**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

***(все графы заполняются в электронном виде)***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(полное наименование юр. лица, ИНН, ОГРН, либо ФИО, номер и дата выдачи паспорта физ. лица, подающего заявку)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент, в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(ФИО, должность – для юр. лица, либо ФИО, номер и дата выдачи паспорта – для физ. лица, если заявку подает представитель)*

действующего на основании  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес (либо адрес прописки) Претендента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фактический адрес (либо адрес проживания) Претендента, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон для связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес для направления корреспонденции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактные данные (номер телефона, факса и адрес электронной почты) лица, ответственного за организацию взаимодействия по вопросам участия в торгах\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**принимая решение об участии в аукционе от «­­­20»­­­­­­ июля 2018г. по продаже следующего имущества единым Лотом в составе:**

**Объект 1:** Земельный участок, (земли населенных пунктов), расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Металлострой, дорога на Металлострой д.12 лит.Т, общей площадью 37991 кв.м., кадастровый номер: 78:37:1741003:2;

**Объект 2:** Здание склада МТС, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Металлострой, дорога на Металлострой, д.12, лит. Т, общей площадью 6695,2 кв.м., этажность: 4, кадастровый (или условный) номер: 78:17410В:0:35;

**Объект 3:** Здание сооружения на пневмоопалубке, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Металлострой, дорога на Металлострой, д.12, лит. Ф, общей площадью 364,3 кв.м., этажность: 1, кадастровый (или условный) номер: 78:37:1741003:1005;

**Объект 4:** Гараж-стоянка на 5 а/м, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Металлострой, дорога на Металлострой, д.12, лит. У, общей площадью 423,5 кв.м., этажность: 1, кадастровый (или условный) номер: 78:37:1741003:1004;

**Объект 5:** Здание КПП, расположенное по адресу: г.Санкт-Петербург, поселок Металлострой, дорога на Металлострой, д.12, лит. С, общей площадью 14,3 кв.м., этажность: 1, кадастровый (или условный) номер: 78:37:1741003:1006.

(далее – Объекты),

**обязуюсь:**

**1.** Выполнять правила и условия проведения аукциона, указанные в информационном сообщении №РАД-\_\_\_\_\_\_\_ (код лота), размещенном на сайте электронной торговой площадки: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru/). и на официальном Интернет-сайте Организатора торгов: [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также опубликованном в газете «Деловой Петербург» №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от 07.06.2018г.

**2.** В случае признания победителем аукциона:

2.1. В установленный в информационном сообщении срок заключить Договор купли-продажи Объекта не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания протокола об итогах аукциона.

2.2. В случае признания меня победителем аукциона оплатить Организатору аукциона – АО «Российский аукционный дом» - вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 1,5% (полтора процента) от цены продажи Объектов (Лота), определенной по итогам аукциона, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае признания меня единственным участником аукциона, обязуюсь оплатить вознаграждение Организатору аукциона в размере 1,5 % (полтора процента) от начальной цены Объекта в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

2.3. В случае признания меня лицом, предложившим следующую по выгодности цену (сделавшим предпоследнее предложение по цене) в случае отказа победителя торгов от заключения договора купли-продажи) обязуюсь оплатить вознаграждение Организатору аукциона в размере 1,5% (полтора процента) от цены продажи Имущества, определенной по итогам аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

**3**. не разглашать третьим лицам информацию, которая станет известна в ходе участия в торгах.

**3**. **Мне известно, что**:

3.1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора аукциона после заключения договора о задатке (договора присоединения). Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях размещенной на сайте Организатора торгов формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления Претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация о дате проведения аукциона и наименование имущества.

3.2. Вслучае отказа (уклонения) победителя аукциона/единственного участника, от подписания договора купли-продажи, от выплаты вознаграждения Организатору торгов, от оплаты цены предмета аукциона, определенной по итогам аукциона, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

4. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с состоянием Объектов, подлежащих реализации на аукционе, и документацией к ним. Претензий по качеству, состоянию Объектов продажи и к документации не имею.

5. Настоящим подтверждаю, что я уведомлен о том, что договор купли-продажи Объектов заключается между продавцом и победителем аукциона не позднее 30 (тридцати) дней с даты подведения итогов аукциона. В случае если к аукциону было допущено менее двух участников, договор купли-продажи Объектов может быть заключен по решению Продавца с единственным участником по начальной цене Объектов в срок не позднее 30 дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

6. Настоящим подтверждаю, что я уведомлен о том, что при уклонении/отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи Объектов в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подведения итогов аукциона, задаток ему не возвращается и победитель аукциона утрачивает право на заключение договора. В этом случае Продавец может по своему усмотрению предложить заключить договор купли-продажи Объектов с лицом, занявшим по результатам проведения торгов второе место (сделавший предпоследнее предложение по цене). В случае, если лицо, сделавшее предпоследнее предложение по цене, откажется от подписания договора купли-продажи, Продавец принимает решение об аннулировании итогов торгов.

7. Настоящим подтверждаю, что уведомлен и согласен с тем, что вышеуказанная сумма вознаграждения Организатора аукциона не входит в цену Объекта (Лота) и уплачивается сверх цены Объекта (Лота), определенной по итогам аукциона.

8. Настоящим подтверждаю, что согласен на обработку персональных данных (в отношении Заявителей – физических лиц и представителей заявителей – физических лиц).