**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

**Приморский край, город Владивосток «\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года**

Конкурсный управляющий ООО «АРГО-1» Тесленко Елена Александровна, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», действующая на основании решения арбитражного суда Приморского края по делу № А51-11649/2014 от 06.06.2014г., с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Для участия в торгах в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «АРГО-1» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Заявитель обязуется перечислить на счет ООО «АРГО-1» задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)рублей.

**2. Передача денежных средств**

1. Заявитель обеспечивает поступление задатка в размере, указанном в п.1.1. настоящего договора, на расчетный счет по следующим реквизитам: счет № 40702810654002000606, в Приморском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. Владивосток, БИК 040507861, кор./сч. 30101810200000000861.Получатель ООО «АРГО-1» ИНН 2536004219, КПП 253601001. Назначение платежа – задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «АРГО-1», наименование лота \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Задаток должен быть внесен на расчетный счет организатора торгов не позднее, чем за три дня до даты окончания приема заявок на участие в торгах, указанной в информационном сообщении о проведении торгов.

2.3. Подтверждением внесения задатка на расчетный счет Организатора торгов является выписка со счета. В случае не поступления задатка в указанный срок, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

2.4. В случае победы Заявителя на открытых торгах его задаток засчитывается в счет оплаты имущества по договору купли - продажи.

2.5. Организатор торгов обязуется возвратить Заявителю сумму задатка в порядке и в случаях, установленных разделом 3 настоящего Договора.

**3. Возврат денежных средств**

3.1. В случае, если Заявителю отказано в приеме заявки на участие в открытых торгах, Организатор торгов перечисляет задаток на счет Заявителя, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

3.2. В случае, если Заявитель не признан участником открытых торгов, Организатор торгов перечисляет задаток на счет Заявителя, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола об определении участников торгов.

3.3. Заявитель до истечения срока подачи заявок имеет право отозвать заявку путем письменного уведомления Организатора торгов. В случае отзыва Заявителем в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Заявителя задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки Организатору торгов.

В случае отзыва Заявителем заявки позднее даты окончания приема заявок задаток ему не возвращается.

3.4. В случае, если Заявитель не признан победителем открытых торгов, Организатор торгов перечисляет задаток на расчетный счет Заявителя, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Протокола результатов проведения открытых торгов.

3.5. При уклонении или отказе Заявителя в случае победы на открытых торгах от подписания протокола результатов проведения открытых торгов и (или) договора купли-продажи Имущества, а также уклонения от оплаты в установленный срок стоимости Имущества задаток Заявитель у не возвращается.

3.6. В случае признания открытых торгов несостоявшимся Организатор торгов перечисляет задаток на счет Заявителя, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты принятия решения о признании торгов несостоявшимися.

3.7. Течение сроков по настоящему Договору начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения Сторонами условий настоящего Договора, будут, по возможности, решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они рассматриваются в Арбитражном суде Приморского края.

**5. Срок действия договора**

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

5.2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон.

**6. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон**

**Организатор торгов: к**онкурсный управляющий ООО «АРГО-1» Тесленко Елена Александровна

Почтовый адрес: 690014, г. Владивосток, а/я 109, тел.(4232)97-88-10, teslenko-ea@mail.ru

**Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**7. Подписи Сторон**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Тесленко Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_