Сообщение о проведении торгов №73216

Дата проведения торгов: 02.10.2018 14:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с Ограниченной Ответственностью "Медвежьегорский молокозавод",  186350, РК, г. Медвежьегорск, ул. Лесная, д. 3 А, ОГРН 1151001009796, ИНН 1013007171. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Шпет Федор Александрович  Ассоциация СОАУ "Меркурий" (Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Республики Карелия, дело о банкротстве А26-10972/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Республики Карелия решение от 07.08.2017 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Право аренды з/у для животноводческого комплекса S 108 000 кв. м., к/н10:13:00115 01:32, кат. земель: земли населенных пунктов, раз.исп.: Для размещения объектов с/х назн. и с/х угодий.;  Лот 2: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 42000 кв. м., к/н10:13:06 18 03:109, кат. земель: земли с/х назн., раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 3: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 661 000 кв. м., к/н10:13:06 18 03:110, кат. земель: земли с/х назн. раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 4: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 36 800 кв. м, к/н10:13:06 18 03:108, кат. земель: земли с/х назн. раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 5: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 44 000 кв. м, к/н10:13:06 18 03:107, кат. земель: земли с/х назн. раз.исп.: для с/х пр-ва. ;  Лот 6: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 25 000 кв. м, к/н10:13:06 18 03:106, кат. земель: земли с/х назн. раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 7: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 287000 кв. м, к/н10:13:06 18 03:104, кат. земель: земли с/х назн. раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 8: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 2 727 607 кв. м, к/н10:13:07 07 06:451, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 9: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 1 077 918 кв. м, к/н10:13:07 07 06:450, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 10: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 130000 кв. м, к/н10:13:06 18 03:105, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 11: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 5716000 кв. м, к/н10:13:007 07 00:4, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва. ;  Лот 12: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 540000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 13: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 2510000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 14: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 930 000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации. ;  Лот 15: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 490000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 16: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 180 000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации. ;  Лот 17: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 1970000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 18: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 910000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 19: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 150000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 20: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 40000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 21: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 2040000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации. ;  Лот 22: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 900000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации. ;  Лот 23: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 320000 кв. м, кад. №: нет, кат. земель: нет информации.;  Лот 24: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 67000 кв. м, к/н10:13:06 07 03:009, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 25: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 41000 кв. м, к/н10:13:06 07 03:010, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 26: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 26000 кв. м, к/н 10:13:06 07 01:004, кат. земель: земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 27: Право аренды з/у для с/х пр-ва S 22900 кв. м, к/н10:13:11 03 01:247, земли поселений (земли населенных пунктов), раз.исп.: для с/х пр-ва.;  Лот 28: Право аренды здания фермы, 1980 г.п. с. Сосновка.;  Лот 29: Право аренды здания телятника, 1980 г.п. с. Сосновка.;  Лот 30: Право аренды здания мат. склада, 1977 г.п. с. Сосновка.;  Лот 31: Право аренды здания мат. склада, 1985 г.п. с. Сосновка. ;  Лот 32: Право аренды здания картофелехранилища, 1974 г.п. д. Бор Пуданцев. ;  Лот 33: Право аренды здания картофелехранилища, 1990 г.п. д. Бор Пуданцев.;  Лот 34: Право аренды здания картофелехранилища, 1990 г.п. д. Бор Пуданцев.;  Лот 35: Право аренды здания склада минеральных удобрений, 1998 г.п. д. Бор Пуданцев;  Лот 36: Пресс-подборщик Rollant 375 RC Uniwrap. Инв № 00000870.;  ЛОТ №37: Автоклав (лаборатория); Автомат АРМ; Автомат базовый "NIMCO-580QL"; Автопогрузчик; Аппарат фасовки ТФ1 Пастпак (без документов); Ванна длительной пастеризации ВДП-350; Ванна длительной пастеризации ВДП-350; Ванна длительной пастеризации ВДП-350; Ванна длительной пастеризации ВДП-350; Ванна длительной пастеризации ВДП-350; Ванна длительной пастеризации ВДП-400; Ванна длительной пастеризации ВДП-400; Ванна длительной пастеризации ВДП-400; Ванна для охлаждения заквасок 0,3 м.куб; Ванна для охлаждения заквасок 0,3 м.куб; Ванна для охлаждения заквасок 0,3 м.куб с компрессором; Ванна для подогрева заквасок 0,1 м.куб; Ванна для сбора и охлаждения сливок; Ванна н/ж Я10СВ-1; Ванна н/ж Я10СВ-1; Ванна н/ж Я10СВ-1; Ванна созревания сливок ВТН-2 (ВС-2)(движимое); Ванна созревания сливок ВТН-2 (ВС-2)(движимое); Ванна творожная ВТН-2,5; Ванна творожная ВТН-2,5; Ванна творожная ВТН-2,5; Ванна творожная ВТН-2,5; Ванна творожная н/ж; Ванна творожная н/ж; Ванна творожная н/ж; Ванна творожная н/ж; Ванна творожная н/ж; Ванна творожная н/ж; Варочный котел; Весы СМИ-500; Весы СМИ-500; Весы СМИ-500; Гемогенизатор; Дежа; Дежа; Дизель-генератор DUPLEX-G20LОМ (нет документов); Дистиллятор (лаборатория). Дымовая труба для котельной (сталь, длина 30 м., d 80 мм., толщина 8 мм.), Дымосос Д 9, Дымосос Д-9, Емкость возд.2м3, Емкость для приготовления десертов 100 л, Емкость воздушная 0,5м3, Емкость воздушная 2м3, Инвентарь (офисная мебель административном здании), Канализация наружная 626 м, Компрессор винт.эл.стац. ET\_REK\_4008ES\_S1, Компрессор воздушный, Компрессор винт.эл.стац.ET\_REK\_4008\_ES\_S1\*, Котел Е 1,0-0,9 в комплекте питательный насос, ПУ, поддувочный вентилятор, Котел Е 1,0-0,9 РЗ в комплекте питательный насос, ПУ, поддувочный вентилятор), Котел Е1.0-0.9 Р3(Э) в комплекте питательный насос, ПУ, поддувочный вентилятор, Котел Е1.0-0.9 Р3(Э) в комплекте питательный насос, ПУ, поддувочный вентилятор, Котел Е1,0-0.9 РЗ в комплекте питательный насос, ПУ, поддувочный вентилятор, Локальная система вентиляции, Маслоизготовитель периодического действия типа МП 1000, Машина стирально-отжимная ЛО-10-01, Машина ТФ 1-ПОСТПАК Р-05-0, Машина фасовочно-упаковочная модели "Пастпак-2Р", Наружный водопровод 281 м, ОКЛ-10 Пастер.-охладит.пласт.уст-ка, Охладитель молока, Охладитель пластинчатый, Охладитель творога, Пастеризатор уст. ОКП-10, Подогреватель молока СИЛ-5, Прибор влажности "Элекс-7", Разведочно-эксплуатационная скважина в комплекте погружной насос с ПУ, Резервуар для хранения молока В20М210, Резервуар для хранения молока В 20МВ6,3, Резервуар для хранения молока В20М2-10, Резервуар для хранения молока В20М2-10, Резервуар для хранения молока В20М210, Резервуар для хранения молока В20МВ6,3, Резервуар ОМГ-10, Резервуар ОМГ-4, Резервуар ОМГ-6,3, Резервуар ОМГ-6,3, Резервуар ОСВ-2,5, Сепаратор 5 тн (сливкоотделитель), Сепаратор Ж5ОС2Т-3 (сливкоотделитель), Сепаратор сливкоотделитель Ж5-ОС2Т-3, Станция перекачки в комплекте насос СИ-100-65-250/4, Стерилизатор паровой ГК-100-3, Стерилизатор паровой ГК-100-3М, товарный знак (знак обслуживания) № 260743; Структурная кабельная система в комплекте: системный блок 24 шт, монитор 24 шт, принтер 13 шт, телефон-факс 2 шт, телефонный аппарат 4 шт, ноутбук 1 шт, Танк универсальный Г20Т2-А, Танк универсальный Г20Т2-А, Творожная ванна Я10СВ2,5, Творожный охладитель УПТ, Термостат (лаборатория), Установка охлаждения и прессования творога УПТ, Установка УПТ, Фаршемешалка Л5ФМ2У-335, Хозяйственно-бытовой инвентарь, мебель в здании молочного цеха, Холодильная камера, Холодильная камера, Холодильная камера, Центрифуга лаб.для опр.жирн.молока "Ока", Шкаф среднетемпературный ШХ 500 ИСЭ, Шкаф сушильный ШС-80-01; Машина для восстановления обрата; Насос молочный (приемка молока); Насос молочный (приемка молока); Насос молочный (приемка молока); Насос циркуляционный отопления КМ 80-50-200; Насос циркуляционный отопления КМ 80-50-200; Охладитель творога УПТ; Охладитель творога УПТ; Резервуар ОМГ-10; Резервуар ОМГ-10; Резервуар ОМГ-10; Резервуар ОМГ-10; Резервуар ОМГ-10; Резервуар ОМГ-4; Резервуар ОМГ-6,3; Рохля-транспортировочная тележка; Рохля-транспортировочная тележка; Станок заточной; Станок настольно-сверлильный; Станок плоско-шлифовальный; Станок сверлильный; Станок токарный Кусон 3; Станок фрезерный; Танк универсальный Г2 ОТ2-А; Термостат (лаборатория); Термостат (лаборатория); Термостат (лаборатория); Термостат (лаборатория); Холодильная камера (без документов); Холодильная камера (без документов); Холодильник; Холодильник Snaige; Холодильник Атлант; Холодильник Атлант; Холодильник Саратов; Циклон ЦН-15; Электроподъемник (вспомогательный корпус); Группа учета электроэнергии: трансформатор тока ТОЛ 10УТ2 – 4 шт., счетчик Меркурий 230ART – 2 шт., распределительные ячейки РУ04-2 шт.; Трансформатор ТН-560/10У1 2 шт.; **Имущество находящееся в залоге ООО «Сила Инвеста»**: Право аренды з/у, кат. земель: земли населенных пунктов, раз.исп.: под производственную базу, адрес: РК, г. Медвежьегорск, ул. Лесная, д. 3-а, к/н10:13:0010803:5; Административно-бытовой корпус, адрес: РК, г. Медвежьегорск, ул. Лесная, д. 3-а, к/н10:13:0000000:1683; Ангар-склад, адрес: РК, г. Медвежьегорск, ул. Лесная, д. 3-а, к/н10:13:0000000:1677; Вспомогательный корпус с магазином и цехом переработки, адрес: РК, г. Медвежьегорск,ул. Лесная, д. 3-а, к/н10:13:0000000:1666; Гараж, адрес: РК, г. Медвежьегорск, ул. Лесная, д. 3-а, к/н10:13:0000000:1676; Гараж, адрес: РК, г. Медвежьегорск, ул. Лесная, д. 3-а, к/н10:13:0000000:1702; Право аренды здания корпуса вспомогательных служб, адрес: РК,г. Медвежьегорск, ул. Лесная, д. 3-а, к/н10:13:0000000:1692; Право аренды здания котельной, адрес: РК, г. Медвежьегорск, ул. Лесная, д. 3-а, к/н10:13:0000000:1665; Производственный корпус, адрес: РК, г. Медвежьегорск, ул. Лесная, д. 3-а, к/н10:13:0000000:1710. Цена лота 58039200,  Лот 39: А/м Chevrolet Niva, 2014 г.в., vin X9L212300Е0517087. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 30.07.2018 г. и заканчивается 01.10.2018 г. в 17:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | К участию на торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для юридических лиц; выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для ИП; копии документов, удостоверяющих личность для физического лица; документы, подтверждающие внесение задатка. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 106 920.00 руб.  Лот 2: 19 584.00 руб.  Лот 3: 87 453.00 руб.  Лот 4: 17 091.00 руб.  Лот 5: 19 206.00 руб.  Лот 6: 11 610.00 руб.  Лот 7: 89 631.00 руб.  Лот 8: 211 113.00 руб.  Лот 9: 173 655.00 руб.  Лот 10: 55 575.00 руб.  Лот 11: 360 108.00 руб.  Лот 12: 126 360.00 руб.  Лот 13: 212 346.00 руб.  Лот 14: 163 215.00 руб.  Лот 15: 120 393.00 руб.  Лот 16: 67 878.00 руб.  Лот 17: 207 441.00 руб.  Лот 18: 160 524.00 руб.  Лот 19: 60 885.00 руб.  Лот 20: 18 324.00 руб.  Лот 21: 207 468.00 руб.  Лот 22: 161 190.00 руб.  Лот 23: 94 464.00 руб.  Лот 24: 31 113.00 руб.  Лот 25: 18 783.00 руб.  Лот 26: 11 907.00 руб.  Лот 27: 11 007.00 руб.  Лот 28: 90 090.00 руб.  Лот 29: 135 900.00 руб.  Лот 30: 61 380.00 руб.  Лот 31: 69 480.00 руб.  Лот 32: 307 800.00 руб.  Лот 33: 391 230.00 руб.  Лот 34: 394 920.00 руб.  Лот 35: 48 510.00 руб.  Лот 36: 76 680.00 руб.  Лот 37: 5 803 920.00 руб.  Лот 39: 22 590.00 руб.  Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться и подать заявку на сайте. Кроме того, претенденты должны заключить с организатором торгов договор о задатке и перечислить задаток в 10% начальной цены торгов не позже дня начала торгов.  ООО «Медвежьегорский молокозавод», ИНН 1013007171, КПП 101301001, р/с 40702810235510000123 в Санкт-Петербургский РФ АО «Россельхозбанк» г.Санкт-Петербург, К/счет 30101810900000000910, БИК 044030910. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 1 069 200.00 руб.  Лот 2: 195 840.00 руб.  Лот 3: 874 530.00 руб.  Лот 4: 170 910.00 руб.  Лот 5: 192 060.00 руб.  Лот 6: 116 100.00 руб.  Лот 7: 896 310.00 руб.  Лот 8: 2 111 130.00 руб.  Лот 9: 1 736 550.00 руб.  Лот 10: 555 750.00 руб.  Лот 11: 3 601 080.00 руб.  Лот 12: 1 263 600.00 руб.  Лот 13: 2 123 460.00 руб.  Лот 14: 1 632 150.00 руб.  Лот 15: 1 203 930.00 руб.  Лот 16: 678 780.00 руб.  Лот 17: 2 074 410.00 руб.  Лот 18: 1 605 240.00 руб.  Лот 19: 608 850.00 руб.  Лот 20: 183 240.00 руб.  Лот 21: 2 074 680.00 руб.  Лот 22: 1 611 900.00 руб.  Лот 23: 944 640.00 руб.  Лот 24: 311 130.00 руб.  Лот 25: 187 830.00 руб.  Лот 26: 119 070.00 руб.  Лот 27: 110 070.00 руб.  Лот 28: 900 900.00 руб.  Лот 29: 1 359 000.00 руб.  Лот 30: 613 800.00 руб.  Лот 31: 694 800.00 руб.  Лот 32: 3 078 000.00 руб.  Лот 33: 3 912 300.00 руб.  Лот 34: 3 949 200.00 руб.  Лот 35: 485 100.00 руб.  Лот 36: 766 800.00 руб.  Лот 37: 58 039 200.00 руб.  Лот 39: 225 900.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 53 460.00 руб.  Лот 10: 27 787.50 руб.  Лот 11: 180 054.00 руб.  Лот 12: 63 180.00 руб.  Лот 13: 106 173.00 руб.  Лот 14: 81 607.50 руб.  Лот 15: 60 196.50 руб.  Лот 16: 33 939.00 руб.  Лот 17: 103 720.50 руб.  Лот 18: 80 262.00 руб.  Лот 19: 30 442.50 руб.  Лот 2: 9 792.00 руб.  Лот 20: 9 162.00 руб.  Лот 21: 103 734.00 руб.  Лот 22: 80 595.00 руб.  Лот 23: 47 232.00 руб.  Лот 24: 15 556.50 руб.  Лот 25: 9 391.50 руб.  Лот 26: 5 953.50 руб.  Лот 27: 5 503.50 руб.  Лот 28: 45 045.00 руб.  Лот 29: 67 950.00 руб.  Лот 3: 43 726.50 руб.  Лот 30: 30 690.00 руб.  Лот 31: 34 740.00 руб.  Лот 32: 153 900.00 руб.  Лот 33: 195 615.00 руб.  Лот 34: 197 460.00 руб.  Лот 35: 24 255.00 руб.  Лот 36: 38 340.00 руб.  Лот 37: 2 901 960.00 руб.  Лот 39: 11 295.00 руб.  Лот 4: 8 545.50 руб.  Лот 5: 9 603.00 руб.  Лот 6: 5 805.00 руб.  Лот 7: 44 815.50 руб.  Лот 8: 105 556.50 руб.  Лот 9: 86 827.50 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель торгов - лицо, предложившее наибольшую цену. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | 02.10.2018 на электронной площадке "Российский аукционный дом" 16,00 |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | С победителем заключается в 5-дневный срок договор купли-продажи имущества. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора перечислением денежных средств на специальный р/с ООО «Медвежьегорский молокозавод» |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Шпет Федор Александрович (ИНН 100102631181, КПП , адрес: 185034, г. Петрозаводск, пр. Скандинавский, 2б-26, тел. 9004569565, e-mail: [schpet@yandex.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 28.07.2018 года |