|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | ФИО | Ботвиньев Алексей Вячеславович |
| СРО АУ | НП «МСОПАУ» |
| Адрес а/у | г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10 (офис НП «МСОПАУ») |
| Тел., факс, е-mail | 8 (473) 272-71-93; [info@july.su](mailto:info@july.su) |
| ИНН а/у | 366309522881 |
|  | **Данные о должнике:** | |
| **2** | Наименование должника | Новгородское областное потребительское общество «Облпотребсоюз» |
| Юр.адрес Должника | 173008, г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д.6 |
| Почт. адрес должника | 173008, г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д.6 |
| ИНН/КПП Должника | 5321060586/532101001 |
| ОГРН Должника | 1025300787467 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд Новгородской области |
| Дело о банкротстве № | №А44-2961/2015 |
| Дата вынесенного судебного акта | 13.08.2015 г. |
| Тел., факс, е-mail | **okvrn36@gmail.com** |
|  | **Данные об организаторе торгов** | |
| **3** | Наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал» |
| Юр.адрес | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| Почт. адрес д. | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| ИНН/КПП | 3666085073/366201001 |
| ОГРН | 1023602617950 |
| Тел., факс, е-mail |  |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** **V** | **3** |

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | о введении наблюдения |
|  | о введении финансового оздоровления |
|  | о введении внешнего управления |
|  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
|  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
|  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
|  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
|  | о проведении собрания кредиторов |
|  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
|  | о проведении торгов |
|  | о результатах проведения торгов |
|  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| Решением Арбитражного суда Новгородской области от 13.08.15 г. по делу №А44-2961/2015 **Новгородское областное потребительское общество «Облпотребсоюз»** (ИНН 5321060586, ОГРН 1025300787467, адрес: 173008, г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д. 6) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Ботвиньев Алексей Вячеславович (ИНН 366309522881, СНИЛС 047-753-434 81), член НП «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5, ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710), адрес для корреспонденции и заявления требований: 394030, г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10 (офис НП МСОПАУ).  **Организатор торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал»** (394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65, ОГРН 1023602617950, ИНН 3666085073, КПП 366201001) сообщает:  **1)** о продолжении на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) **с 10ч. 00 мин. 10.09.2018 г. по 10ч. 00 мин. 11.09.2018г.** открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества НОПО «Облпотребсоюз»:  **- Лот №9:** Здание, нежилое, пл. 344,4 кв. м.кад. № 53:01:0010509:108, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Батецкий район, с/п Батецкое, п. Батецкий, ул. Зосимова.  **- Лот №14:** Земельный участок, земли населенных пунктов, под производственными объектами (здание свинарника) пл. 1702 кв. м, кад. № 53:14:0100110:68, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, г. Цестово, ул.Складская, Д.5А.  **- Лот №18:** Здание, нежилое, пл.32,7 кв.м. кад. № 53:14:0601801:212, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, д. Никулкино-1, д.32  **- Лот №22:** Административное здание, нежилое, пл. 485,7 кв. м, кад. № 53:02:0151306:116, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Боровичский район, с/п Сушанское, м. Селино  **- Лот №33:** Здание, нежилое, пл. 238,7 кв. м., кад. № 53:15:0000000:854, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Поддорский район, с/п Поддорское, с. Поддорье, ул. Октябрьская  **- Лот №35:** Здание, нежилое, пл. 24 кв. м кад. № 53:18:0000000:756, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское городское поселение, рп. Хвойная, ул.Красноармейская  **- Лот №43:** Здание, нежилое, пл. 321,9 кв. м кад. № 53:12:1019001:212, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, г. Окуловка, ул. Ленина  **- Лот №31:** Здание, нежилое, пл.68,5 кв. м кад. № 53:01:0000000:288, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Батецкий район, с/п Мойкинское, д. Мойка  Начальная цена продажи лота №9: **4 410** руб., лота №14: **1 160** руб., лота №18: **70** руб., лота №22: **2 210** руб., лота №33: **3 060** руб., лота №35: **550** руб., лота №43 **1 470** руб., лота №31: **1 560** руб. (НДС уплате не подлежит).  Начальная цена продажи устанавливается на первый период торгов продолжительностью 1 (Один) рабочий день с даты публикации настоящего сообщения. Указанная цена является минимальной ценой продажи (составляет 1% от начальной цены продажи, по которой имущество выставлялось на первые торги).  Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота, действующей в определенный период. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: НОВОБЛПОТРЕБСОЮЗ, ИНН 5321060586, КПП 532101001, р/с №40703810013000000839 в Центрально-Черноземном банке ПАО Сбербанк г. Воронеж, к/с 30101810600000000681, БИК 042007681. Для участия в торгах необходимо в срок **с 10ч. 00 мин. 10.09.2018 г. по 10ч. 00 мин. 11.09.2018г.** подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке.  **2)** о продолжении на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) **с 10ч. 00 мин. 10.09.2018 г. по 10ч. 00 мин. 24.09.2018г.** открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества НОПО «Облпотребсоюз»:  **- Лот №34:** Здание, нежилое, пл. 685,9 кв. м кад. № 53:06:0010301:117, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Крестецкий район, Крестецкое городское поселение, рп. Крестцы, ул. Первомайская, д.21а  Начальная цена продажи лота №34: **700** руб. (НДС уплате не подлежит).  Начальная цена продажи устанавливается на первый период торгов продолжительностью 3 (Три) рабочих дня с даты публикации настоящего сообщения. В случае, если по истечении первого периода торгов не будут представлены заявки на участие в торгах, содержащие предложения о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества, то начальная цена продажи имущества последовательно снижается. С 4 по 6 рабочий день начальная цена устанавливается в размере 40%, с 7 по 9 рабочий день – в размере 10%. С 10 по 11 рабочий день устанавливается минимальная цена продажи в размере 1% от начальной цены продажи, по которой имущество выставлялось на первые торги. В течение каждого периода торгов действует установленная на данный период времени цена лота.  Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота, действующей в определенный период. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: НОВОБЛПОТРЕБСОЮЗ, ИНН 5321060586, КПП 532101001, р/с №40703810013000000839 в Центрально-Черноземном банке ПАО Сбербанк г. Воронеж, к/с 30101810600000000681, БИК 042007681. Для участия в торгах необходимо в срок **с 10ч. 00 мин. 10.09.2018 г. по 10ч. 00 мин. 24.09.2018г.** подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке.  Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр.л.), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. л.), номер контактного телефона, адрес эл. почты; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотар. порядке копия выписки (для юр. л.), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотар. порядке копия выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. л. или государственной регистрации физ. л. в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностран. лица), копии учредительных документов (с изменениями и дополнениями), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет, документов, подтверждающих постановку на учет в органах статистики; платежный документ, подтверждающего внесения задатка, с отметкой банка об исполнении; решения соответствующего органа управления юр. лица о совершении сделки; документ о назначении руководителя юр. лица; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.  Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Дата и время подведения итогов торгов определяется в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. №495. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.  По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение тридцати минут после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения.  Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в ЕФРСБ в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов.  В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов, оператор торговой площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов.  В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.  Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на основной банковский счет должника: получатель: НОПО «Облпотребсоюз» ИНН 5321060586, КПП 532101001, р/с №40703810700401000001 в Новгородском филиале АО «НС БАНК», к/с 30101810000000000727, БИК 044959727.  Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Ознакомиться со сведениями об имуществе можно по адресу: г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10, либо по адресу г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д.6 по предварительной записи по тел.: 8-920-452-14-51 в рабочие дни в период приема заявок. Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте lot-online.ru. |

Согласно п.5 ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции Федерального закона от 30.12.2008 №296-ФЗ) подлежащие опубликованию сведения должны содержать:

• наименование должника, его адрес и идентифицирующие должника сведения (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика);

• наименование арбитражного суда, принявшего судебный акт, дату принятия такого судебного акта и указание на наименование процедуры, применяемой в деле о банкротстве, а также номер дела о банкротстве;

• фамилию, имя, отчество утвержденного арбитражного управляющего и адрес для направления ему корреспонденции, а также наименование соответствующей саморегулируемой организации и ее адрес;

• установленную арбитражным судом дату следующего судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

иную информацию в случаях, предусмотренных законом.

К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается.

**Гарантирую предварительную оплату, не позднее, чем за три дня до выхода номера издания по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО "КОММЕРСАНТЪ. ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ"

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702-810-8-0000-3-400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (ЗАО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее, чем за 3 (три) дня до выхода соответствующего номера газеты.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.**

**В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,**

**ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**: Ботвиньев А. В..

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | подпись |  | ФИО |
|  |  | М.П. |  |  |