Сообщение о проведении торгов №71199

Дата проведения торгов: 24.07.2018 11:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с Ограниченной Ответственностью "Медвежьегорский молокозавод",  186350, РК, г. Медвежьегорск, ул. Лесная, д. 3 А, ОГРН 1151001009796, ИНН 1013007171. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Шпет Федор Александрович  НП СОАУ "Меркурий" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Республики Карелия, дело о банкротстве А26-10972/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Республики Карелия решение от 07.08.2017 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Право аренды з/у для животноводческого комплекса S 108 000 кв. м., к/н10:13:00115 01:32, кат. земель: земли населенных пунктов, раз.исп.: Для размещения объектов с/х назн. и с/х угодий.;  Лот 2: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 42000 кв. м., к/н10:13:06 18 03:109, кат. земель: земли с/х назн., раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 3: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 661 000 кв. м., к/н10:13:06 18 03:110, кат. земель: земли с/х назн. раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 4: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 36 800 кв. м, к/н10:13:06 18 03:108, кат. земель: земли с/х назн. раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 5: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 44 000 кв. м, к/н10:13:06 18 03:107, кат. земель: земли с/х назн. раз.исп.: для с/х пр-ва. ;  Лот 6: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 25 000 кв. м, к/н10:13:06 18 03:106, кат. земель: земли с/х назн. раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 7: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 287000 кв. м, к/н10:13:06 18 03:104, кат. земель: земли с/х назн. раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 8: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 2 727 607 кв. м, к/н10:13:07 07 06:451, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 9: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 1 077 918 кв. м, к/н10:13:07 07 06:450, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 10: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 130000 кв. м, к/н10:13:06 18 03:105, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 11: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 5716000 кв. м, к/н10:13:007 07 00:4, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва. ;  Лот 12: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 540000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 13: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 2510000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 14: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 930 000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации. ;  Лот 15: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 490000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 16: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 180 000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации. ;  Лот 17: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 1970000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 18: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 910000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 19: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 150000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 20: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 40000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 21: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 2040000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации. ;  Лот 22: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 900000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации. ;  Лот 23: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 320000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 24: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 67000 кв. м, к/н10:13:06 07 03:009, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 25: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 41000 кв. м, к/н10:13:06 07 03:010, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 26: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 26000 кв. м, к/н 10:13:06 07 01:004, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 27: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 22900 кв. м, к/н10:13:11 03 01:247, земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 28: Право аренды здания фермы, 1980 г.п. с. Сосновка.;  Лот 29: Право аренды здания телятника, 1980 г.п. с. Сосновка.;  Лот 30: Право аренды здания мат. склада, 1977 г.п. с. Сосновка.;  Лот 31: Право аренды здания мат. склада, 1985 г.п. с. Сосновка. ;  Лот 32: Право аренды здания картофелехранилища, 1974 г.п. д. Бор Пуданцев. ;  Лот 33: Право аренды здания картофелехранилища, 1990 г.п. д. Бор Пуданцев.;  Лот 34: Право аренды здания картофелехранилища, 1990 г.п. д. Бор Пуданцев.;  Лот 35: Право аренды здания склада минеральных удобрений, 1998 г.п. д. Бор Пуданцев;  Лот 36: Пресс-подборщик Rollant 375 RC Uniwrap. Инв № 00000870.;  Лот 37: Автоклав (лаборатория); Автомат АРМ; Автомат базовый "NIMCO-580QL"; Автопогрузчик; Аппарат фасовки ТФ1 Пастпак (без документов); Ванна длительной пастеризации ВДП-350; Ванна длительной пастеризации ВДП-350; Ванна длительной пастеризации ВДП-350; Ванна длительной пастеризации ВДП-350; Ванна длительной пастеризации ВДП-350; Ванна длительной пастеризации ВДП-400; Ванна длительной пастеризации ВДП-400; Ванна длительной пастеризации ВДП-400; Ванна для охлаждения заквасок 0,3 м.куб; Ванна для охлаждения заквасок 0,3 м.куб; Ванна для охлаждения заквасок 0,3 м.куб с компрессором; Ванна для подогрева заквасок 0,1 м.куб; Ванна для сбора и охлаждения сливок; Ванна н/ж Я10СВ-1; Ванна н/ж Я10СВ-1; Ванна н/ж Я10СВ-1; Ванна созревания сливок ВТН-2 (ВС-2)(движимое); Ванна созревания сливок ВТН-2 (ВС-2)(движимое); Ванна творожная ВТН-2,5; Ванна творожная ВТН-2,5; Ванна творожная ВТН-2,5; Ванна творожная ВТН-2,5; Ванна творожная н/ж; Ванна творожная н/ж; Ванна творожная н/ж; Ванна творожная н/ж; Ванна творожная н/ж; Ванна творожная н/ж; Варочный котел; Весы СМИ-500; Весы СМИ-500; Весы СМИ-500; Гемогенизатор; Дежа; Дежа; Дизель-генератор DUPLEX-G20LОМ (нет документов); Дистиллятор (лаборатория). Дымовая труба для котельной (сталь, длина 30 м., d 80 мм., толщина 8 мм.), Дымосос Д 9, Дымосос Д-9, Емкость возд.2м3, Емкость для приготовления десертов 100 л, Емкость воздушная 0,5м3, Емкость воздушная 2м3, Инвентарь (офисная мебель административном здании), Канализация наружная 626 м, Компрессор винт.эл.стац. ET\_REK\_4008ES\_S1, Компрессор воздушный, Компрессор винт.эл.стац.ET\_REK\_4008\_ES\_S1\*, Котел Е 1,0-0,9 в комплекте питательный насос, ПУ, поддувочный вентилятор, Котел Е 1,0-0,9 РЗ в комплекте питательный насос, ПУ, поддувочный вентилятор), Котел Е1.0-0.9 Р3(Э) в комплекте питательный насос, ПУ, поддувочный вентилятор, Котел Е1.0-0.9 Р3(Э) в комплекте питательный насос, ПУ, поддувочный вентилятор, Котел Е1,0-0.9 РЗ в комплекте питательный насос, ПУ, поддувочный вентилятор, Локальная с;  Лот 38: А/м Chevrolet Niva, 2014 г.в., vin X9L212300E0514965;  Лот 39: А/м Chevrolet Niva, 2014 г.в., vin X9L212300Е0517087. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 18.06.2018 г. и заканчивается 23.07.2018 г. в 17:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | К участию на торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для юридических лиц; выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для ИП; копии документов, удостоверяющих личность для физического лица; документы, подтверждающие внесение задатка. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 118 800.00 руб.  Лот 2: 21 670.00 руб.  Лот 3: 97 170.00 руб.  Лот 4: 18 990.00 руб.  Лот 5: 21 340.00 руб.  Лот 6: 12 900.00 руб.  Лот 7: 99 590.00 руб.  Лот 8: 234 570.00 руб.  Лот 9: 192 950.00 руб.  Лот 10: 61 750.00 руб.  Лот 11: 400 120.00 руб.  Лот 12: 140 400.00 руб.  Лот 13: 235 940.00 руб.  Лот 14: 181 350.00 руб.  Лот 15: 133 770.00 руб.  Лот 16: 75 420.00 руб.  Лот 17: 230 490.00 руб.  Лот 18: 178 360.00 руб.  Лот 19: 67 650.00 руб.  Лот 20: 20 360.00 руб.  Лот 21: 230 520.00 руб.  Лот 22: 179 100.00 руб.  Лот 23: 104 960.00 руб.  Лот 24: 34 570.00 руб.  Лот 25: 20 870.00 руб.  Лот 26: 13 230.00 руб.  Лот 27: 12 230.00 руб.  Лот 28: 100 100.00 руб.  Лот 29: 151 000.00 руб.  Лот 30: 68 200.00 руб.  Лот 31: 77 200.00 руб.  Лот 32: 342 000.00 руб.  Лот 33: 434 700.00 руб.  Лот 34: 438 800.00 руб.  Лот 35: 53 900.00 руб.  Лот 36: 85 200.00 руб.  Лот 37: 6 448 800.00 руб.  Лот 38: 25 100.00 руб.  Лот 39: 25 100.00 руб.  Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться и подать заявку на сайте. Кроме того, претенденты должны заключить с организатором торгов договор о задатке и перечислить задаток в 10% начальной цены торгов не позже дня начала торгов.  получатель ООО «Медвежьегорский молокозавод», 1013007171, р/с 40702810921050000123 в Карельский РФ АО «Россельхозбанк» г. Петрозаводск, к/с 30101810300000000818 в отделении НБ Республики Карелия, г. Петрозаводск, БИК 048602818. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 1 188 000.00 руб.  Лот 2: 216 700.00 руб.  Лот 3: 971 700.00 руб.  Лот 4: 189 900.00 руб.  Лот 5: 213 400.00 руб.  Лот 6: 129 000.00 руб.  Лот 7: 995 900.00 руб.  Лот 8: 2 345 700.00 руб.  Лот 9: 1 929 500.00 руб.  Лот 10: 617 500.00 руб.  Лот 11: 4 001 200.00 руб.  Лот 12: 1 404 000.00 руб.  Лот 13: 2 359 400.00 руб.  Лот 14: 1 813 500.00 руб.  Лот 15: 1 337 700.00 руб.  Лот 16: 754 200.00 руб.  Лот 17: 2 304 900.00 руб.  Лот 18: 1 783 600.00 руб.  Лот 19: 676 500.00 руб.  Лот 20: 203 600.00 руб.  Лот 21: 2 305 200.00 руб.  Лот 22: 1 791 000.00 руб.  Лот 23: 1 049 600.00 руб.  Лот 24: 345 700.00 руб.  Лот 25: 208 700.00 руб.  Лот 26: 132 300.00 руб.  Лот 27: 122 300.00 руб.  Лот 28: 1 001 000.00 руб.  Лот 29: 1 510 000.00 руб.  Лот 30: 682 000.00 руб.  Лот 31: 772 000.00 руб.  Лот 32: 3 420 000.00 руб.  Лот 33: 4 347 000.00 руб.  Лот 34: 4 388 000.00 руб.  Лот 35: 539 000.00 руб.  Лот 36: 852 000.00 руб.  Лот 37: 64 488 000.00 руб.  Лот 38: 251 000.00 руб.  Лот 39: 251 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 59 400.00 руб.  Лот 10: 30 875.00 руб.  Лот 11: 200 060.00 руб.  Лот 12: 70 200.00 руб.  Лот 13: 117 970.00 руб.  Лот 14: 90 675.00 руб.  Лот 15: 66 885.00 руб.  Лот 16: 37 710.00 руб.  Лот 17: 115 245.00 руб.  Лот 18: 89 180.00 руб.  Лот 19: 33 825.00 руб.  Лот 2: 10 835.00 руб.  Лот 20: 10 180.00 руб.  Лот 21: 115 260.00 руб.  Лот 22: 89 550.00 руб.  Лот 23: 52 480.00 руб.  Лот 24: 17 285.00 руб.  Лот 25: 10 435.00 руб.  Лот 26: 6 615.00 руб.  Лот 27: 6 115.00 руб.  Лот 28: 50 050.00 руб.  Лот 29: 75 500.00 руб.  Лот 3: 48 585.00 руб.  Лот 30: 34 100.00 руб.  Лот 31: 38 600.00 руб.  Лот 32: 171 000.00 руб.  Лот 33: 217 350.00 руб.  Лот 34: 219 400.00 руб.  Лот 35: 26 950.00 руб.  Лот 36: 42 600.00 руб.  Лот 37: 3 224 400.00 руб.  Лот 38: 12 550.00 руб.  Лот 39: 12 550.00 руб.  Лот 4: 9 495.00 руб.  Лот 5: 10 670.00 руб.  Лот 6: 6 450.00 руб.  Лот 7: 49 795.00 руб.  Лот 8: 117 285.00 руб.  Лот 9: 96 475.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель торгов - лицо, предложившее наибольшую цену. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | 24.07.2018 на электронной площадке "Российский аукционный дом" 14,00 |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | С победителем заключается в 5-дневный срок договор купли-продажи имущества. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора перечислением денежных средств на специальный р/с ООО «Медвежьегорский молокозавод» |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Шпет Федор Александрович (ИНН 100102631181, КПП , адрес: 185034, г. Петрозаводск, пр. Скандинавский, 2б-26, тел. 9004569565, e-mail: [schpet@yandex.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 16.06.2018 года |