**Приложение 1**

**Подробное описание Лота №1:**

«Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилых зданий, общая площадь 8 992 кв.м., адрес объекта: относительно ориентира нежилое здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Пенза, Первомайский район, ул. Галетная, дом 10А, кадастровый номер 58:29:03005002:0061; Гараж, назначение: нежилое, 3, ант – этажный, 1 552,6 кв.м., инв. №56:401:002:007883850, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: г. Пенза, Первомайский район, ул. Галетная, дом 10А, кадастровый номер 58:29:3005002:322; Котельная, назначение: нежилое 1-эт., общая площадь 65,2 кв.м., инв. № 27552, лит. Г, адрес объекта: г. Пенза, Первомайский район, ул. Галетная, дом 10А, кадастровый номер: 58:29:3005005:305; Ангар, назначение: нежилое, 1-эт., общая площадь 185,3 кв.м., инв. № 56:401:001:007883850, лит. Е, адрес объекта: г. Пенза, Первомайский район, ул. Галетная, дом 10А, кадастровый номер 58:29:3005005:309; Трансформаторная подстанция, назначение: нежилое, 1-эт., общая площадь 63,2 кв.м., инв. № 27552, лит. Д, адрес объекта: г. Пенза, Первомайский район, ул. Галетная, дом 10А, кадастровый номер 58:29:3005005:307, 1979 г.п.; АЗС со складом горюче-смазочных материалов, назначение: нежилое, 1-эт., общая площадь 46,2 кв.м., инв. № 27552, лит. В, адрес объекта: г. Пенза, Первомайский район, ул. Галетная, дом 10А, кадастровый номер 58:29:3005005:308, 1977 г.в.; Сооружение (склад), назначение: нежилое, 1-эт., общая площадь 213,9 кв.м., инв. № 27552, лит. Д, адрес объекта: г. Пенза, Первомайский район, ул. Галетная, дом 10А, кадастровый номер 58:29:3005002:336; Проходная, назначение: нежилое, 1-эт., общая площадь 6 кв.м., инв. № 56:401:001:007883850, лит. Ж, адрес объекта: г. Пенза, Первомайский район, ул. Галетная, дом 10А, кадастровый номер 58:29:3005005:311; Сооружение - забор с воротами общей протяженностью 80 м., назначение: нежилое, инв. № 27552, лит. I, II, III, (ворота автоматические), адрес объекта: г. Пенза, Первомайский район, ул. Галетная, дом 10А, кадастровый номер 58:29:3005002:403.»