**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Вологда

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г**.**

Финансовый управляющий Диричевой Ирины Владимировны (дата рождения: 25.01.1989г., место рождения: гор. Вологда Вологодской области, СНИЛС 13545284561, ИНН 352528799272, фактическое место жительства: г. Вологда, ул. Петрозаводская, дом 2, кв. 9) Куликова Мария Викторовна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от «19» февраля 2018 г. по делу № А13-21915/2017, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
	1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Диричевой Ирины Владимировны по лоту № \_\_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», размещенной на сайте : www.lot-online.ru в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.
	2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
	3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
	4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
	5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
2. **Порядок внесения задатка**
	1. Задаток должен быть внесен Заявителем на счет по следующим реквизитам: Индивидуальный предприниматель Куликова Мария Викторовна р/сч 40802810535290000438 в САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" БИК 044030910 кор/сч 30101810900000000910, в срок не позднее \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Диричевой Ирины Владимировны*,* проводимых «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. на ЭТП Российский аукционный дом, лот № \_\_\_».
	2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, предусмотренной, в зависимости от лота (ов), в п. 2.1. настоящего договора.
	3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.
	4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
3. **Заключительные положения**
	1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Вологодской области.
	2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
4. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Заявитель** |
| Финансовый управляющий Диричевой Ирины ВладимировныКуликова Мария Викторовна(ИНН 352506500241, СНИЛС 123-608-735-45, адрес для направления корреспонденции: 160000, г. Вологда, ул. Чехова, дом 25, офис 416) |  |
|  |  |