**ДОГОВОР**

**купли продажи имущества**

г. Чебоксары «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «Байкал», в лице конкурсного управляющего Смирнова А.К., действующего на основании Решения Арбитражного по делу № А79-410/2017 от 26.01.2018г., именуемый далее «Продавец», с одной стороны, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. Продавец продает, а Покупатель приобретает Имущество: Продавец продает, а Покупатель приобретает Имущество:

по лоту №1 фургон изотермический модель 3034BS, VINXUJ3034BSB0000202, 2011 года выпуска, цвет белый, гос. рег. знак В905ЕТ 21RUS по цене – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

по лоту №2 автофургон модель 2747-0000010, VINX3X274700A0431592, 2010 года выпуска, цвет белый, гос. рег. знак ВА220РР 21RUS по цене - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

по лоту №3 автофургон модель 2747-0000010, VINX3X274700A0431617, 2010 года выпуска, цвет белый, гос. рег. знак А221РР 21RUS по цене - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

по лоту №4 автофургон модель 2747-0000010, VINX3X274700А0431345, 2010 года выпуска гос. рег. знак А223РР 21RUS по цене - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

1.2. Стоимость имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) рублей.

Оплата отчуждаемого имущества производиться в следующем порядке.

* + Денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенные Покупателем в качестве задатка для участия в торгах, засчитываются в счет оплаты приобретаемого по настоящему договору Имущества.
  + Остальная сумма в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей подлежит оплате в течение 30 дней с момента заключения настоящего договора купли-продажи в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

1.3. Покупатель обязуется не позднее 30 дней со дня подписания. Договора оплатить 100% стоимости имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, перечислив денежные средства на расчетный счет Продавца.

1.4. Покупатель обязуется уведомить конкурсного управляющего Продавца о произведенном перечислении стоимости за имущество в течение двух дней, представив копию платежного поручения.

1.5. На момент продажи имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, не заложено, не арестовано, не является предметом исков третьих лиц, что гарантируется Продавцом.

1.6. Продавец обязуется передать имущество по акту приема передачи. При этом обязанность Продавца по передаче имущества считается исполненной с момента подписания передаточного акта.

1.7. Настоящий договор составлен и подписан в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Продавца и Покупателя.

**Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ: Конкурсный управляющий ООО «БАЙКАЛ» Смирнов А.К.  г.Чебоксары, Президентский б-р д.33, пом. 4, ИНН 2127307935, ОГРН 1022100980197  р/с 40702810975000002763 в Банке ВТБ ПАО  г.Чебоксары, БИК 042202837,  к/с 30101810200000000837  Конкурсный управляющий:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ПОКУПАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Покупатель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Акт**

**приема передачи имущества**

г.Чебоксары «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «Байкал», в лице конкурсного управляющего Смирнова А.К., действующего на основании Решения Арбитражного по делу № А79-410/2017 от 26.01.2018г., именуемый далее «Продавец» передает, с одной стороны, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель» принимает, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Передаваемое имущество:

**№1** - фургон изотермический модель 3034BS, VINXUJ3034BSB0000202, 2011 года выпуска, цвет белый, гос. рег. знак В905ЕТ 21RUS, по начальной цене - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

**№2** - автофургон модель 2747-0000010, VINX3X274700A0431592, 2010 года выпуска, цвет белый, гос. рег. знак ВА220РР 21RUS, по начальной цене - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

**№3** - автофургон модель 2747-0000010, VINX3X274700A0431617, 2010 года выпуска, цвет белый, гос. рег. знак А221РР 21RUS, по начальной цене - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

**№4** - автофургон модель 2747-0000010, VINX3X274700А0431345, 2010 года выпуска, гос. рег. знак А223РР 21RU, по начальной цене - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

**№5** - автопогрузчик Komatsu FG18Т-20, 2008 года выпуска, вид движителя колесный, мощность 27 кВт/36 л.с., по начальной цене - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Конкурсный управляющий ООО «Байкал» А.К. Смирнов

Покупатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_