**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

Организатор торгов Конкурсный управляющий Агафонов Никита Николаевич (ИНН 420700609803, 650060, г. Кемерово, б-р Строителей, 28/1-59, тел. 8-951-603-12-85, e-mail: evgen196565@mail.ru) – член ААУ «Сибирский центр экспертов антикризисного управления», ОГРН 1035402470036, ИНН 5406245522, 630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, 4) от своего имени, но в интересах и за счет **ООО «ККМ-Торг Сервис»**(650060, г. Кемерово, ул. Тухачевского, 60Б, ИНН 4205192773, ОГРН 1104205001119, конкурсное производство введено Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 05.06.2017 по делу №А27-18092/2015), с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Заявитель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.1. Заявитель вносит Организатору торгов задаток в доказательство его обязанности заключить договор, в случае признания Заявителя Победителем открытых торгов по продаже имущества Должника - ООО «ККМ-Торг Сервис» в обеспечение исполнения указанного договора и в счет причитающихся с него по договору платежей.

1.2. В случае заключения договора купли-продажи с Заявителем, как единственным участником торгов, внесенный Заявителем задаток также обеспечивает исполнение этого договора и засчитывается в счет причитающихся по нему платежей**.**

1.3. В случае отказа или уклонения Заявителя от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток ему не возвращается.

1.4. Организатор торгов обязан в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов возвратить сумму внесенного задатка, за исключением: победителю торгов или единственному участнику торгов.

1.5. Размер, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, указаны в сообщении о проведении открытых торгов в электронной форме по продаже имущества Должника в рамках дела № **А27-18092/2015**, опубликованном в газете Коммерсантъ» и размещённом в ЕФРСБ.

Организатор торгов: Конкурсный управляющий ООО «ККМ-Торг Сервис» Агафонов Н.Н.

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_