Дополнительное соглашение №1

к договору №б/н от 16.04.2018г.

г. Вологда 10.08.2018

**Публичное акционерное общество «Вологдастрой»** (119049, г. Москва, ул. Донская, д. 4, стр. 2, оф. 1, ИНН 3525014425, ОГРН 1023500885440), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Мельниковой Юлии Александровны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 23.03.2018 по делу №А40-104917/2017, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Троя»** (ИНН/ОГРН: 3525388420/1163525100837 адрес: 160000, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Мира, д. 17, оф. 210), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Березиной Юлии Александровны, действующей на основании Устава общества, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в п. 1.1, договора далее читать: «Предметом Договора является предоставление Организатором торгов Заказчику услуг по организационно-техническому сопровождению, подготовке и проведению торгов по продаже имущества Заказчика, а именно:

**Лот № 1 –** Зем. уч., назначение: для индивидуального жилищного строительства, площадь 588 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 7, кадастровый № 35:24:0401009:114; жилой дом, площадь 40,6 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 7, кадастровый №35:24:0401009:228; 1/2 доли в праве на зем. уч., назначение: для эксплуатации и обслуживания жилого дома, площадь 580 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 13, кадастровый № 35:24:0401009:159; 1/2 доли в праве на жилой дом, площадь 56,7 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 13, кадастровый №35:24:0401009:224; зем. уч., назначение: для огородничества, площадь 550 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 12, кадастровый №35:24:0401009:83; жилой дом, площадь 30,5 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 16, кадастровый №35:24:0401009:394; зем. уч., назначение: для индивидуального жилищного строительства, площадь 687 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, при жилом доме № 16, кадастровый №35:24:0401009:115; жилое помещение, площадь 39,2 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 18, кв. 2, кадастровый №35:24:0401009:1121; зем. уч., назначение: индивидуальное жилищное строительство, площадь 555 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 18, кадастровый №35:24:0401009:109; жилое помещение, площадь 23,6 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 18, кв. 1, кадастровый №35:24:0401009:1122; зем. уч., назначение: для эксплуатации и обслуживания жилого дома, площадь 607 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 3, кадастровый №35:24:0401009:190; зем. уч., назначение: для индивидуального жилищного строительства, площадь 583 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 6-а, кадастровый №35:24:0401009:24; зем. уч., назначение: для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома, площадь 608 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Производственный, д. 21, кадастровый № 35:24:0401009:19; зем. уч., назначение: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 397 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Республиканская, д. 3, кадастровый №35:24:0401009:28; зем. уч., назначение: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 132,4 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Республиканская, д. 3, кадастровый №35:24:0401009:31; жилой дом, площадь 51,4 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Республиканская, д. 7, кадастровый №35:24:0401009:331; зем. уч., назначение: для индивидуального жилищного строительства, площадь 633 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Республиканская, д. 7, кадастровый № 35:24:0401009:118; зем. уч., назначение: для эксплуатации и обслуживания жилого дома, площадь 658 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, ул. Республиканская, д. 9, кадастровый №35:24:0401009:200,

**Лот № 2** – Зем. уч., назначение: административные здания, площадь 505,5 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Слесарный, д. 41, кадастровый №35:24:0402005:83; зем. уч., назначение: административные здания, площадь 168,5 кв.м., адрес: Вологодская обл., г. Вологда, пер. Слесарный, д. 41, кадастровый №35:24:0402005:82.

1. Все ранее достигнутые договоренности между Сторонами, противоречащие настоящему соглашению, прекращают свое действие с момента вступления соглашения в силу.
2. В случае возникновения противоречия между положениями настоящего соглашения и договора подлежит применению данное соглашение.
3. Настоящее соглашение с момента его вступления в силу становится неотъемлемой частью договора от 16.04.2018г.
4. Настоящее соглашение вступает в силу со дня подписания его Сторонами, с которого становится обязательным для сторон.
5. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте Настоящего Соглашения, Стороны будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.
6. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:  **ПАО «Вологдастрой»**  ИНН 3525014425,  банк: Вологодское отделение №8638 ПАО Сбербанк г. Вологда,  р/с 40702810212000103384,  к/с 30101810900000000644,  БИК 041909644  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Мельникова Ю.А. | **Организатор торгов**:  **ООО «Троя»**  ИНН: 3525388420  банк: доп. офис №8638/029 ПАО Сбербанк  г. Вологда,  р/с: 40702810412000016352,  к/с: 30101810900000000644,  БИК: 041909644.  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Березина Ю.А. |