Сообщение о проведении торгов №75930

Дата проведения торгов: 21.09.2018 10:00 - 09.11.2018 10:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Закрытое акционерное общество «Савинскторг»,  164288, Архангельская область, Плесецкий район, рабочий пос.Савинский, ул.Октябрьская, д.9, ОГРН 1022901465443, ИНН 2920000580. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Шерстнев Сергей Александрович  СРО ААУ "Синергия" (саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Архангельской области, дело о банкротстве А05-6707/2017 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Архангельской области решение от 21.12.2017 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Здание магазина, 106,2 кв.м., Архангельская обл.,Плесецкий р-он, пос. Емца, ул. Шелековская,10; (Кадастровый номер: 29:15:050201:1430); Земельный участок, 150 кв.м., Архангельская обл.,Плесецкий р-он, пос. Емца, ул. Шелековская,10, (Кадастровый номер: 29:15:050201:136);;  Лот 2: Встроенное помещение магазина, 75,3 кв.м., Архангельская обл.,Плесецкий р-н, п. Савинский, ул. Цементников,1,(Кадастровый номер: 29:15:061201:6145;;  Лот 3: Встроенное помещение магазина 165,5 кв.м., Архангельская обл.,Плесецкий р-н, п. Савинский, ул. 40 лет Победы,4;(Кадастровый номер: 29:15:061201:1356);  Лот 4: Встроенное помещение магазина, 305,5 кв.м: Архангельская обл.,Плесецкий р-н, п. Савинский, ул, Октябрьская,8;(Кадастровый номер:29:15:061201:6232);  Лот 5: Встроенное помещение магазина 72,4 кв.м., Архангельская обл.,Плесецкий р-н, п. Савинский, ул, Октябрьская,8;(Кадастровый номер: 29:15:061201:6231);  Лот 6: Встроенное помещение магазина 192,2 кв.м., Архангельская обл.,Плесецкий р-н, пос. Савинский, ул, Октябрьская, 8; (Кадастровый номер: 29:15:061201:6147);  Лот 7: Встроенное помещение магазина 68,4 кв.м., Архангельская обл.,Плесецкий р-н, пос. Савинский, ул, Октябрьская,8;(Кадастровый номер: 29:15:061201:6146);  Лот 8: Земельный участок, 16 928 кв.м.. Архангельская обл., Плесецкий р-н, п. Савинский: (Кадастровый номер: 29:15:061201:635); Здание склада, 743,5 кв.м., Архангельская обл., Плесецкий р-н, п.Савинский, ул. Пионерская, 4/3; (Кадастровый номер: 29:15:061201:1644); Овощехранилище, 548,1 кв.м., Архангельская обл., Плесецкий р-н, п.Савинский, ул. Пионерская, 4/4; (Кадастровый номер: 29:15:061201:901); Здание холодильника, 358,1 кв.м., Архангельская обл., Плесецкий р-н, п.Савинский, ул. Пионерская, 4 /5; (Кадастровый номер: 29:15:061201:1645); Диспетчерская, 40,7 кв.м., Архангельская обл., Плесецкий р-н, п.Савинский, ул. Пионерская, 4/6а; (Кадастровый номер: 29:15:061201:1509); Автомобильный гараж, 587,9 кв.м.: Архангельская обл., Плесецкий р-н,п.Савинский, ул. Пионерская, д. 4 / 7; (Кадастровый номер: 29:15:061201:769); Здание склада, 496,4 кв.м.,Архангельская обл., Плесецкий р-он, пос.Савинский, ул. Пионерская, д. 4 корп. 8; (Кадастровый номер: 29:15:061201:902); Здание склада, 735 кв.м., Архангельская обл., Плесецкий р-он, п.Савинский, ул. Пионерская, 4/10. (Кадастровый номер: 29:15:061201:1157.);;  Лот 9: здание магазина, 110,9 кв.м.,Архангельская обл., Плесецкий р-н, пос. 88 квартал; (Кадастровый номер: 29:15:061201:1236);  Лот 10: здание магазина, 245,8 кв.м., Архангельская обл.,Плесецкий р-он, п. Верховский, ул, Островского, 27; (Кадастровый номер:29:15:050101:824);;  Лот 11: здание магазина, 96,5 кв.м.,Архангельская обл.,Плесецкий р-н, п. Шелекса, ул.Привокзальная,13а; (Кадастровый номер:29:15:061601:935);;  Лот 12: Здание магазина 171,7 кв.м.,: Архангельская обл., Плесецкий р-н, п.Савинский, ул. Железнодорожная, 1а; (Кадастровый номер: 29:15:061201:1477);  Лот 13: здание магазина 91,1 кв.м., Архангельская обл., Плесецкий р-н, п.Савинский, ул. Некрасова,13А; (Кадастровый номер: 29:15:061201:1390). ;  Лот 14: здание магазина 220,7 кв.м., Архангельская обл., Плесецкий р-н, п.Савинский, ул. Строителей, 16; (Кадастровый номер: 29:15:061201:1655). |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 21.09.2018 г. и заканчивается 09.11.2018 г. в 10:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | К участию допускаются лица, оплатившие задаток и представившие заявку в соответствии с приказом Минэкономразвития №495 от 23.07.2015 года |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Лот 2: руб.  Лот 3: руб.  Лот 4: руб.  Лот 5: руб.  Лот 6: руб.  Лот 7: руб.  Лот 8: руб.  Лот 9: руб.  Лот 10: руб.  Лот 11: руб.  Лот 12: руб.  Лот 13: руб.  Лот 14: руб.  Задаток 10% от цены предложения. Договор о задатке опубликован на ЭТП. Возврат задатка в течение 5 дней. Задаток возвращается Заявителю, если он не признан победителем торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов откажется или уклонится от подписания договора купли-продажи имущества. Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при подписании в установленном порядке договора купли-продажи. Задаток вносится в течение срока приема заявок..  ЗАО «Савинскторг», ИНН 2920000580, КПП 292001001, р/с 40702810004140101321, Архангельское отделение №8637 ПАО Сбербанк России, г.Архангельск, к/с 30101810100000000601, БИК 041117601. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 369 000.00 руб.  Лот 2: 360 000.00 руб.  Лот 3: 540 000.00 руб.  Лот 4: 990 000.00 руб.  Лот 5: 288 000.00 руб.  Лот 6: 720 000.00 руб.  Лот 7: 270 000.00 руб.  Лот 8: 12 969 000.00 руб.  Лот 9: 180 000.00 руб.  Лот 10: 405 000.00 руб.  Лот 11: 351 000.00 руб.  Лот 12: 171 000.00 руб.  Лот 13: 108 000.00 руб.  Лот 14: 234 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  21.09.2018 в 10:0 (369 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (332 100.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (295 200.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (258 300.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (221 400.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (184 500.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (147 600.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (110 700.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (73 800.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (36 900.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 10:  21.09.2018 в 10:0 (405 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (364 500.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (324 000.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (283 500.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (243 000.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (202 500.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (162 000.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (121 500.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (81 000.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (40 500.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 11:  21.09.2018 в 10:0 (351 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (315 900.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (280 800.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (245 700.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (210 600.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (175 500.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (140 400.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (105 300.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (70 200.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (35 100.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 12:  21.09.2018 в 10:0 (171 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (153 900.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (136 800.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (119 700.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (102 600.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (85 500.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (68 400.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (51 300.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (34 200.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (17 100.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 13:  21.09.2018 в 10:0 (108 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (97 200.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (86 400.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (75 600.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (64 800.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (54 000.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (43 200.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (32 400.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (21 600.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (10 800.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 14:  21.09.2018 в 10:0 (234 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (210 600.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (187 200.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (163 800.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (140 400.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (117 000.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (93 600.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (70 200.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (46 800.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (23 400.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 2:  21.09.2018 в 10:0 (360 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (324 000.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (288 000.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (252 000.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (216 000.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (180 000.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (144 000.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (108 000.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (72 000.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (36 000.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 3:  21.09.2018 в 10:0 (540 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (486 000.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (432 000.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (378 000.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (324 000.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (270 000.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (216 000.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (162 000.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (108 000.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (54 000.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 4:  21.09.2018 в 10:0 (990 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (891 000.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (792 000.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (693 000.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (594 000.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (495 000.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (396 000.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (297 000.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (198 000.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (99 000.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 5:  21.09.2018 в 10:0 (288 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (259 200.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (230 400.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (201 600.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (172 800.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (144 000.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (115 200.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (86 400.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (57 600.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (28 800.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 6:  21.09.2018 в 10:0 (720 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (648 000.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (576 000.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (504 000.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (432 000.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (360 000.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (288 000.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (216 000.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (144 000.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (72 000.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 7:  21.09.2018 в 10:0 (270 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (243 000.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (216 000.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (189 000.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (162 000.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (135 000.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (108 000.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (81 000.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (54 000.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (27 000.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 8:  21.09.2018 в 10:0 (12 969 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (11 672 100.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (10 375 200.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (9 078 300.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (7 781 400.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (6 484 500.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (5 187 600.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (3 890 700.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (2 593 800.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (1 296 900.00 руб.) - 09.11.2018;  Лот 9:  21.09.2018 в 10:0 (180 000.00 руб.) - 25.09.2018;  26.09.2018 в 10:0 (162 000.00 руб.) - 30.09.2018;  01.10.2018 в 10:0 (144 000.00 руб.) - 05.10.2018;  06.10.2018 в 10:0 (126 000.00 руб.) - 10.10.2018;  11.10.2018 в 10:0 (108 000.00 руб.) - 15.10.2018;  16.10.2018 в 10:0 (90 000.00 руб.) - 20.10.2018;  21.10.2018 в 10:0 (72 000.00 руб.) - 25.10.2018;  26.10.2018 в 10:0 (54 000.00 руб.) - 30.10.2018;  31.10.2018 в 10:0 (36 000.00 руб.) - 04.11.2018;  05.11.2018 в 10:0 (18 000.00 руб.) - 09.11.2018; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем открытых торгов, посредством публичного предложения, признается участник торгов, предложивший максимальную цену имущества должника. Оператор электронной площадки рассматривает предложения участников торгов о цене имущества должника и определяет победителя открытых торгов. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов, посредством публичного предложения, утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Договор купли-продажи заключается в течение 5 дней после торгов (проект опубликован на ЭТП) |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | оплата - 30 дней с даты заключения договора купли-продажи |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Шерстнев Сергей Александрович (ИНН 290126261123, КПП , адрес: 163000, г. Архангельск, пр. Дзержинского, д. 7, кв. 37, тел. 89212476484, e-mail: [torgi29@bk.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 07.07.2018 года |