АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, zamurueva@auction-house.ru, далее - ОТ), действующее на осн. договора поручения с ООО «Электром») (ОГРН 1022100968108, ИНН 2127009463, КПП 732501001, адрес: 432071, г. Ульяновск, ул. Урицкого, д. 41, далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Безбородова Андрея Викторовича (432071, г. Ульяновск, а/я 2298, рег. № 12326, ИНН 732503300806, СНИЛС 072-768-21283, далее - КУ) - член Ассоциации "Меркурий" - Ассоциация "СОАУ "Меркурий" (ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108, адрес: 125047, РФ, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2), действующего на осн. Решения от 14.09.2016 г. Арбитражного суда Ульяновской области по делу №А72-1266/2016, сообщает о проведении 06.06.2018 г. в 10 час. 00 мин. (Мск) открытых электронных торгов на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее - ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

Начало приема заявок на участие в торгах с 10 час. 00 мин. 22.04.2018г. по 04.06.2018 г. до 23 час 30 мин. Определение участников торгов – 05.06.2018 в 17 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на торгах единым лотом подлежит следующее имущество (далее – Лот, Имущество): по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр-кт Тракторостроителей, д.101: Лот №1: недвижимое имущество: Производственно-административное зд., назначение: нежилое, этажность: 1-3, общ. пл. 2 930, 70 кв.м., инв. номер – 8115; лит. – М, М1, М2, М3; кадастровый номер (далее - КН): 21:01:030306:323; Зем. уч., кат. земель: земли нас. пунктов, разреш. исп.: для эксплуатации нежилого зд. (строения 24), общая пл. 6 800 кв.м., КН: 21:01:030306:36, в т.ч. подъездная дорога ПК АКБ 1390,7 кв.м. Зд. (Склад ОКСа №1), назн.: нежилое, этажность – 4, общ. пл. 6 367, 70 кв.м., инв. номер – 8115, лит. Н, Н1, КН: 21:01:030306:315; Зем. участок, кат. земель: земли нас. пунктов, разреш. исп.: для эксплуатации склада ОКСа №1, общая пл. 11 072 кв.м., КН: 21:01:030306:86. движимое имущество: подробный перечень движимого имущества размещен в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве по адресу http://fedresurs.ru/, а также на сайте ЭП по адресу bankruptcy.lot-online.ru. Нач. цена Лота №1 - 174 533 207 руб. Обременение (ограничение) Лотов: залог в пользу АО «Газпромбанк». Нач. цена НДС не облагается.

Ознакомление с Лотом осущ. по адресу местонахождения Лота по раб. дням в течение срока представления заявок по предв. договоренности, тел. 8 937 274 89 92 (КУ), (812) 3342604 (ОТ).

Задаток - 20 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Реквизиты расч. счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): №40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; №40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790.

Победитель торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р/с № 40702810669000004353 в отделении №8588 ПАО Сбербанк г. Ульяновск, к/с № 30101810000000000602, БИК 047308602.