Сообщение о проведении торгов №72331

Дата проведения торгов: 16.07.2018 09:00 - 21.09.2018 17:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Ахмедов Тельман Ибрагимович,  , ОГРН , ИНН 052901886647. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Шпет Федор Александрович  НП СОАУ "Меркурий" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Республики Карелия, дело о банкротстве А26-222/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Республики Карелия решение от 02.03.2017 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: помещение котельная, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Октябрьская, д. 5, пом. 1, площадью 152, 2 м2;  Лот 2: Жилое помещение квартира, расположенная по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, с. Вешкелица, ул. Стойкина, д. 4, кв. 10. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 16.07.2018 г. и заканчивается 21.09.2018 г. в 17:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться и подать заявку на сайте. Кроме того, претенденты должны заключить с организатором торгов договор о задатке |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Лот 2: руб.  задаток в 10% начальной цены торгов не позже дня начала торгов.  Получатель: Ахмедов Тельман Ибрагимович: №40817810621510000638 в ПАО «Россельхозбанк», к/с 30101810300000000818, БИК 048602818, ИНН 7725114488. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 2 250 000.00 руб.  Лот 2: 585 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  16.07.2018 в 17:0 (2 250 000.00 руб.) - 20.07.2018;  23.07.2018 в 17:0 (2 025 000.00 руб.) - 27.07.2018;  30.07.2018 в 17:0 (1 800 000.00 руб.) - 03.08.2018;  06.08.2018 в 17:0 (1 575 000.00 руб.) - 10.08.2018;  13.08.2018 в 17:0 (1 350 000.00 руб.) - 17.08.2018;  20.08.2018 в 17:0 (1 125 000.00 руб.) - 24.08.2018;  27.08.2018 в 17:0 (900 000.00 руб.) - 31.08.2018;  03.09.2018 в 17:0 (675 000.00 руб.) - 07.09.2018;  10.09.2018 в 17:0 (450 000.00 руб.) - 14.09.2018;  17.09.2018 в 17:0 (225 000.00 руб.) - 21.09.2018;  Лот 2:  16.07.2018 в 9:0 (585 000.00 руб.) - 20.07.2018;  23.07.2018 в 9:0 (526 500.00 руб.) - 27.07.2018;  30.07.2018 в 9:0 (468 000.00 руб.) - 03.08.2018;  06.08.2018 в 9:0 (409 500.00 руб.) - 10.08.2018;  13.08.2018 в 9:0 (351 000.00 руб.) - 17.08.2018;  20.08.2018 в 9:0 (292 500.00 руб.) - 24.08.2018;  27.08.2018 в 9:0 (234 000.00 руб.) - 31.08.2018;  03.09.2018 в 9:0 (175 500.00 руб.) - 07.09.2018;  10.09.2018 в 9:0 (117 000.00 руб.) - 14.09.2018;  17.09.2018 в 9:0 (58 500.00 руб.) - 21.09.2018; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель торгов - лицо, первым подавшее заявку в соответствующем периоде с приложением необходимых документов. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | на электронной торговой площадке "Российский аукционный дом" |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | С победителем заключается в 5-дневный срок договор купли-продажи имущества. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора перечислением денежных средств на р/с |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Шпет Федор Александрович (ИНН 100102631181, КПП , адрес: 185034, г. Петрозаводск, пр. Скандинавский, 2б-26, тел. 9004569565, e-mail: [schpet@yandex.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 06.07.2018 года |