**Договор о внесении задатка**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**г. Москва "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ года**

**ООО «Центральный антикризисный институт»** (ОГРН 1157746409347, ИНН 7704315419) в лице директора Адамовича Алексея Олеговича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **"Организатор торгов"**

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый/ая/ое в дальнейшем **"Заявитель"**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. В подтверждение своего намерения принять участие в электронных торгах в форме аукциона (далее – Торги) по реализации имущества **Должника** - ОАО «Торжокский вагоностроительный завод» (Тверская обл., г. Торжок, ул. Энгельса, д. 5, ИНН 6915000624, ОГРН 1026901911222), проводимым **Организатором торгов** - ООО «Центральный антикризисный институт», действующем на основании Договора возмездного оказания услуг, по лоту № \_\_\_, в порядке и на условиях, указанных в сообщении о проведении Торгов, опубликованном на ЕФРСБ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сообщение №, Заявитель вносит задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2. Заявитель обязуется внести задаток в соответствии с условиями проведения Торгов. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на указанный в данном Договоре счет для зачисления задатков, открытый Организатором, по следующим реквизитам:

**Получатель** Общество с ограниченной ответственностью "Центральный антикризисный институт", ИНН 7704315419

**Банк** АО «АЛЬФА-БАНК»

**БИК** 044525593

**Расчетный счет** 40702810902390001773

**Кор. счет** 30101810200000000593

3. В случае признания Заявителя победителем Торгов (далее – Победитель), а также в случае заключения договора купли-продажи с Заявителем как с единственным участником Торгов, заявка которого соответствует условиям Торгов (в случае проведения Торгов в форме конкурса) или содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи лота № \_\_\_ (далее – "Единственный участник"), сумма внесенного Заявителем задатка засчитывается в счет покупной цены приобретаемого имущества по лоту № \_\_\_\_ и данный задаток Организатор перечисляет в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Торгов на счет Должника по следующим реквизитам:

**Получатель** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Банк** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**БИК** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Расчетный счет** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИНН** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**КПП** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. В случае если Заявитель не был допущен к участию в Торгах, либо отозвал свою заявку на участие в Торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в Торгах, либо принял участие в Торгах, но по результатам Торгов не был признан Победителем или признании Торгов несостоявшимися, кроме случая заключения договора купли-продажи с Заявителем как с Единственным участником, сумма внесенного Заявителем задатка возвращается Организатором Заявителю в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Торгов.

5. При отказе Организатора торгов от проведения торгов по продаже имущества Должникапо лоту №\_\_\_ Заявителю возвращается внесенный задаток в срок не позднее чем через 5 (Пять) рабочих дней с даты такого отказа.

6. В случае отказа или уклонения Победителя от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения предложения Организатора торгов заключить такой договор либо в случае неисполнения Победителем обязательств по договору купли-продажи Задаток Победителю не возвращается.

7. Возврат задатка осуществляется по реквизитам, указанным в пункте 15 настоящего Договора. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

8. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора об изменении своих банковских реквизитов. В случае изменения указанных сведений, Заявитель, надлежащим образом и своевременно не уведомивший об этом Организатора, несет риск совершения Организатором юридически значимых действий по указанным в пункте 15 настоящего Договора реквизитам.

9. Изменение реквизитов сторон для перечисления денежных средств оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору. Реквизиты должны быть направлены в адрес Организатора торгов путем направления заказного письма с простым уведомлением или курьерской службой по адресу, указанному в пункте 15 настоящего Договора. В случае, если реквизиты предоставляются через электронную площадку, указанные реквизиты предоставляются подписанные электронной подписью.

10. В случае отсутствия реквизитов Заявителя для возврата задатков, возврат производится в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты предоставления Заявителем необходимых реквизитов.

11. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в соответствии с их подведомственностью по месту нахождения Организатора торгов.

13. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

14. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**15. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:**

|  |
| --- |
| **Организатор торгов:**  **ООО "ЦАИ"**, 119021, г.Москва, Зубовский бульвар, д.13 стр.2, ИНН 7704315419, КПП 770401001, ОГРН 1157746409347, р/с 40702810902390001773 в АО "АЛЬФА-БАНК", БИК 044525593 к/с 30101810200000000593.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Адамович А.О./ |

**Заявитель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**