Организатор торгов – финансовый управляющий гражданина Муравьёва Сергея Александровича (ИНН 662200005029, ОГРНИП 304660712800146, СНИЛС 025-790-155-55, дата рождения: 18.11.1961 г.; место рождения: гор. Нижняя Салда Свердловской обл.; адрес регистрации: 624740, Свердловская обл., г. Нижняя Салда, ул. Парижской Коммуны, д. 16) Завьялова Елена Викторовна (ИНН 666307425866, СНИЛС 021-775-919-57, рег. № в сводном гос. реестре АУ: 15332; почтовый адрес: 620078, г. Екатеринбург, а/я 304, тел.: 89222093780, e-mail: ezav2013@gmail.com; являющаяся членом Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471; рег. № записи о гос. регистрации: 001-3; юрид. адрес: 191015, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, 51, литер «А», пом. 2-Н, № 436; почтовый адрес: 191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, 1/3, подъезд 6), действующая на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 14.03.2017 г. (резолютивная часть объявлена 06.03.2017г.) по делу № А60-31564/2016, определения Арбитражного суда Свердловской области от 20.03.2018 г. по делу № А60-31564/2016 (с/з по рассмотрению отчета финансового управляющего о результатах проведения процедуры реализации имущества должника назначено на 18.09.2018 г. на 09-50 в помещении Арбитражного суда Свердловской области по адресу: 620075, г. Екатеринбург, ул. Шарташская, д. 4, зал № 205), сообщает о результатах проведения повторных открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложения о цене имущества на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» размещенной на сайте http:/www.lot-online.ru в сети Интернет. Торги по реализации имущества должника, сообщения о которых были опубликованы на информационном ресурсе Единого федерального реестра сведений о банкротстве – сообщение   
№ 2578893 от 05.04.2018 г., в газете «Салдинский рабочий» № 13 от 05.04.2018 г., назначенные на «22» мая 2018 г. в 09 час. 00 мин. по московскому времени, по лотам № 1,2,3 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Организатор торгов – финансовый управляющий гражданина Муравьева Сергея Александровича Завьялова Е.В., извещает о проведении торгов посредством публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», размещенной на сайте http:/www.lot-online.ru в сети Интернет. На торги выставляется следующее имущество (в первый период продажа проводится по начальной цене, установленной на повторных торгах): **Лот № 1** – ГАЗ 2747-0000010 (тип ТС: грузовой фургон; идентификационный номер (VIN): Х3Х274700В0051121; категория ТС: B; цвет: оранжевый; регистрационный знак: C276PX96, 2011г.в.), начальная цена – 314 100 рублей.; **Лот № 2** – Нежилое здание (назначение объекта: нежилое; находящееся по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, 99; площадью 266,5 кв.м.; кадастровый (или условный) номер объекта 66:55:0303051:129; номер государственной регистрации 66-66-22/030/2012-250; ограничение (обременение) права: ипотека в силу закона); Земельный участок (назначение объекта: земли населенных пунктов - для эксплуатации магазина; находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Салда, ул. Рабочей Молодежи, 99; площадью 1 572 кв.м.; кадастровый (или условный) номер объекта 66:55:0303051:5; номер государственной регистрации 66-66-22/030/2012-252; ограничение (обременение) права: ипотека в силу закона), начальная цена – 11 734 492,99 рублей. Имущество, составляющее лот № 2 находилось в залоге у Администрации Городского округа Нижняя Салда. **Лот № 3** – Финансовые вложения (доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Миф» (ОГРН 1026600785958, ИНН 6622001650, КПП 662201001), размер доли 100%), начальная цена – 228 762,90 рублей. Прием заявок на участие в торгах посредством публичного предложения начинается с «04» июня 2018 г. 10 час. 00 мин. (время московское), прием заявок прекращается с даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, но не позднее «25» июля 2018 г. 10 час. 00 мин. (время московское). При отсутствии в установленный срок заявок на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая определена не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, происходит снижение цены продажи имущества. Величина снижения начальной цены продажи имущества составляет 10% от начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах. При достижении стоимости составляющей 10% от начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах, дальнейшая величина снижения составляет 3% от цены продажи имущества, установленной на повторных торгах (цена достижения 10% и 3% от цены продажи имущества, установленной на повторных торгах при этом может округляться с точностью до рубля). Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет 3 (три) календарных дня (начало интервалов в 10-00 по московскому времени, окончание интервалов   
в 10-00 по московскому времени). Снижение цены продолжается автоматически до того момента, пока цена имущества не составит 1% от начальной цены продажи имущества на повторных торгах (минимальная цена при этом может округляться с точностью до рубля); при достижении данной цены реализация имущества путем публичного предложения прекращается. Продажа имущества должника посредством публичного предложения осуществляется в соответствии со следующим графиком (интервал снижения цены/цена на периоде по лоту № 1/цена на периоде по лоту № 2/цена на периоде по лоту № 3): 04.06.2018-07.06.2018 = 314 100,00 руб./ 11 734 492,99 руб./ 228 762,90 руб.;

08.06.2018-11.06.2018 = 282 690,00 руб./ 10 561 043,69 руб./ 205 886,61 руб.; 12.06.2018-15.06.2018 = 251 280,00 руб./ 9 387 594,39 руб./ 183 010,32 руб.; 16.06.2018-19.06.2018 = 219 870,00 руб./ 8 214 145,09 руб./ 160 134,03 руб.; 20.06.2018-23.06.2018 = 188 460,00 руб./ 7 040 695,79 руб./ 137 257,74 руб.; 24.06.2018-27.06.2018 = 157 050,00 руб./ 5 867 246,49 руб./ 114 381,45 руб.; 28.06.2018-01.07.2018 = 125 640,00 руб./ 4 693 797,19 руб./ 91 505,16 руб.; 02.07.2018-05.07.2018 = 94 230,00 руб./ 3 520 347,89 руб./ 68 628,87 руб.; 06.07.2018-09.07.2018 = 62 820,00 руб./ 2 346 898,59 руб./ 45 752,58 руб.; 10.07.2018-13.07.2018 = 31 410,00 руб./ 1 173 449,29 руб./ 22 876,29 руб.; 14.07.2018-17.07.2018 = 21 987,00 руб./ 821 414,50 руб./ 16 013,40 руб.; 18.07.2018-21.07.2018 = 12 564,00 руб./ 469 379,71 руб./ 9 150,51 руб.; 22.07.2018-25.07.2018 = 3 141,00 руб./ 117 344,92 руб./ 2 287,62 руб. Подведение результатов торгов посредством публичного предложения состоится «25» июля 2018 г. в 10 час. 30 мин. по московскому времени на сайте площадки. К торгам допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток в размере 10% от соответствующей цены продажи имущества должника, установленной на интервале. Для участия в торгах посредством публичного предложения необходимо: подать заявку на участие в торгах в форме электронного сообщения на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети интернет по адресу http:/www.lot-online.ru (далее - ЭТП) в соответствии с регламентом работы ЭТП, заключить договор о задатке и внести задаток на расчетный счет оператора электронной площадки: АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001, р/сч 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанка г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения торгов, наименование имущества, согласно сообщению о продаже имущества должника. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, до даты окончания приема заявок на интервале (исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается согласно условиям договора о задатке ЭТП). Для участия в торгах посредством публичного предложения претендент представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в электронном виде, а также прилагаемые к ней документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; б) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности претендента по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале претендента арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. По лоту № 3 преимущественное право участника Общества, Общества на приобретение имущества, реализуемого посредством публичного предложения осуществляется путем подачи заявки на соответствующем ценовом интервале. При этом в случае, если на одном ценовом интервале подано несколько заявок с предложением одинаковой цены, то право приобретения доли и заключения договора купли-продажи возникает у участника Общества, Общества обладающего преимущественным правом. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене лота. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора (задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества). Оплата имущества, осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет должника гражданина Муравьева Сергея Александровича ИНН 662200005029, счет получателя № 40817810516543453121 в Дополнительный офис №7003/0468 ПАО Сбербанк г. Екатеринбург, кор/с 30101810500000000674, БИК 046577674. Ознакомиться с порядком проведения торгов, информацией об имуществе, формами документов и т.д. можно по адресу: http:/www.lot-online.ru, [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru), а также по адресу организатора торгов: г. Екатеринбург, ул. Коминтерна, д. 16, оф. 724, в рабочие дни с 09-00 до 18-00 ч. по предварительной договоренности (тел. 89222093780, e-mail: [ezav2013@gmail.com](mailto:ezav2013@gmail.com)).