Сообщение о проведении торгов №74395

Дата проведения торгов: 25.09.2018 10:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Открытое акционерное общество "62 Управление начальника работ",  Мурманская обл, Мурманск г, Осипенко ул, 37А, ОГРН 1095190007725, ИНН 5190905710. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Смирнов Олег Германович  Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173) |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Мурманской области, дело о банкротстве А42-4938/2011 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Мурманской области Решение от 13.02.2012 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Здание конторы со столярным цехом, Здание столярного цеха, Здание цеха сантехзаготовок, Здание гаража на 16 автомашин, Здание гаража на 8 автомашин, Здание склада, Здание хранилища, Автомобильная дорога, Теплоцентральная сеть от насосной 207 кв до бокса № 8 гаража на 8 автомашин, Здание бани, Ограждение, Здание ОГМ, Здание конторы диспетчерской - МТО, Временная ЛЭП и КПТ 0,4 кВ, КПП, Хранилище для стройматериалов и механизмов, Трансформаторная подстанция КТПН 400 № 533, Земельный участок, площадь 32 908 кв.м., кадастровый номер 51:20:0003205:31, адрес: Мурманская область, г. Мурманск, ул. П.Осипенко, на земельном участке расположено здание № 37а;  Лот 2: Здание лесопильного цеха, Земельный участок, площадь 9 130 кв.м., кадастровый номер 51:20:0003211:12, адрес: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Ладыгина, на земельном участке расположено здание лесопильного цеха. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 20.08.2018 г. и заканчивается 21.09.2018 г. в 10:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявки на участие в аукционе принимаются в электронном виде на электронной площадке lot-online.ru. К участию в торгах допускаются лица, представившие заявку в соответствии с приказом Минэкономразвития №495 от 23.07.2015 года с приложением документов, предусмотренных п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Претендент обязан заключить/акцептировать с Организатором торгов Договор о задатке, проект которого опубликован на ЭТП. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления протокола об определении участников торгов. Возврат задатков - в течение 5 дней. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 1 251 450.00 руб.  Лот 2: 150 030.00 руб.  Претендент обязан заключить/акцептировать с Организатором торгов Договор о задатке, размер задатка 10% от начальной цены..  ИП Смирнов Олег Германович, ИНН 292600384531, р/с 40802810600320001675 ФИЛИАЛ В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ПАО "МИНБАНК" Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, к/с 30101810200000000775, БИК 044030775 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 12 514 500.00 руб.  Лот 2: 1 500 300.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 625 725.00 руб.  Лот 2: 75 015.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель аукциона участник, предложивший наивысшую цену. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Подведение итогов производится в день проведения аукциона. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 дней после подведения итогов торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества производится не позднее 30 дней с даты подписания договора купли-продажи |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Смирнов Олег Германович (ИНН 292600384531, КПП , адрес: 163000, г.Архангельск, пр.Обводный канал, 69-132, тел. +78182204345, e-mail: [srosevstol@yandex.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 07.07.2018 года  19.08.2018 года |