

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

« ____ » _____ 20__ г.

г. Ростов – на - Дону

Конкурсный управляющий **ООО «Донтехком» (ИНН/ КПП 6162039450/ 614001001, ОГРН 1036162004450, 346780, РО, г. Азов, ул. Инзенская, 6)**, Чепульченко Татьяна Викторовна, действующая на основании Решения Арбитражного суда РО от 24.02.16г. по делу № А53-20355/15, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Претендент", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент для участия в открытых электронных торгах по реализации имущества ООО «Донтехком», Лот № _____: в безналичном порядке перечисляет, а Организатор принимает на расчетный счет: **ООО «Донтехком» (ИНН/ КПП 6162039450/ 614001001) № 40702810400210002749, к/сч банка: 30101810700000000968, БИК 046015968, ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Ростов-на-Дону.** задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет _____ руб., без НДС(далее - задаток). Задаток вносится Заявителем в качестве обеспечения обязательства по оплате приобретаемого имущества.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток вносится Претендентом на расчетный счет Организатора (далее – счет Организатора), указанный в настоящем Договоре, не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах – 13.06.18года (12:00), и считается внесенным с момента его зачисления на счет Организатора.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора, является выписка со счета Организатора, представляемая, до признания Претендента участником торгов, Организатором в комиссию по проведению торгов.

В случае если, в указанный срок задаток не поступил на счет Организатора, обязательства Претендента по внесению задатка считаются не исполненными.

2.2. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Организатора в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.4. Внесенный Претендентом задаток, в случае признания его Победителем торгов и заключения между ним и Продавцом Договора купли - продажи имущества, перечисляется Организатором на счет Продавца.

2.5. Организатор обязуется возвратить Претенденту сумму задатка в порядке и в случаях, установленных ст. 3 настоящего Договора.

2.6. Возврат средств, в соответствии со ст.3 настоящего Договора, осуществляется на расчетный счет Претендента: _____.

3. ВОЗВРАТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

3.1. В случае если Претендент не допущен к участию в торгах, Организатор, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов, обязуется перечислить задаток на счет Претендента.

3.3. В случае если Претендент, признанный участником торгов, не признан Победителем торгов, Организатор, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов, обязуется перечислить задаток на счет Претендента.

3.4. В случае отзыва Претендентом, в установленном действующим законодательством порядке, заявки на участие в торгах, до признания его участником торгов, Организатор обязуется, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, с даты получения письменного уведомления Претендента об отзыве заявки, перечислить сумму задатка на счет Претендента. Если заявка отозвана Претендентом позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

3.5. В случае если Претендент, признанный Победителем торгов, в течение 10 (десяти) дней с даты подведения торгов, не заключил договор купли - продажи имущества, задаток Претенденту не возвращается.

3.6. В случае признания торгов не состоявшимся, Организатор обязуется, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов, перечислить задаток на счет Претендента.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. В указанный срок не включаются выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими днями.

4.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение арбитражного суда Ростовской области или судов общей юрисдикции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: для Организатора и Претендента.

5. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ

ПРЕТЕНДЕНТ

ООО «Донтехком»

(ИНН/ КПП 6162039450/ 614001001)

№ 40702810400210002749,

к/сч банка: 30101810700000000968,

БИК 046015968,

ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Ростов-на-Дону.



/Т.В. Чепульченко /