**Договор № \_\_**

**купли-продажи имущества**

**Ростовская область «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018г. Ростов-на-Дону**

Дрепин Вячеслав Владимирович, ИНН 614100809557, 346892, Ростовская область, г. Батайск, пер. Парковый, дом 9, квартира 17, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, в лице финансового управляющего Перекрест Геннадия Борисовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 24.10.2017 г. по делу № А53-6642/2017, определения Арбитражного суда Ростовской области от 15.11.2017г. по делу №А53-6642/2017, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны (вместе - Стороны),

в соответствии со статьей 110, 139, 213.25, 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 года №127-ФЗ, Определением Арбитражного суда Ростовской области от 16.08.2018г. по делу №А53-6642/2017 об утверждении предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, сообщением о проведении торгов, опубликованном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве №\_\_\_ от 31.08.2018г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. Продавец продает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает в соответствии с условиями настоящего Договора Имущество, приобретенное Покупателем на торгах, проведенных на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru>, а именно: **Лот №4-8**: Автомобиль NISSAN X-TRAIL 2.5 EL, 2005 г.в., VIN JN1TBNT30U0100796, государственный регистрационный номер: М007СМ61
2. **Объектом купли-продажи является следующее имущество**
   1. **Движимое имущество:**
      1. Автомобиль NISSAN X-TRAIL 2.5 EL**, г/н** М007СМ61**, 2005 г.в.**
         1. наименование (тип ТС) легковой универсал
         2. год изготовления: 2005
         3. идентификационный номер (VIN) JN1TBNT30U0100796
         4. модель, № двигателя: 254767А
         5. шасси (рама) № отсутствует
         6. кузов № N1TBNT30U0100796
         7. цвет кузова серый
         8. мощность двигателя, л.с. (кВт) 165 (121)
         9. рабочий объем двигателя, куб. см 2488
         10. тип двигателя
         11. разрешенная масса/без нагр., кг 2050/1490
         12. изготовитель
         13. регистрационный номер М007СМ61
         14. Паспорт транспортного средства 77ТС626945, выдан 11.04.2005г.

Движимое имущество, являющееся объектом купли-продажи, принадлежит Дрепину Вячеславу Владимировичу на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о регистрации ТС \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_г.

1. **Передача имущества и документов**
   1. Передача Имущества от Продавца к Покупателю производится по акту приема-передачи движимого имущества, подписываемому Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты имущества в соответствии с разделом 4 настоящего договора. С момента подписания акта приема-передачи к Покупателю переходит риск случайной гибели или повреждения движимого имущества.
   2. Продавец одновременно с подписанием акта приема-передачи движимого имущества, указанного в п. 2.1.1 настоящего договора, передает Покупателю все документы, относящиеся к указанному имуществу, а также для эксплуатации движимого имущества Покупателем.
2. **Цена договора и порядок оплаты**
   1. Стоимость Имущества, определена согласно Протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.
   2. Покупатель оплачивает Продавцу стоимость Имущества, указанную в пункте 4.1., за вычетом предварительно оплаченного задатка в сумме \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп., в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам: Дрепин Вячеслав Владимирович ИНН 614100809557 Банковские реквизиты: Расч/сч. № 40817810830009175224, КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619 ПАО СБЕРБАНК, БИК 040349602, Кор/сч 30101810100000000602
   3. Таким образом, с учётом оплаченного задатка, Покупатель обязуется оплатить Продавцу \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.
   4. Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате Имущества должника, приобретенного на торгах, в соответствии с действующим законодательством о банкротстве будет считаться день зачисления на расчетный счет Продавца денежных средств.
   5. В случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате стоимости имущества в срок, установленный п. 4.2 настоящего договора, Договор подлежит автоматическому расторжению и считается расторгнутым с момента направления Продавцом Покупателю соответствующего уведомления. При этом задаток, внесенный Покупателем на счет Организатора торгов, возврату не подлежит.
3. **Права и обязанности сторон**
   1. Продавец обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения полной оплаты за приобретаемое имущество, передать по акту приема-передачи движимого имущества Покупателю все движимое имущество, являющееся объектом купли-продажи.
   2. Имущество по настоящему договору считается переданным Продавцом Покупателю со дня подписания акта приема-передачи движимого имущества уполномоченными представителями обеих Сторон.
   3. Обязательство Продавца передать Имущество считается исполненным со дня подписания Сторонами акта приема-передачи движимого имущества.
   4. Со дня подписания акта приема-передачи движимого имущества Покупателем, ответственность за сохранность имущества, равно как риск случайной гибели или порчи его, а также все расходы по содержанию и эксплуатации несет Покупатель.
   5. Акт приема-передачи движимого имущества является неотъемлемой частью настоящего Договора.
   6. Все необходимые расходы по государственной регистрации перехода прав собственности несет Покупатель.
4. **Переход права собственности**
   1. Право собственности на Имущество, возникает у Покупателя с момента подписания акта приема-передачи движимого имущества, но не ранее полной оплаты имущества.
5. **Разрешение споров**
   1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами. В случае недостижения согласия путем переговоров споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ.
6. **Прочие условия**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
   2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями каждой Стороны.
   3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из договаривающихся сторон, один - для органа, осуществляющего государственную регистрацию транспортных средств.
   4. К настоящему Договору прилагается один экземпляр Протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2018 года.
   5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.
7. **Адреса и банковские реквизиты сторон**

**Продавец:**

Дрепин Вячеслав Владимирович, ИНН 614100809557, 346892, Ростовская область, г. Батайск, пер. Парковый, дом 9, квартира 17, Расч/сч. № 40817810830009175224, КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619, ПАО СБЕРБАНК, БИК 040349602, Кор/сч 30101810100000000602

**Покупатель:**

**10. Подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Г.Б. Перекрест/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| М.П. |  |