**Лот 1:** Здание служебно-бытового корпуса. Адрес: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, ш. Кингисеппское, площадь: 305,1 кв.м., кадастровый номер: 47:28:0000000:1735; Склад незатаренных удобрений. Адрес: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ш. Кингисеппское, площадь: 1587 кв.м., кадастровый номер: 47:28:0000000:326; Сооружение - щебеночная площадка под нефтебазу. Адрес: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ш. Кингисеппское, площадь застройки: 1500 кв.м., кадастровый номер: 47:28:0000000:1759; Сооружение - пожарный резервуар. Адрес: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ш. Кингисеппское, объём: 360 куб.м., кадастровый номер: 47:28:0000000:1760; Сооружение - внутриплощадочные сети электроснабжения. Адрес: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, Кингисеппское ш., протяженность: 2914 м., кадастровый номер: 47:28:0000000:328; Сооружение - водонапорная башня. Адрес: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ш. Кингисеппское, объём: 15,0 куб. м., кадастровый номер: 47:28:0000000:330; Сооружение - выгребная яма. Адрес: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ш. Кингисеппское, объём: 25 куб.м., кадастровый номер: 47:28:0000000:329; Здание автомобильных весов. Адрес: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ш. Кингисеппское, площадь: 79,5 кв.м., кадастровый номер: 47:28:0000000:327; Земельный участок. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир комплекс зданий по переработке нефти. Почтовый адрес ориентира: Ленинградская область, Сланцевский район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, ш. Кингисеппское, д. 1-а, площадь: 51962,0 кв.м., кадастровый номер: 47:28:0467001:3. Начальная цена продажи Лота 1: 2 653 258,68 рублей (НДС не облагается).

Реализуемое Имущество является предметом залога по требованию конкурсного кредитора – ПАО Сбербанк и реализуется с целью удовлетворения требований указанного кредитора.

На реализуемом в составе лота земельном участке, расположено здание с кадастровым номером 47:28:0000000:325, которое не принадлежит должнику.

Ознакомление с Имуществом и имеющейся документацией осуществляется по рабочим дням в период с даты опубликования настоящего объявления до даты определения победителя торгов по предварительной договоренности по телефону 8(812) 448-47-66, 8(929) 101-39-92 по месту нахождения имущества Должника.