 13.04.2016 г. |
| Тел., факс, е-mail  |  8 (473)2727193lavlinskiy.pavel@gmail.com  |
|  | **Данные об организаторе торгов** |
| **3** | Наименование  | ООО «Агрокапитал» |
| Юр.адрес  | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| Почт. адрес д. | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| ИНН/КПП  | 3666085073/366201001 |
| ОГРН  | 1023602617950 |
| Тел., факс, е-mail  | lavlinskiy.pavel@gmail.com  |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1 [ ]**  | **2** **V**  | **3****[ ]**  |

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | о введении наблюдения |
| [ ]  | о введении финансового оздоровления |
| [ ]  | о введении внешнего управления |
| [ ]  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
| [ ]  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
| [ ]  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
| [ ]  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
| [ ]  | о проведении собрания кредиторов |
| [ ]  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
| [x]  | о проведении торгов |
| [x]  | о результатах проведения торгов |
| [ ]  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| Решением Арбитражного суда Новгородской области от 13.04.2016 г. по делу №А44-8616/2015 **Боровичское районное** **потребительское общество** (ОГРН 1135321002717, ИНН 5320059725, юридический адрес: 174400, Новгородская область, г. Боровичи, ул. Советская, д. 55) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Лавлинский Павел Васильевич (ИНН 366300906450, СНИЛС 047-753-465 88, agrokapital36@gmail.com), член НП «СОАУ «Меркурий» (адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2, адрес для направления корреспонденции: 127018, Москва, 2-я Ямская, 2, офис 201, ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616), адрес:394030, г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10. Организатор торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал» (394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65, ОГРН 1023602617950, ИНН 3666085073, КПП 366201001, agrokapital36@gmail.com) сообщает:1) о результатах открытых торгов в форме аукциона, проводимых в 12 ч. 00 мин. 15.01.2018г. на ЭТП ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) в соответствии с сообщением №30010002619 в газете «Коммерсантъ» №20 от 03.02.2018г.* Торги по лотам №1-11 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.
* Торги по лоту №12 признаны несостоявшимися. Единственным участником, чье ценовое предложение не ниже начальной цены продажи признан – ИП Тимина Ирина Владимировна (ИНН: 165103401396, ОГРН: 304165135500322, Адрес: 420107, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Марселя Салимжанова, д.12, кв.150). У победителя торгов отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему. В капитале победителя торгов не участвуют конкурсный управляющий и саморегулируемая организация. Предложенная цена по Лоту №12 – 661 684,00 руб. без НДС

2) о результатах повторных открытых торгов в форме аукциона, проводимых в 12 ч. 00 мин. 06.03.2018г. на ЭТП ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) в соответствии с сообщением №69010004859 в газете «Коммерсантъ» №15 от 27.01.2018г.* Торги по лоту №1 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.
* Торги по лоту №2, 3 признаны несостоявшимися. Единственным участником, чье ценовое предложение не ниже начальной цены продажи признан ИП Петрова Татьяна Федоровна (ИНН: 531501522186, ОГРН: 316532100073640, Новгородская обл., гор. Сольцы, ул. Крупской, д. 8, кв. 1). У победителя торгов отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему. В капитале победителя торгов не участвуют конкурсный управляющий и саморегулируемая организация. Предложенная цена по Лоту №2 – 9 900,00 руб., по Лоту №3 – 9 900,00 руб. без НДС.

3) о проведении на электронной торговой площадке - ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) 24.05.2018 г. в 12.00 ч. повторных открытых торгов (аукцион на повышение, форма подачи предложений открытая) по продаже имущества Боровичского РАЙПО: **Лот №1**: Здание магазина № 93, назначение: нежилое, одноэтажное, площадью 104,5 кв.м., кадастровый номер 53:02:0111103:111, расположенное по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д. Починная Сопка, ул. Советская, д. 37, здание магазина «Загородный», назначение: нежилое, площадью 128,5 кв.м., кадастровый номер 53:22:0000000:4122, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Загородная, д.24А, земельный участок, площадью 486 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов для размещения объектов торговли, кадастровый номер 53:22:0021302:1 расположенный по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Загородная, д.24А, здание ларя № 2, назначение: нежилое, 1-этажное, площадью 35,9 кв.м., кад. номер 53:02:0000000:2708, расположенное по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д. Пирусс, д. 7, магазин № 36, назначение: нежилое, 1-этажный, площадью 99,9 кв.м., кадастровый номер 53:02:0040402:84, расположенный по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д. Ануфриево, д. 29а, здание магазина № 112, назначение: нежилое, одноэтажное, площадью 129,3 кв.м., кадастровый номер 53:02:0031202:225, расположенное по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д. Ёгла, ул. Советская, д. 175а, здание магазина № 1 – кулинария, назначение: нежилое, одноэтажное, площадью 704,7 кв.м., кадастровый номер 53:22:0000000:3136, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, пл. Труда; **Лот 2:** Железнодорожный путь, расположенный по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Л.Павлова, д. 7В, кадастровый номер 53:02:0000000:1928, здание холодильника, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Л.Павлова, д. 7В, кадастровый номер 53:02:0000000:1929, здание товарного склада, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Л.Павлова, д. 7В, кадастровый номер 53:02:0000000:1932, складское помещение с хозпостройками, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Л.Павлова, д. 7В, кадастровый номер 53:02:0000000:1930, здание с пристройкой, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Л.Павлова, д. 7В, кадастровый номер 53:02:0000000:1931, здание магазина № 33, назначение: нежилое, 1-тажное, площадью 103,8 кв.м., кадастровый номер 53:02:0101201:103, расположенное по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д. Прошково, д. 13, магазин № 38, назначение: нежилое, 1-этажное, площадью 98,7 кв.м., кадастровый номер 53:02:0040102:126, расположенный по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д. Железково, д. 28;**Лот 3:** Здание кондитерского цеха, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Окуловская, д. 1, кадастровый номер 53:22:0000000:15493, здание колбасного цеха, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Окуловская, д. 1, кадастровый номер 53:22:0000000:15492;**Лот 4:** Здание магазинов № 7 и № 70, назначение: нежилое, площадью 221,5 кв.м., кадастровый номер 53:02:050103:0097:5/10/37/4, расположенное по адресу: Новгородская область, Боровичский район, п. Кировский, ул. Центральная, д. 2;**Лот 5:** Здание магазина № 32, назначение: нежилое, 1-этажное, площадью 106,7 кв.м., кадастровый номер 53:02:0170701:33, расположенное по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д. Скреплева Горушка, д. 9;**Лот 6:** Здание квасильного пункта, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, м. Перевалка, д. 7, кадастровый номер 53:22:0010901:7;**Лот 7:** Фруктоовощехранилище, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, м. Перевалка, д. 7, кадастровый номер 53:22:0010901:6;**Лот 8:** Здание магазина № 118, назначение: нежилое, одноэтажное, площадью 102,9 кв.м., кадастровый номер 53:02:0140501:23, расположенное по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д. Малые Семерицы, д. 36;**Лот 9:** Магазин № 39, назначение: нежилое, 1-этажное, площадью 133,6 кв.м., кадастровый номер 53:02:0000000:469, расположенный по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д. Фаустово, д. 24;**Лот 10:** Магазин № 86, назначение: нежилое, 1-этажное, площадью 321,4 кв.м., кадастровый номер 53:02:0000000:2272, расположенное по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д. Передки, д.86;**Лот 11:** Здание магазина № 102, назначение: нежилое, одноэтажное, площадью 67,2 кв.м., кадастровый номер 53:02:0081701:63, расположенное по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, д. Вилачёво, д. 28.Начальная цена продажи лота №1: 3 090 150руб., лота №2: 8 292 600 руб., лота №3: 4 024 800 руб., лота №4: 199 800 руб., лота №5: 96 300 руб., лота №6: 432 900 руб., лота №7: 1 734 300 руб., лота №8: 92 700 руб., лота №9: 149 400 руб., лота №10: 207 900 руб., лота №11: 60 300 руб. (НДС уплате не подлежит). Шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи имущества. Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: Боровичское РАЙПО, ИНН 5320059725, КПП 532001001, р/с №40703810113000000768 в Центрально-Черноземном банке ПАО Сбербанк г. Воронеж, к/с 30101810600000000681, БИК 042007681. Для участия в торгах необходимо в срок с 09 ч. 00 мин. 16.04.2018 г. до 17 ч. 00 мин. 23.05.2018 г. подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок и оформляется протоколом об определении участников торгов. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Подведение результатов торгов состоится на электронной торговой площадке в день проведения торгов. 4) о проведении на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) с 10ч. 00 мин. 16.04.2018 г. по 10ч. 00 мин. 04.06.2018г. открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Боровичского РАЙПО:**- Лот №1:** Право требования к Валдайскому районному потребительскому обществу в размере 25 084 930 рублей82 копейки; Право требования к Крестецкому районному потребительскому обществу в размере 24 635 917 рублей 29 копеек; Право требования к Новгородскому районному потребительскому обществу в размере 25 175 784 рублей88 копеек; Право требования к Новгородскому областному потребительскому обществу «Облпотребсоюз» в размере 30 457 201 рубль 09 копеек; Право требования к Холмскому районному потребительскому обществу в размере 25 175 784 рублей 88 копеек; Право требования к Старорусскому районному потребительскому обществу в размере 25 175 784 рубля 88 копеек; Право требования к Шимскому районному потребительскому обществу в размере 24 709 989 рублей28 копеек; Право требования к Мажорову С.Н. в размере 1 578 762 рубля 72 копейки; Право требования к Новгородскому областному потребительскому обществу «Облпотребсоюз» в размере 25 299 050 рублей.Начальная цена продажи лота №1: **11 103 889,50** руб. (НДС уплате не подлежит). Начальная цена продажи устанавливается на первый период торгов продолжительностью 25 (Двадцать пять) рабочих дней с даты публикации настоящего сообщения. В случае, если по истечении первого периода торгов не будут представлены заявки на участие в торгах, содержащие предложения о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества, то начальная цена продажи имущества снижается. С 26 по 27 рабочий день начальная цена устанавливается в размере 70% от начальной цены продажи, по которой имущество выставлялось на первые торги, с 28 по 29 рабочий день – в размере 40%, с 30 по 31 рабочий день – в размере 10%, с 32 по 33 рабочий день – в размере 0,1% (указанная ценная является минимальной ценой продажи). В течение каждого периода торгов действует установленная на данный период времени цена лота.Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: Боровичское РАЙПО, ИНН 5320059725, КПП 532001001, р/с №40703810113000000768 в Центрально-Черноземном банке ПАО Сбербанк г. Воронеж, к/с 30101810600000000681, БИК 042007681. Для участия в торгах необходимо в срок с 10ч. 00 мин. 16.04.2018 г. по 10ч. 00 мин. 04.06.2018г. подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Дата и время подведения итогов торгов определяется в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. №495. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.Общие требования для торгов, проводимых в форме публичного предложения и аукциона:Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия выписки (для юр. лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копии учредительных документов (с изменениями и дополнениями), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет, документов, подтверждающих постановку на учет в органах статистики; платежный документ, подтверждающего внесения задатка, с отметкой банка об исполнении; решения соответствующего органа управления юр. лица о совершении сделки; документ о назначении руководителя юр. лица; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение тридцати минут после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения.Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в ЕФРСБ в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов.В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов, оператор торговой площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов.В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на основной счет должника: получатель: Боровичское РАЙПО, ИНН 5320059725, КПП 532001001, р/с №40703810500401012736 в Новгородском филиале АО «НС Банк» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Ознакомиться со сведениями об имуществе можно по адресу: г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10, либо по адресу: г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д. 6,по предварительной записи по тел.: 8-920-452-14-51, в рабочие дни в период приема заявок. Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте: lot-online.ru, fedresurs.ru. |

Согласно п.5 ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции Федерального закона от 30.12.2008 №296-ФЗ) подлежащие опубликованию сведения должны содержать:

• наименование должника, его адрес и идентифицирующие должника сведения (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика);

• наименование арбитражного суда, принявшего судебный акт, дату принятия такого судебного акта и указание на наименование процедуры, применяемой в деле о банкротстве, а также номер дела о банкротстве;

• фамилию, имя, отчество утвержденного арбитражного управляющего и адрес для направления ему корреспонденции, а также наименование соответствующей саморегулируемой организации и ее адрес;

• установленную арбитражным судом дату следующего судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

иную информацию в случаях, предусмотренных законом.

К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается.

**Гарантирую предварительную оплату, не позднее, чем за три дня до выхода номера издания по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО "КОММЕРСАНТЪ. ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ"

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702-810-8-0000-3-400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (ЗАО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее, чем за 3 (три) дня до выхода соответствующего номера газеты.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.**

**В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,**

**ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**: Лавлинский П. В.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|       |  | подпись |  | ФИО |
|  |  | М.П. |  |  |