

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
 "06" марта 2014 г. № 3800/601/14-104793

КВ.1

1	Кадастровый номер: 38:36:000022:3:1445	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала: 38:36:000022				
Общие сведения					
5	Пределы земельного участка: 38:36:000022:285				
6					
8	Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, в Октябрьском районе г. Иркутска по ул. Пискунова				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для эксплуатации существующих производственных и административных зданий				
11	Площадь: 1629+/-14 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 10595292,93	13	Система координат: МСК-38, зона 3
Сведения о правах:					
14	Правообладатель	Вид права	Общие отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
15	Общество с ограниченной ответственностью "Эстейт"	Собственность	—	—	Иркутская область, г.Иркутск, ул.Альпийская, д.1
15 Особые отметки: Сведения о зонах прилегают на листе № 2					
16 Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —					
17 Дополнительные сведения					
17.1		—			
17.2		Сакулин Алексей Владимирович, 38-11-145			
17.3		01.08.2012			

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
 ДИСТ. № 00
 (наименование должности)
 ГОРДАРУХОВ А.А.
 ИРКУТСКОМУ РАЙОНУ



ИЗЖКОВА
 ЭЛЕНА
 ЕВГЕНЬЕВНА

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"06" марта 2014 г. № 3800/601/14-104793

КВ.1

1	Кадастровый номер: 38.36.000022.31445	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий					
№ п/п.	Описание зоны				
1	2				
1	Земельный участок входит в территориальную зону: "Зона делового, общественного и коммерческого назначения", 38.36.1.42, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Решение Думы г. Иркутска "Об утверждении ПЗЗ части территории города Иркутска в границах улиц Пискунова, К. Либкнехта, Зверева, Депутатская, Иркутской 30 Дивизии, Красноярская" от 05.03.2012 № 0005-20-310504/2. Решение Думы г. Иркутска "О внесении изменений в решение Думы города Иркутска от 05.03.2012 № 005-20-310504/2 от 06.02.2013 № 005-20-430705/3.				
2	Земельный участок частично входит в Зону: "КЛ 6 кв от ТП-594 до ТП-728", 38.36.2.75, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160, Приказ ОАО "ИЭСК" "Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 06.11.2013 № 328, ДОВЕРЕННОСТЬ от 28.01.2013 № юр-36, Передаточный акт от 27.04.2009 № б/н, Карта-план границ зоны с особыми условиями использования территории от 20.11.2013 № б/н. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "КЛ 6 кв от ТП-594 до ТП-728", 38.36.2.75, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160, Приказ ОАО "ИЭСК" "Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 06.11.2013 № 328, ДОВЕРЕННОСТЬ от 28.01.2013 № юр-36, Передаточный акт от 27.04.2009 № б/н, Карта-план границ зоны с особыми условиями использования территории от 20.11.2013 № б/н.				
3	Земельный участок частично входит в Зону: "КЛ 6 кв от ТП-728 до ТП-859", 38.36.2.120, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160, Приказ ОАО "ИЭСК" "Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 06.11.2013 № 328, ДОВЕРЕННОСТЬ от 28.01.2013 № юр-36, Передаточный акт от 27.04.2009 № б/н, Карта-план границ зоны с особыми условиями использования территории от 20.11.2013 № б/н. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "КЛ 6 кв от ТП-728 до ТП-859", 38.36.2.120, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160, Приказ ОАО "ИЭСК" "Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 06.11.2013 № 328, ДОВЕРЕННОСТЬ от 28.01.2013 № юр-36, Передаточный акт от 27.04.2009 № б/н, Карта-план границ зоны с особыми условиями использования территории от 20.11.2013 № б/н.				

ДЕПУТАТ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ
 ГОРОДА ИРКУТСКА
 (наименование должности)



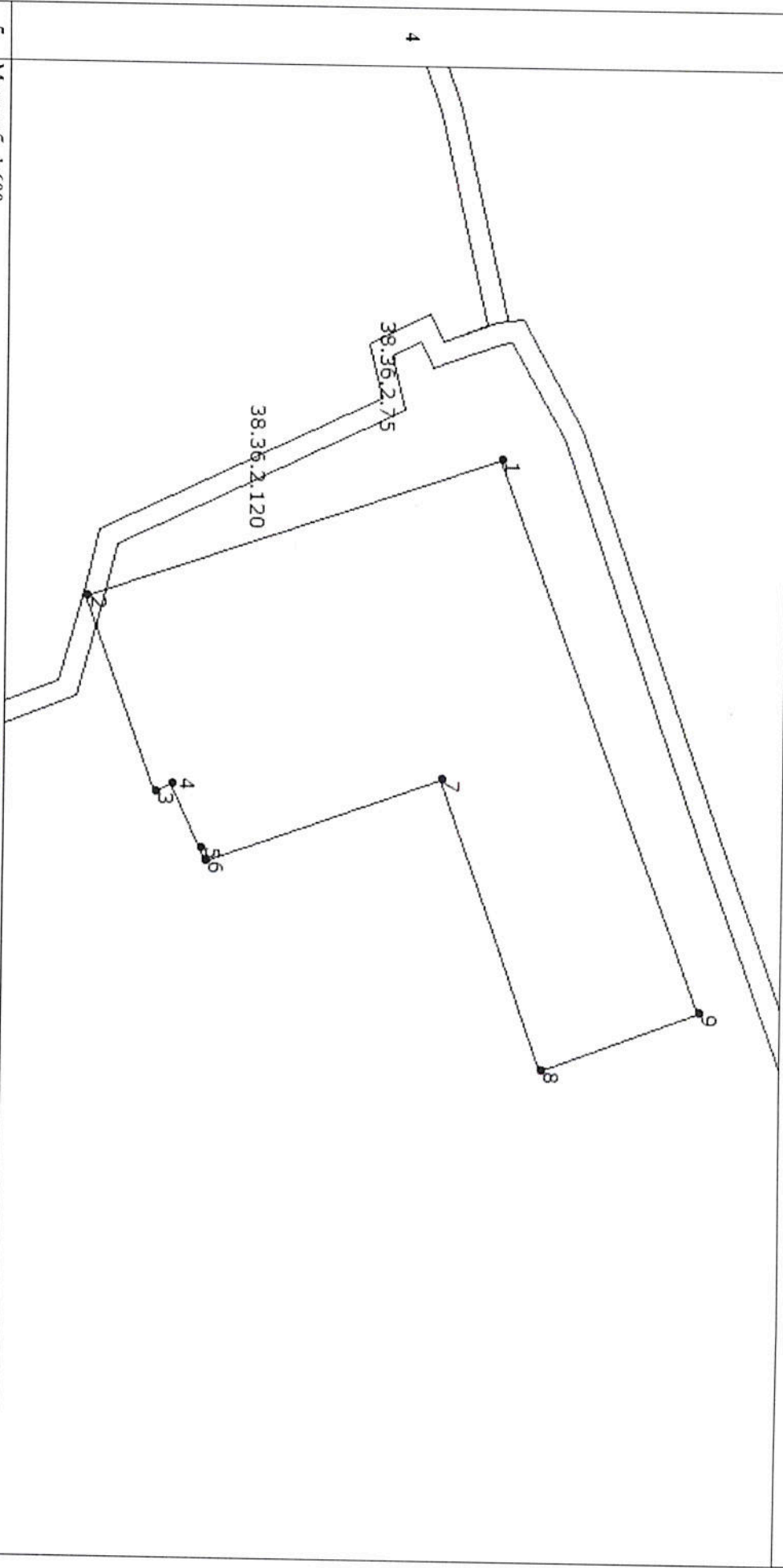
(подпись)

НАУМОВА
 ЭЛЕНА
 ФЕДОРОВНА (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
 "06" марта 2014 г. № 3800/601/14-104793

КВ.2

1	Кадастровый номер: 38.36.000022.31445	2	Лист № 3	3	Всего листов: 6
План (Чертеж, схема) земельного участка					



5 Масштаб 1:600

Условные знаки: —

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
 ОЛЕГ В. ПО
 Г (наименование должности)
 ИРКУТСКОМУ РАЙОНУ



ИВАНОВА
 ЭЛЕНА
 ЕВГЕНЬЕВНА
 (инициалы, фамилия)

3

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
 "06" марта 2014 г. № 3800/601/14-104793

КВ.3

1		Кадастровый номер: 38:36:000022:3:1445		2	Лист № 4	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части	Лица, в пользу которых установлены обременения			
4	2	3	4	5			
1	—	—	Аренда	Музычук Н.С.			
2	—	—	Залог в силу закона	Открытое акционерное общество "Сбербанк России"			
3	—	—	Ипотека земли	—			

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
 ОЛЕГА ПО
 (наименование должности) КУ И
 ИРКУТСКОМУ РАЙОНУ



Иванова
 (подпись)

ИАНУКОВА
 ЭДИНА
 ЕВГЕНЬЕВНА (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
 "06" марта 2014 г. № 3800/601/14-104793

КВ.5

1		2		3			
Кадастровый номер: 38:36:000022:3:1445		Лист № 5		Всего листов: 6			
Описание местоположения грани земельного участка							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
4	1	2	3	4	5	6	8
	1	1	9	69° 37'	56.71	—	
	2	2	1	341° 11'	42.33	—	
	3	3	2	250° 23'	19.98	—	
	4	4	3	154° 25'	1.83	—	
	5	5	4	245° 25'	6.75	—	
	6	6	5	247° 1'	1.36	—	
	7	7	6	160° 14'	24.31	—	
	8	8	7	250° 23'	29.63	—	
9	9	8	159° 54'	16.29	—	38:36:000022:3:1447	г.Москва, ул.Вавилова, д.19

ОБЩЕСТВО ИНЖЕНЕРОВ
 (наименование должности)
 ГОРОДУ СКАКУТСКУ И
 ИРКУТСКУ РАЙОНУ



подпись: *Иванова*

ИВАНОВА
 ЕЛЕНА
 ЕВГЕНЬЕВНА

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
 "06" марта 2014 г. № 3800/601/14-104793

КВ.6

1		2		3	
Кадастровый номер: 38:36:000022:3:1445		Лист № 6		Всего листов: 6	
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
	X	Y			
1	383325.28	3338044.81	4	5	
2	383285.21	3338058.46			
3	383291.92	3338077.28			
4	383293.57	3338076.49			
5	383296.38	3338082.63			
6	383296.91	3338083.88		0.10	
7	383319.79	3338075.66		0.10	
8	383329.74	3338103.57		0.10	
9	383345.04	3338097.97		0.10	

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
 ОТДЕЛА ПО
 ГОРОВОУ - ЧИКУТЦКОМУ И
 (наименование должности) ОНУ



НАУКОВА
 ВАШИНА
 ЕФЕНЬЕВНА
 (инициалы, фамилия)

6