

**ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ КРЕДИТОРОВ
ГРАЖДАНИНА СМЕЦКОГО АНДРЕЯ БОРИСОВИЧА**

Общие сведения по собранию кредиторов:

Полное наименование должника и идентифицирующие его данные	Смецкий Андрей Борисович (16.02.1973 г.р., место рождения: гор. Ленинград; ОГРНИП 313784720400060, ИНН 781417639289, СНИЛС 084-940-498 02)
Место нахождения (адрес регистрации) должника	188839, Ленинградская обл., Выборгский р-н, пос. Ленинское, ул. Ольгинская, д.1
Арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве, номер дела	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области, дело №А56-1350/2016
Судебный акт о процедуре, применяемой в деле о банкротстве должника	Решение арбитражного суда от 13.07.2017 (резолютивная часть решения от 12.07.2017)
Процедура, применяемая в деле о банкротстве должника	Реализация имущества гражданина
Наименование и Ф.И.О. арбитражного управляющего	Финансовый управляющий Федоров Юрий Владимирович
Дата проведения собрания кредиторов	«27» декабря 2018 года
Место проведения собрания кредиторов	191015, г. Санкт-Петербург, ул. 9-я Советская, д.4-6, лит.А, оф.315
Основания проведения собрания кредиторов	Статьи 12, 13, 14, 213.8, 213.9 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
Сведения об уведомлении участников собрания кредиторов о проведении собрания кредиторов	Почтовые отправления от 04.12.18 и 17.12.18 уведомлений б/н от 04.12.2018 и от 17.12.2018; сообщение в ЕФРСБ № 3296352 от 11.12.2018
Общее количество голосов кредиторов по данным реестра требований кредиторов (количество кредиторов)	203 030 671,46 голосов (рублей) или 100% (10 кредиторов)
Общее количество голосов кредиторов по результатам регистрации (количество кредиторов)	146 481 683,34 голосов (рублей) или 72,148% (1 кредитор)
Правомочность собрания кредиторов	Собрание кредиторов правомочно

Настоящее собрание кредиторов созвано финансовым управляющим в соответствии со ст.ст. 12, 13, 14, 213.8 и 213.9 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) с целью рассмотрения отчета финансового управляющего о ходе проведения процедуры реализации имущества гражданина Смецкого А.Б. (далее – Должник).

Все лица, имеющие право на участие в данном собрании кредиторов, уведомлены о его проведении надлежащим образом, а также им была предоставлена возможность ознакомиться с документами и материалами, подлежащими рассмотрению настоящим собранием.

Настоящее собрание кредиторов проводит финансовый управляющий Должника – Федоров Юрий Владимирович.

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Отчет финансового управляющего о ходе проведения процедуры реализации имущества.

Финансовый управляющий в соответствии со ст.ст. 12, 213.8 Закона о банкротстве и Постановлением Правительства РФ от 06.02.2004г. №56 «Об общих правилах подготовки, организации и проведения арбитражным управляющим собраний кредиторов и комитетов кредиторов» произвел регистрацию участников собрания кредиторов, прибывших для участия в настоящем собрании.

Регистрация участников настоящего собрания кредиторов произведена согласно журналу регистрации от 27.12.2018г.

При проведении регистрации проверены полномочия прибывших представителей участников настоящего собрания кредиторов.

Для участия в настоящем собрании кредиторов зарегистрировались следующие участники собрания кредиторов:

№ п/п	Наименование участника собрания кредиторов (Ф.И.О. представителя)	Сумма требований по реестру (руб.)	Количество голосов, руб. (основной долг)
1.	Банк «Таврический» (ОАО) (Царев А.А.)	146 481 683,34	146 481 683,34
	ИТОГО:	146 481 683,34	146 481 683,34

Таким образом, для участия в настоящем собрании кредиторов зарегистрировались: 1 (один) конкурсный кредитор с суммой требований в размере 146 481 683,34 рублей основного долга, что составляет 72,148% голосов от общей числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов Должника на дату проведения настоящего собрания.

В соответствии с п.4 ст.12, ст.213.8 Закона о банкротстве настоящее собрание кредиторов правомочно. Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня собрания кредиторов имеется.

При проведении регистрации от представителя Банка «Таврический» (ОАО) поступило заявление о включении дополнительного вопроса в повестку дня настоящего собрания, которая подлежит рассмотрению после основной повестки дня собрания кредиторов.

Финансовый управляющий в 10 час. 03 мин. открыл настоящее собрание кредиторов и объявил:

- об основаниях созыва собрания кредиторов;
- о результатах регистрации участников собрания кредиторов;
- о правомочности собрания кредиторов;
- о повестке дня собрания кредиторов;
- о поступившем в ходе регистрации заявлении о включении в повестку дня дополнительного вопроса.

По 1-му вопросу повестки дня:

Финансовый управляющий сообщил, что все лица, имеющие право на участие в настоящем собрании кредиторов, имели возможность ознакомиться с отчетом от 27.12.2018, подлежащим рассмотрению данным собранием кредиторов.

Участнику настоящего собрания была предоставлены копия отчета финансового управляющего от 27.12.2018 о ходе процедуры реализации имущества гражданина.

Затем финансовый управляющий информационно доложил основные положения своего отчета: сообщил, что продолжается проведение торгов имуществом Должника (жилой дом с земельным участком), являющегося предметом залога Банка «Таврический» (ОАО), в форме публичного предложения; в свою очередь, до настоящего времени Должником не обеспечен доступ в помещения жилого дома, что не позволяет предоставить потенциальным покупателям надлежащий осмотр предмета торгов; также постановлением Арбитражного суда Северо-Западного округа от 18.12.2018 удовлетворена кассационная жалоба кредитора Корниенко В.И. о включении его требования в размере 10 457 348 руб. в реестр требований кредиторов Должника.

Участник собрания кредиторов задал некоторые вопросы по рассматриваемому отчету, на которые финансовый управляющий дал соответствующие ответы и пояснения.

Далее финансовый управляющий предложил перейти к рассмотрению заявления кредитора – Банка «Таврический» от 27.12.2018 по включению дополнительного вопроса в повестку дня.

После подготовки необходимых бюллетеней финансовый управляющий предложил проголосовать по вопросу о включении в повестку дня дополнительного вопроса.

Голосование производилось бюллетенями. Недействительных бюллетеней – 0 шт.

Результаты голосования о включении дополнительного вопроса в повестку дня:

«Включить в повестку дня дополнительный вопрос по заявлению кредитора Банк «Таврический» (ОАО) от 27.12.2018»		
Количество голосов, руб. (всего основного долга)		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
146 481 683,34	0,00	0,00

Принято решение: «Включить в повестку дня дополнительный вопрос по заявлению кредитора Банк «Таврический» (ОАО) от 27.12.2018».

По 1-му дополнительному вопросу повестки дня:

Финансовый управляющий предложил проголосовать по дополнительному вопросу повестки дня в формулировке, предложенной представителем конкурсного кредитора.

Голосование производилось бюллетенями. Недействительных бюллетеней – 0 шт.

Результаты голосования о включении дополнительного вопроса в повестку дня:

«О приостановлении торгов имуществом Смецкого А.Б., проводимых в форме публичного предложения до получения фактического доступа в помещения жилого дома с мансардой площадью 297,2 кв.м, кадастровый №47:01:1704001:975, и на территорию земельного участка площадью 2 000 кв.м., кадастровый №47:01:1704001:61, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, расположенных по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Ленинская волость, пос. Ленинское, в соответствии с определением арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11.12.2018 по делу №А56-1350/2016-з.22»		
Количество голосов, руб. (всего основного долга)		
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
146 481 683,34	0,00	0,00

Принято решение: «Приостановить торги имуществом Смецкого А.Б., проводимые в форме публичного предложения до получения фактического доступа в помещения жилого дома с мансардой площадью 297,2 кв.м, кадастровый №47:01:1704001:975, и на территорию земельного участка площадью 2 000 кв.м., кадастровый №47:01:1704001:61, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, расположенных по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, Ленинская волость, пос. Ленинское, в соответствии с определением арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11.12.2018 по делу №А56-1350/2016-з.22».

Далее финансовый управляющий сообщил, что все вопросы повестки дня рассмотрены и предложил завершить настоящее собрание кредиторов.

Каких-либо предложений, замечаний или заявлений по порядку проведения настоящего собрания кредиторов от участника собрания не поступало.

Финансовый управляющий в 10 час. 27 мин. объявил настоящее собрание кредиторов закрытым.

Приложения к протоколу всего на 28 листах:

- 1) уведомление о собрании кредиторов с приложением доказательств его направления лицам, имеющим право на участие в собрании, и публикация в ЕФРСБ – бл.;
- 2) журнал регистрации участников собрания кредиторов – 1л.;
- 3) доверенность, подтверждающая полномочия участника собрания кредиторов – 1л.;

- 4) заявление представителя Банка «Таврический» (ОАО) от 27.12.2018 о включении в повестку собрания кредиторов дополнительного вопроса – 1л.;
- 5) отчет финансового управляющего от 27.12.2018 о ходе проведения процедуры реализации имущества гражданина – бл.;
- 6) публикация в ЕФРСБ о проведении торгов посредством публичного предложения – 3л.;
- 7) бюллетени для голосования участника собрания кредиторов – 2л.;
- 8) реестр требований кредиторов на дату проведения собрания кредиторов – 8л.

Финансовый управляющий



Ю.В. Федоров