

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №__

«__» _____ 2018 г.

Финансовый управляющий Кротов Алексей Николаевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области от 31.05.2017 года по делу №А43-665/2017, именуемый в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Заявитель", в лице _____, действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Заявитель для участия в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже Лота, указанного в п.1.3 настоящего договора, проводимых на электронной площадке www.lot-online.ru перечисляет денежные средства в размере _____ (_____) рублей (далее - «задаток»), а Организатор торгов принимает задаток на специальный счёт должника - Ганина Олега Витальевича.
- 1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Лота _____.
- 1.3. Состав лота, в целях приобретения которого вносится задаток:

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

- 2.1. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на специальный счёт. В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.
- 2.1. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими в качестве задатка.
- 2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Заявитель обязан:
 - 3.1.2. В случае признания Заявителя победителем торгов в течение 5-ти дней с даты подведения итогов торгов направить подписанный договор купли продажи (проект договора имеется на сайте ЭТП и на сайте ЕФРСБ), при этом перечисленный Заявителем задаток засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.
 - 3.1.3. В случае отказа или уклонения Заявителя (победителя торгов) от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты подведения итогов торгов внесенный задаток ему не возвращается и Организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи «имущества» участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена «имущества» по

сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

3.2. Организатор торгов обязан:

3.2.1. В случае отзыва Заявителем поданной заявки вернуть задаток в течение 10 банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Заявителем.

3.2.2. В случае снятия «имущества» с торгов вернуть задаток в 5-дневный срок со дня принятия решения об отмене торгов.

3.2.3. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах вернуть задаток в течение 5 дней со дня подписания протокола об участниках торгов.

3.2.4. В случае признания торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 дней со дня размещения сообщения о признании торгов несостоявшимися.

3.2.5. В случае непризнания Заявителя победителем торгов вернуть задаток в течение 5 дней со дня размещения на электронной площадке утвержденного протокола о результатах открытых электронных торгов.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров они передаются на разрешение Арбитражного суда Нижегородской области в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

Финансовый управляющий Кротов А.Н.
603142, г.Н.Новгород, ул.Я.Купалы, 32-125, т.+79058657703

Реквизиты счета для оплаты задатка:

Получатель платежа: Ганин Олег
Витальевич, ИНН 524700323346, Счёт
№ 42307810442000755724, в Доп.офис
ПАО Сбербанк, БИК 042202603,
К/с 30101810900000000603

ЗАЯВИТЕЛЬ:

Платёжные реквизиты заявителя:



А.Н.Кротов

_____/_____ М.П.