ДОГОВОР

о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

г. Нижний Новгород «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Топливная Компания Октан»** (сокращенное наименование – ООО «ТК Октан») (603069, г. Нижний Новгород, ул. Ореховская, д. 80, оф. 10; ИНН 5260292347; КПП 525601001; ОГРН 1105260017180), в лице конкурсного управляющего Плетневой Дарьи Александровны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области от 26.02.2018 года в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) № А43-21969/2017, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем **«Заявитель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заявитель обязуется перечислить на специальный счет Продавца задаток в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей в счет обеспечения оплаты на проводимых 23 октября 2018 года открытых электронных торгах в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене следующим имуществом, принадлежащим Продавцу на праве собственности:

- Погрузчик одноковшовый фронтальный «Shanlin»ZL20, предприятие изготовитель: Шаньдунская компания с ОО по производству тяжелой техники «Саньпинь», год выпуска 2012, заводской № машины (рамы) 1311, двигатель № 1RG001C00283, цвет черно-желтый, вид движителя колесный, мощность двигателя кВт (л.с.) 50 (68), конструкционная масса 4960 кг, габаритные размеры, мм 6000/ 1900/2650.

1.2. Начальная цена продажи установлена в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей (НДС не облагается на основании п.п. 15. п. 2. ст. 146 НК РФ).

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заявитель обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1. настоящего Договора денежных средств на специальный счет Продавцане позднее 16 часов 00 минут (мск) 19 октября 2018 года.

Реквизиты для перечисления задатков:

Получатель: ООО «ТК Октан»; ИНН 5260292347, КПП 525601001; спец.сч. 40702810842000032990 в Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк; к/с 30101810900000000603; БИК 042202603.

2.1.2. В случае признания победителем торгов в срок не позднее 10 (Десяти) дней с даты подведения итогов торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи, при этом перечисленный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи. При отказе Заявителя от подписания в установленный срок договора купли-продажи либо оплаты имущества задаток ему не возвращается.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. В случае отзыва Заявителем поданной заявки вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Заявителем.

2.2.2. В случае отмены торгов вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов на счет, указанный Заявителем.

2.2.3. В случае принятия решения комиссией по проведению торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в аукционе вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия такого решения на счет, указанный Заявителем.

2.2.4. В случае непризнания Заявителя победителем торгов вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты опубликования Протокола о результатах проведения торгов на счет, указанный Заявителем.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами между собой в претензионном порядке, а в случае недостижения согласия рассматриваются в суде.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Продавец** | |  | | | | |  | | **Заявитель** | | | | | |
| ООО «ТК Октан» | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | |
| 603069, г. Нижний Новгород,  ул. Ореховская, д. 80, офис 10 | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | |
|  | ИНН 5260292347  КПП 525601001 | |  |  | | | | | | | |  | | | | |
|  | сп.сч 40702810842000032990 | | | |  |  | | | | |  | | | | | | |
| в Волго-Вятский банк  ПАО Сбербанк | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | |
|  | к/с 30101810900000000603  БИК 042202603 | | | | | |  | |  | | | |  | | | | | |
|  | Конкурсный управляющий  Д.А. Плетнева | | | | | | |  | |  | | | |  | |