Проект договора о задатке

**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Новый Уренгой «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

Конкурсный управляющий Закрытого акционерного общества «Полярная геофизическая экспедиция» Бородин Антон Владиславович, действующий на основании Решения Арбитражного суда ЯНАО от 16.01.2014 по делу N А81-4800/2013, именуемый в дальнейшем "Организатор торгов", с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ое) в дальнейшем "Заявитель", в лице\_\_\_\_\_\_, действующий(его) на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора  Заявитель  для  участия  в  открытых торгах по продаже:  Лота № \_\_\_ (далее  - Имущество) принадлежащего «Полярная геофизическая экспедиция», проводимых «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года в \_\_ час.\_\_ мин. на ЭТП «Российский аукционный дом», перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_ коп. (далее - задаток), на специальный банковский счет 40702810967250000091 в Татарстанский РФ АО «Россельхозбанк», ИНН 7725114488 КПП 165543001, ОГРН 1027700342890, кор.счет 30101810400000000706, БИК 049205706, получатель денежных средств: Закрытое акционерное общество «Полярная геофизическая экспедиция», 629320, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Новый Уренгой, ул. Промысловая, 30; ИНН/КПП 8901009740/890401001, ОГРН 1028900512189.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения им обязательств по оплате Имущества указанного в п.1.1 в случае признания его Победителем открытых торгов.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Заявитель обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1, настоящего Договора денежных средств на специальный счет ЗАО «Полярэкс». Задаток перечисляется единовременно.

2.1.2. В случае признания Заявителя победителем торгов в течение пяти рабочих дней с даты получения предложения Организатора торгов о заключении договора купли-продажи имущества подписать его, при этом перечисленный Заявителем задаток засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

2.1.3. В случае отказа или уклонения Заявителя (победителя торгов) от подписания договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты получения указанного в п.п. 2.2.4 настоящего Договора предложения либо расторжения договора купли-продажи по вине Заявителя (победителя торгов) внесенный задаток ему не возвращается и Организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Заявителя поданной заявки до окончания срока приема заявок вернуть задаток в срок не позднее пяти банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Заявителем.

2.2.2.В случае снятия предмета торгов с торгов вернуть задаток в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах вернуть задаток в срок не позднее пяти рабочих дней со дня подписания протокола об итогах приема заявок либо в срок не позднее пяти рабочих дней с момента поступления задатка на счет Организатора торгов.

2.2.4. В случае признания Заявителя победителем торгов направить ему в течение 2-х рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов копии этого протокола. В течение пяти рабочих дней с даты подписания этого протокола направить Заявителю (победителю торгов) предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

2.2.5. В случае непризнания Заявителя победителем торгов вернуть задаток в срок не позднее пяти банковских дней со дня учреждения Организатором торгов протокола об итогах торгов.

**3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

3.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

**4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.

4.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия рассматриваются в суде Арбитражном суде Республики Татарстан в соответствии с правилами о подведомственности, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все приложения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями и должны быть составлены в той же форме, что и договор.

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой - у Заявителя.

4.5. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**5. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Организатор торгов»** | **«Заявитель»** |
| Закрытое акционерное общество «Полярная геофизическая экспедиция», сокращ. наименование ЗАО «Полярэкс»  Юридический адрес: 629300, Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Промысловая, д.30  Почтовый адрес для направления корреспонденции: 423457, Республика Татарстан, г. Альметьевск,  ОПС-7, а/я 28  ИНН 8901009740 КПП 890401001  Р/сч 40702810967250000091 в Татарстанский РФ АО «Россельхозбанк»,  кор.счет 30101810400000000706,  БИК 049205706  Тел.: 8(8553)369-273; +7(917)2552500  e-mail: borodin\_\_\_anton@mail.ru |  |
| Конкурсный управляющий  ЗАО «Полярная геофизическая экспедиция»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.В.Бородин/  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п. |