Договор о задатке №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года г. Вологда, Вологодская обл.

**Общество с ограниченной ответственностью «Троя»,** ИНН: 3525388420, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Березиной Юлии Александровны, действующей на основании Устава общества, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ая, -ый) в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах в форме конкурса по продаже имущества ПАО «Вологдастрой» посредством публичного предложения, именуемого в дальнейшем «Продавец», Претендент обязуется перечислить на счет Организатора торгов в счет обеспечения оплаты предмета торгов по лоту № 1, на проводимых Организатором с 26.09.2018 торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10% от начальной цены лота, установленной на повторных торгах, т.е. 692 820 (шестьсот девяносто две тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек.

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи по приобретению предмета торгов, на условиях установленных положением о проведении конкурса по продаже имущества должника ПАО «Вологдастрой» по лоту №1, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе, либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи предмета торгов по лоту № 1 в предусмотренные законом сроки, задаток ему Организатором торгов не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

4. Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:**  ООО «Троя»  ИНН: 3525388420,  р/с:40702810735300000118,  банк: Санкт-Петербургский РФ  АО «Россельхозбанк» г.Санкт-Петербург,  к/с: 30101810900000000910,  БИК: 044030910.  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Березина Ю.А. | **ПРЕТЕНДЕНТ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |