



Арбитражный суд

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ул. Мира, д. 27, г. Ханты-Мансийск, 628011, тел. (3467) 95-88-71, сайт <http://www.hmao.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Ханты-Мансийск

16 апреля 2018 г.

Дело № А75-959/2016

Резолютивная часть определения оглашена 09.04.2018, полный текст определения изготовлен 16.04.2018.

Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в составе судьи Кузнецовой Е.А., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Томшиной Д.А., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «РуссИнтеграл Нефтеспецстрой» (ИНН 8609223872, 628463, г. Радужный, ул. Губкина д.5) Винника Сергея Алексеевича об утверждении начальной продажной цены заложенного имущества

у с т а н о в и л :

решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.09.2016 в отношении общества с ограниченной ответственностью «РуссИнтеграл Нефтеспецстрой» открыто конкурсное производство, сроком на 6 месяцев.

Конкурсным управляющим должника общества с ограниченной ответственностью «РуссИнтеграл Нефтеспецстрой» утвержден Упиров Дмитрий Васильевич (660111, г. Красноярск, ул. Тельмана 30, 225).

Определением суда от 08.08.2017 Упиров Дмитрий Васильевич отстранен от исполнения обязанностей конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «РуссИнтеграл Нефтеспецстрой».

Конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «РуссИнтеграл Нефтеспецстрой» утвержден Винник Сергея Алексеевича (644069, г. Омск, ул., 16-я Северная 150/1-26).

Судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего

назначено 13.09.2018.

28.02.2018 в арбитражный суд поступило ходатайство конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «РуссИнтеграл Нефтеспецстрой» Винник Сергея Алексеевича об утверждении начальной продажной цены заложенного имущества, принадлежащего ООО «РуссИнтеграл Нефтеспецстрой», являющегося предметом залога ПАО «Сбербанк».

Судебное заседание по заявлению конкурсного управляющего назначено на 09.04.2018.

Конкурсный управляющий к судебному заседанию направил уточнение требований, в котором просит:

Разрешить разногласия между конкурсным кредитором по обязательству, обеспеченному залогом имущества должника, и конкурсным управляющим, а именно:

а) исключить из Положения о порядке организации и проведения торгов по реализации заложенного имущества, принадлежащего ООО «РуссИнтеграл Нефтеспецстрой», являющегося предметом залога по делу А75-959/2016 следующее имущество:

Лот №4: Грузовой самосвал МАЗ 651705-282, VIN Y3M651705B0000884, 2011 г.в., ПТС 86 ТМ 602616, местонахождение: г. Нижневартовск.

Лот №5: Автобус FORD TRANSIT BUS, VIN WF0DXXTTFD8C17928, 2008 г.в., ПТС 77 УА 788215, местонахождение: г. Нижневартовск.

Лот №12: Вагон VIP на 3 места, инвентарный № 25, дата ввода в эксплуатацию 31.03.2013, местонахождение: г. Нижневартовск.

Лот № 14: Вагон жилой на 8 мест, инвентарный № 60, дата ввода в эксплуатацию 01.03.2013, местонахождение: г. Нижневартовск.

Лот № 15: Вагон жилой на 8 мест, инвентарный № 58, дата ввода в эксплуатацию 31.03.2013, местонахождение: г. Нижневартовск.

Лот № 16; Вагон столовая на 9 посадочных мест, инвентарный № 61, дата ввода в эксплуатацию 01.03.2013, местонахождение: г. Нижневартовск.

Лот № 17: Вагон-штаб, инвентарный № 56, дата ввода в эксплуатацию 01.03.2013, местонахождение: г. Нижневартовск

Лот №18: Контейнер 2 для сварочного поста, инвентарный № 521, дата ввода в эксплуатацию 22.01.2013, местонахождение: г. Нижневартовск.

Лот № 19: Контейнер 20 футов, № 2224784, инвентарный № 415, дата ввода в эксплуатацию 26.12.2011, местонахождение: г. Нижневартовск.

Лот № 20: Контейнер 20 футов, инвентарный № 39, дата ввода в эксплуатацию 13.12.2010, местонахождение: г. Нижневартовск.

Лот № 21: Контейнер 40 футов, № 4874048, инвентарный № 416, дата ввода в эксплуатацию 26.12.2001, местонахождение г. Нижневартовск.

Лот № 22: Вагон жилой на 8 мест, инвентарный. № 508, дата ввода в эксплуатацию 09.07.2012, местонахождение: пос. Игол, Томская область.

Лот № 23: Вагон жилой на колесном шасси на 4 места, инвентарный № 52, дата ввода в эксплуатацию 09.07.2012, местонахождение: пос. Игол, Томская область.

2. Включить в Положения о порядке организации и проведения торгов по реализации заложенного имущества, принадлежащего ООО «РуссИнтеграл «Нефтеспестрон», являющегося предметом залога по делу А75-959/2016 имущество ООО «РуссИнтеграл НСС»: грузовой тяган седельный Камаз 5410, государственный регистрационный номер К 291 ХМ 86, 1992 г.в., номер шасси (рамы) ХТС541000N2015529 и утвердить начальную продажную цену в размере 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Дело рассмотрено с учетом уточнений.

Залоговый кредитор представил отзыв, согласно которому выражает согласие на исключение из Положения о порядке организации и проведении торгов по реализации заложенного имущества, принадлежащего ООО «РуссИнтеграл «Нефтеспестрой», являющегося предметом залога по делу А75-959/2016, утвержденного залоговым кредитором 12.02.2018» лотов №№ 12. 14. 16, 17. 18. 19, 20.21.22.

Выражает в части исключения из Положения о порядке организации и проведении торгов по реализации заложенного имущества, принадлежащего ООО «РуссИнтеграл «Нефтеспестрой», являющегося предметом залога по делу А75-959/2016, утвержденного залоговым кредитором 12.02.2018, лотов № №4. 5. 15.23. Выражает согласие на включение в Положение о порядке организации и проведении торгов по реализации заложенного имущества, принадлежащего ООО «РуссИнтеграл «Нефтеспестрой», являющегося предметом залога по делу А75-959/2016, утвержденного залоговым кредитором 12.02.2018, следующего объекта залога: грузовой тягач седельный Камаз 5410, г/н К291ХМ86, номер рамы (шасси) ХТС541000N2015529 с установлением начальной продажной стоимости в размере 160 000 рублей.

В силу статей 67, 68, 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению и с позиций их относимости, допустимости, достоверности, достаточности и взаимной связи в их совокупности.

Суд, исследовав с учетом статей 65, 67, 68, 71 Арбитражного Процессуального Кодекса Российской Федерации материалы дела, приходит к следующим выводам.

В период с 09.10.2017 по 15.01.2018 конкурсным управляющим проведена инвентаризация имущества ООО «РуссИнтеграл НСС». Результаты инвентаризации были размещены на сайте ЕФРСБ 16.01.2018 сообщение №2372092.

В период с ноября 2017 по февраль 2018 в адрес ПАО «Сбербанк» конкурсным управляющим Винником С.А. неоднократно направлялись запросы о предоставлении положения о порядке, сроках и условиях продажи ОБНАРУЖЕННОГО имущества ООО «РуссИнтеграл НСС» (исх.№1348 от 13.11.2017, исх.№1567 от 19.12.2017, исх.№1598 от 26.12.2017).

Также конкурсный управляющий Винник С.А. самостоятельно провел оценку выявленного имущества ООО «РуссИнтеграл НСС». Результаты проведенной оценки были размещены на сайте ЕФРСБ 13.02.2018 сообщение 2456117

Только после размещения всей информации на сайте ЕФРСБ 14.02.2018 конкурсным управляющим ООО «РуссИнтеграл НСС» получено уведомление (исх.№09-09) Сургутского отделения №5940 ПАО «Сбербанк» о предоставлении Положения о порядке организации и проведения торгов по реализации заложенного имущества, принадлежащего ООО «РуссИнтеграл «Нефтеспецстрой», являющегося предметом залога по делу А75-959/2016 (далее - Порядок продаж), утвержденное залоговым кредитором ПАО «Сбербанк».

В данном Порядке продаж ПАО «Сбербанк» самостоятельно определил перечень имущества, подлежащего реализации, а также указал начальную продажную цену реализуемого имущества в соответствии с отчетом независимого оценщика ООО «Ассоциация АЛКО» об оценке имущества №6391-Р/2017, который до настоящего времени не представлен конкурсному управляющему Виннику С.А. (не представлена даже заверенная копия отчета оценщика). Официальный запрос о предоставлении копии отчета оценщика был направлен в ПАО «Сбербанк» 28.03.2018 исх.№453. До настоящего времени информация не предоставлена.

В соответствии с требованиями статьи 138 Федерального закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» 14.02.2018 на сайте Единого федерального

реестра сведений о банкротстве (далее - ЕФРСБ) конкурсным управляющим Винником С.А. размещены сведения о начальной продажной цене предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определенные конкурсным кредитором ПАО «Сбербанк» (сообщение №2460111).

В связи с тем, что перечень имущества, указанный залоговым кредитором ПАО «Сбербанк» в Порядке продаж отличается от перечня имущества, выявленного конкурсным управляющим Винником С.А. и указанный в инвентаризационной описи, между конкурсным управляющим и залоговым кредитором возникли разногласия по реализации залогового имущества должника.

Пунктом 4 статьи 138 Федерального закона №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» предусмотрено, что в случае разногласий между конкурсным кредитором по обязательству, обеспеченному залогом имущества должника, и конкурсным управляющим или лицами, участвующими в деле о банкротстве, по вопросам начальной продажной цены, порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога каждый из них в течение десяти дней с даты включения сведений в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве вправе обратиться с заявлением о разрешении таких разногласий в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве, по результатам рассмотрения которого арбитражный суд выносит определение об определении начальной продажной цены, утверждении порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога, которое может быть обжаловано. Если реализация предмета залога осуществляется совместно с продажей иного имущества должника, порядок и условия такой продажи не могут быть установлены без согласия в письменной форме конкурсного кредитора, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

ПАО «Сбербанк» в своем Порядке продаж указывает перечень имущества, подлежащего реализации (всего 28 лотов).

Однако в настоящее время у конкурсного управляющего Винника С.А. имеются разногласия с данным Порядком продаж, а именно:

1. Разногласия по лотам №12. 14. 15,16.17, 18, 19, 20. 21. 22, 23:

Залоговый кредитор ПАО «Сбербанк» своим Порядком продаж предлагает конкурсному управляющему Виннику С.А. реализовать имущество должника, которое не подлежит государственной регистрации (вагоны, контейнера). В

настоящее время на данное имущество у конкурсного управляющего Винника С.А. отсутствуют первичные документы (договоры купли-продажи, расшифровка основных средств при постановке на балансе организации, акты ввода в эксплуатацию и т.д.) по которым можно было бы его идентифицировать. Также не установлено точное местонахождение данного имущества (на территории Федюшкинского месторождения данное имущество отсутствует).

Конкурсный управляющий Винник С.А. обращался в правоохранительные органы с заявлением об объявлении техники и имущества ООО «РуссИнтеграл НСС» в розыск, однако в удовлетворении данного заявления было отказано.

В связи с этим у конкурсного управляющего Винника С.А. возникают разногласия по реализации имущества, принадлежность к ООО «РуссИнтеграл НСС» которого не установлена. Следовательно реализовать данное имущество в настоящее время невозможно.

Разногласия по лотам №№4, 5:

Залоговый кредитор ПАО «Сбербанк» предлагает конкурсному управляющему Виннику С.А. реализовать имущество должника, которое по их сведениям расположено в г. Нижневартовске и принадлежит ООО «РуссИнтеграл НСС», а именно: грузовой самосвал МАЗ 651705-282, (VIN) Y3M651705B0000884, 2011 г.в.; автобус FORD TRANSIT BUS, (VIN) WF0DXXTTFD8C17928, 2008 г.в.

Однако у конкурсного управляющего Винника С.А. отсутствуют документы, на основании которых конкурсный управляющий мог бы идентифицировать данное имущество (ПТС/ПСМ для сличения идентификационных данных). Залоговому кредитору ПАО «Сбербанк», бывшему конкурсному управляющему Угарову Д.В., бывшему генеральному директору Никаеву Д.С. неоднократно направлялись запросы с требованием представить документы на имущество должника. До настоящего времени документы на имущество, принадлежащее ООО «РуссИнтеграл НСС», конкурсному управляющему не переданы, определение суда об истребовании техники и документации не исполнено. В выдачи дубликатов ПТС/ПСМ конкурсному управляющему было отказано.

Согласно акта приема-передачи от 27.09.2017 к договору хранения от 27.09.2017, в списке техники, найденной и переданной на хранение конкурсным управляющим Винником С.А. данное транспортное средство не значится, следовательно, точное местоположение техники неизвестно и в настоящее время реализовать данное имущество невозможно.

Разногласие по технике, не включенной в Порядок продаж:

Согласно договора залога №14-007-004 от 26.09.2014 заключенного между ОАО «Сбербанк» и ООО «РуссИнтеграл НСС» в залог было передано следующее имущество (приложение №1 к договору залога): грузовой тягач седельный Камаз 5410, государственный регистрационный номер К 291 ХМ 86, 1992 г.в., номер шасси (рамы) ХТС541000N2015529.

По акту приема-передачи от 27.09.2017 к договору хранения от 27.09.2017, в списке техники, обнаруженной и переданной на хранение, конкурсным управляющим Винником С.А. данное транспортное средство было указано в пункте 14 акта.

Информация по обнаруженной и переданной на хранение технике была доведена до сведения конкурсных кредиторов на собраниях кредиторов, которые состоялись 31.10.2017, 17.01.2018, 21.02.2018. Однако залоговый кредитор ПАО «Сбербанк» не включил в Порядок продаж данное имущество, хотя конкурсным управляющим была проведена оценка стоимости данного транспортного средства и размещена на сайте ЕФРСБ.

При указанных обстоятельствах ходатайство конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «РуссИнтеграл Нефтепецстрой» Винника Сергея Алексеевича подлежит удовлетворению частично.

Руководствуясь статьями 138, Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

о п р е д е л и л :

отказать в разрешении разногласий в части требований по утверждению начальной продажной цены заложенного имущества.

Исключить из Положения о порядке организации и проведении торгов по реализации заложенного имущества, принадлежащего ООО «РуссИнтеграл «Нефтепецстрой», являющего предметом залога по делу А75-959/2016, утвержденного залоговым кредитором 12.02.2018» лотов №№ 12. 14. 16, 17. 18. 19, 20.21.22.

В части исключения из Положения о порядке организации и проведении торгов по реализации заложенного имущества, принадлежащего ООО «РуссИнтеграл «Нефтепецстрой», являющего предметом залога по делу

А75-959/2016, утвержденного залоговым кредитором 12.02.2018, лотов № №4. 5. 15.23 отказать.

Включить в Положение о порядке организации и проведении торгов по реализации заложенного имущества, принадлежащего ООО «РуссИнтеграл «Нефтепецстрой», являющего предметом залога по делу А75-959/2016, утвержденного залоговым кредитором 12.02.2018, следующего объекта залога: грузовой тягач седельный Камаз 5410, г/н К291ХМ86, номер рамы (шасси) ХТС541000N2015529 с установлением начальной продажной стоимости в размере 160 000 рублей.

Настоящее определение может быть обжаловано в течение 10 дней после его принятия в Восьмой арбитражный апелляционный суд. Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Определение арбитражного суда первой инстанции может быть обжаловано в суд кассационной инстанции при условии, что оно было предметом рассмотрения арбитражного суда апелляционной инстанции или суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы.

Судья

Е.А. Кузнецова