**Проект договора**

**купли-продажи имущества**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Петрозаводск | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 года |

**Общество с ограниченной ответственностью «СеверЛесЭкспорт»**, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице конкурсного управляющего Идельчик Елены Аркадьевны, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Карелия от 24.03.2017 года по делу № А26-348/2017, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

в соответствии с результатами электронных торгов путем публичного предложения по продаже имущества ООО «СеверЛесЭкспорт» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец продает, а Покупатель покупает **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «имущество».

1.2. Продавец гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора указанное в п. 1.1 имущество не отчуждено, правами третьих лиц не обременено в споре или под арестом не состоит.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю без каких-либо изъятий имущество, являющееся предметом купли-продажи и указанное в п. 1.1 настоящего Договора, по адресу его местонахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в течение 30 (тридцати) дней с даты полной оплаты имущества.

2.1.2. Передать Покупателю имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, в комплектности, соответствующей условиям Договора.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2.2.2. Уплатить цену приобретаемого имущества в соответствии с п. 3 настоящего Договора.

**3. Цена Договора**

3.1. Цена продаваемого в соответствии с условиями настоящего Договора имущества, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. (Без НДС).

3.2. Покупатель уплачивает Продавцу цену продаваемого имущества за минусом внесенного задатка (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.) в сумме **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в течение тридцати дней со дня подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

**4. Срок действия Договора**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

**5. Переход права собственности**

5.1. Право собственности на продаваемое движимое имущество переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи имущества, но не ранее полной его оплаты.

5.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения продаваемого имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи имущества.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.А. Идельчик | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**6. Прочие условия**

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**7. Реквизиты и подписи сторон:**

|  |
| --- |
| **ПРОДАВЕЦ:** |
| Общество с ограниченной ответственностью «СеверЛесЭкспорт»  185031, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Ленинградская, д. 6б  ИНН/КПП: 1001177605/100101001  р/счет: 40702810535480000856 в Санкт-Петербургском РФ ОАО «Россельхозбанк» кор/счет: 30101810900000000910  БИК: 044030910 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.А. Идельчик  м.п. |

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**