ПРОЕКТ ДОГОВОР

**купли – продажи**

**г. Вологда «\_\_»** **201\_ года**

**Платонов Игорь Николаевич,** именуемый в дальнейшем **«Продавец 1»,** в лице конкурсного управляющего Колосова Дмитрия Николаевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 19.01.2015 по делу № А13-8653/2014,

**Платонова Светлана Геннадьевна**, именуемая в дальнейшем **«Продавец 2»,** в лице финансового управляющего Каравы Элины Викторовны, действующего на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 19.10.2016 по делу № А13-14172/2015, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

вместе именуемые **«Стороны»,** а по отдельности **«Сторона»**, заключили настоящий договор купли-продажи о нижеследующем:

1. В целях исполнения Протокола о результатах проведения в электронной форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества ИП Платонова Игоря Николаевича и Платоновой Светланы Геннадьевны по лоту №\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Продавцы обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее по тексту **«Имущество».**

**2. Имущество** принадлежит Продавцам на праве собственности.

3. Стоимость **Имущества** в соответствии с условиями настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечисленный по Договору о задатке № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет оплаты **Имущества.**

5. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан уплатить **Продавцам\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** рублей 00 копеек.

6. Оплата **Имущества** производится в течение 30 (Тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Продавца 1** по следующим реквизитам: получатель – ИП Платонов Игорь Николаевич ИНН: 352822148701, банк: ПАО «Сбербанк России», г. Вологда, спец/с 40802810312000007565, к/с 30101810900000000644, БИК 041909644.

7. Не поступление денежных средств в счет оплаты **Имущества** в порядке, сумме и сроки, указанные в п.5, 6 настоящего договора, считается отказом **Покупателя** от исполнения обязательств по оплате **Имущества**. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления **Продавцами** соответствующего уведомления **Покупателю**, при этом **Покупатель** теряет право на получение **Имущества**, и обязан возместить **Продавцам** все расходы, понесенные им в результате проведения торгов в отношении Имущества.

8. **Имущество** передается **Покупателю** по акту приема-передачи после полной оплаты стоимости имущества, указанной в п. 5.

9. Право собственности на **Имущество** возникает у **Покупателя** с момента государственной регистрации перехода права собственности в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10. Настоящий договор составлен и подписан в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Продавца 1**, второй - у **Продавца 2, третий -** у **Покупателя**, четвертый - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец 1**  **ИП Платонов Игорь Николаевич**  адрес регистрации: Вологодская обл.,  г. Череповец, ул. Сталеваров, д. 56, кв. 6  спец/с 40802810312000007565,  банк: ПАО «Сбербанк России», г. Вологда  к/с: 30101810900000000644,  БИК: 041909644.  Конкурсный управляющий  Платонова И.Н.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Колосов Д.Н.  **Продавец 2**  **Платонова Светлана Геннадьевна**  ИНН: 352818664252,  адрес регистрации: Вологодская обл.,  г. Череповец, ул. Наседкина, д. 8, кв. 52  Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Карава Э.В. | **Покупатель** |