

«Утверждено»
конкурсным кредитором, требования
которого обеспечены залогом имущества
ИП Абулбариев Руслан Муратович



В.И. Руденко

«01» июня 2018 года

Настоящее изменение в Положение о порядке организации и проведения торгов по реализации заложенного имущества (далее – Имущество) от 16 ноября 2017 Абулбариева Руслана Муратовича (ИНН: 860803553500, ОГРНИП: 310860115400012, юридический адрес: 628012, ул. Гагарина, д. 288А, кв. 21, город Ханты-Мансийск, Ханты-Мансийский Автономный Округ) (далее – Должник) в рамках процедуры реализации имущества Должника, открытой в отношении Должника на основании решения Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа-Югры по делу № А75-15192/2016 от 27.07.2017 определяет порядок продажи имущества должника указанного в лотах № 1,2,4 Положения, путем публичного предложения.

Пункт 22 Положения о порядке организации и проведения торгов по реализации заложенного имущества от 16 ноября 2017 Абулбариева Руслана Муратовича изложить в следующей редакции:

В случае если Имущество Должника не было реализовано в порядке, предусмотренном пунктом 20 настоящего Положения, его продажа осуществляется посредством публичного предложения в соответствии с требованиями, установленными пунктом 4 статьи 139 Закона о банкротстве.

Срок действия публичного предложения – 25 (двадцать пять) рабочих дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке.

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже Имущества Должника на повторных торгах.

При отсутствии в течение 1 (одного) календарного дня заявок на участие в торгах путем публичного предложения, содержащей предложение о цене Имущества Должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи Имущества Должника, цена продажи подлежит снижению.

Величина первого шага снижения начальной цены лота №1 – 32% (тринадцать два) процента от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах.

Величина дальнейшего снижения начальной цены лота №1 устанавливается в размере 8 (восемь) процентов от начальной цены продажи.

Величина первого шага снижения начальной цены лота №2 – 40% (сорок) процентов от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах.

Величина дальнейшего снижения начальной цены лота №2 устанавливается в размере 5 (пять) процентов от начальной цены продажи.

Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи имущества, составляет 4 рабочих дней.

Минимальная продажная цена лота №1, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет 800 000 (Восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Минимальная продажная цена лота №2, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет

450 000,00 (Четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Результаты торгов оформляются протоколом о результатах торгов на следующий день до 14 час. 00 мин. по завершению действия периода, в который была подана заявка на участие в торгах.

Организатор торгов уведомляет Конкурсного кредитора о результатах проведения торгов посредством направления ему протокола о результатах торгов не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола.

Право приобретения Имущества Должника принадлежит участнику торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене Имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения Имущества Должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это Имущество.

В случае если несколько участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения Имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Конкурсный кредитор вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены Имущества Должника при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для данного периода проведения торгов.

При оставлении предмета залога за собой в ходе торгов посредством публичного предложения Конкурсный кредитор одновременно с направлением конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой обязан перечислить денежные средства в размере, определенном в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 138 Закона о банкротстве, на специальный банковский счет Должника.

С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения конкурсным управляющим заявления Конкурсного кредитора об оставлении предмета залога за собой торги по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения подлежат завершению.