АО «Российский аукционный дом»

сообщает о внесении изменений **в информационное сообщение о проведении аукциона**, назначенного на 31.10.2018 года, **по продаже объектов недвижимости, расположенных по адресу:** Тверская область, Фировский район, пгт. Фирово, ул. Советская, д. 23, являющегося собственностью ПАО Сбербанк (ЛОТ № РАД-146942):

1. Сведения об Объектах продажи, следует читать в следующей редакции:

**ЛОТ № 1. Объекты недвижимости, реализуемые единым лотом (далее - Объекты, Лот № 1):**

**Объект 1:** 2820/10000 доли в праве собственности (нежилое помещение 1-го этажа и подвала, площадью 236,9 кв.м) в административном здании, общей площадью 842,4 кв.м, с кадастровым номером 69:36:0070206:92, расположенное по адресу: Тверская область, Фировский район, пгт. Фирово, ул. Советская, д. 23, принадлежащее Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

 Расторгнут договор аренды от 19.09.2018 г, который являлся обременением к договору купли-продажи.

 В россреестр собственником передано соглашение на регистрацию сделки о снятии обременения по аренде помещения от 19.09.2018 г. (помещения подвала №№3-4, помещения 1 этажа №№9-11,13-16).

 **Объект 2:** доля земельного участка, расположенного по адресу: Тверская область, Фировский район, пгт. Фирово, ул.Советская, д. 23, площадью  121,9 кв.м. или 56/1000 доли от общей площади земельного участка 2177 кв.м., с кадастровым номером 69:36:0070206:0050, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для общественно-деловых нужд., принадлежащее Продавцу на праве собственности, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Подробная информация о проведении электронного аукциона размещена на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)