**ДОГОВОР (ПРОЕКТ)**

**купли-продажи №**

г. Москва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 года

**Конкурсный управляющий ООО «Превокс Моторс» (ИНН/КПП 7720509450/774901001, ОГРН 1047796436720, 111402, г. Москва, ул. Кетчерская, 9)** Иванова С. В. (ИНН 771547517415, СНИЛС 128-792-429 00, член НП СРО «МЦПУ»), действующая на основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 22.12.2017 г. по делу № А40-151414/2015-18-544Б, именуемый в дальнейшем «***Продавец***», с одной стороны

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,далее именуемый – «**Покупатель»**, вместе именуемые также – **«Стороны»**, руководствуясь статьями 161, 164, 442, 447, 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации, статьями 138, 139, 110, 111 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1**.**Предмет Договора**

1.1. Продавец в соответствии с Порядком и условиями реализации имущества ООО «Превокс Моторс», утвержденным ПАО Сбербанк, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества должника, продал (передал в собственность), а Покупатель на торгах, проведенных на электронной площадке «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет <http://www.lot-online.ru> в форме аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене (Итоговый Протокол заседания комиссии по проведению торговой процедуры «Аукцион продавца №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) купил (приобрёл в собственность) автотранспортные средства, составляющие лот №\_\_\_ (далее "Имущество").

1.2. Состав Имущества определяется разделом 2 настоящего Договора.

**2**. **Состав имущества**

* 1. Продавец продал, а Покупатель приобрел в собственность**,** далее – имущество/автотранспортные средства.

На момент заключения настоящего договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежат Продавцу на праве собственности.

2.2. До подписания договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, указанные в пункте 2.1 настоящего договора, осмотрены Покупателем. Недостатки или дефекты, препятствующие использованию по назначению, на момент осмотра Покупателем не обнаружены. Техническое состояние, условия эксплуатации приобретаемого по настоящему Договору имущества и условия пользования Покупателю известны, претензии по этим вопросам Продавцом и конкурсным управляющим не принимаются.

2.3. В соответствии с нормами Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" автотранспортные средства продаются свободным от долгов ООО " Превокс Моторс".

**3**. **Расчеты сторон**

3.1. Продавец продал, а Покупатель купил (приобрёл в собственность)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составляющие лот № \_\_\_\_\_\_, по цене, предложенной в заявке в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей** **\_\_\_ копеек.**

Указанная цена установлена сторонами настоящего Договора на основании Итогового Протокола заседания комиссии по проведению торговой процедуры «Аукцион продавца №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», является окончательной и изменению не подлежит.

1. Сумма задатка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей\_\_ коп., НДС не предусмотрен, засчитывается в счёт оплаты по настоящему Договору.
2. Оплата стоимости отчуждаемых автотранспортных средств – оставшейся суммы в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.** – производится Покупателем полностью в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.
3. В случае, когда денежные средства по оплате сделки в полном объёме не поступили в установленный настоящим Договором срок, Договор считается утратившим силу. Задаток и иные ранее внесённые в связи с участием в торгах и приобретением имущества суммы не возвращаются, если Покупатель не докажет, что задержка платежа произошла не по его вине.
4. Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, несет Покупатель. Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 3.1 настоящего Договора.

**4**. **Обязанности сторон**

4.1. Продавец обязуется передать Покупателю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в течение трех дней после поступления денежных средств на счет Продавца в полном объеме по Акту приёма-передачи.

4.2. Покупатель обязуется:

1. Принять \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от конкурсного управляющего.
2. Провести необходимые действия по регистрации перехода прав собственности на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от Продавца к Покупателю.
3. Принять на себя расходы, связанные с регистрацией перехода права собственности на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от Продавца к Покупателю в соответствии с действующими правилами и сложившейся практикой.

**5**. **Передача имущества и право собственности**

5.1. Передача \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ оформляется Актом приема-передачи в срок, определенный пунктом 4.1 настоящего Договора. Передача \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Покупателю для целей перехода права собственности и оформление необходимых документов производится в течение трех рабочих дней с даты оплаты полной суммы по сделке. После подписания передаточного акта обязательства сторон по настоящему договору считаются выполненными полностью.

5.2. Право собственности на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ возникает у Покупателя после полной оплаты сделки и подписания Акта приема-передачи.

**6**. **Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством.

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством.

6.3. При возникновении споров, в случае не достижения Сторонами согласия в процессе переговоров, все неразрешённые споры, связанные с настоящим договором, в том числе, касающиеся существования, действительности и исполнения настоящего договора, подлежат рассмотрению в Третейском Арбитражном суде г. Дубны при Торгово-промышленной палате г. Дубны,, в соответствии с его Положением и Регламентом, рассматривающимися в качестве неотъемлемой части настоящего третейского соглашения, при этом решение данного третейского суда является окончательным, а условия третейского соглашения применяются и являются действительными независимо от других условий настоящего договора.

**7**. **Заключительные положения**

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон и соответствуют нормам Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в актуальной для текущей процедуры банкротства редакции.

7.2. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Продавца, Покупателя и органа, осуществляющего государственную регистрацию автотранспортных средств.

**АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  **ООО «Превокс Моторс»**  ИНН/КПП 7720509450/774901001,  ОГРН 1047796436720,  111402, г. Москва, ул. Кетчерская, 9 | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |
| **Конкурсный управляющий**  **Иванова С.В.**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |