

АКТ
проверки состояния предмета залога

г. Ярославль

«23» мая 2018г.

ООО «Мега-строй»

(наименование залогодателя)

Краткая характеристика предмета залога: кран строительный башенный полноповоротный с неповоротной башней YONGMAO STT 153, заводской номер 2013STC429.

Местонахождение предмета залога: *г. Ярославль*
 (наименование и местоположения склада, хранилища, цеха, др.)

ул. Солдатская, д. 7/40
 (на момент проверки)

ФИО сотрудников банка, осуществляющих проверку	Жильников Леонид Викторович- Главный специалист Кредитного управления.
ФИО представителя залогодателя (с указанием занимаемой должности)	<i>Врио Генерального директора Власов А.А.</i>
Наличие имущества, переданного в залог (имеется в наличии или нет)	<i>Имеется в наличии</i>
Вид проверки (сплошная/выборочная)	<i>Сплошная</i>
Состояние заложенного имущества	<i>Кран находится в соответствующем виде. удовлетворительное</i>
Условия хранения (надлежащее/ненадлежащее)	<i>Надлежащие</i>
Обеспечение сохранности (наличие охраны, сигнализации, ограничение доступа посторонних лиц), (удовлетворительное/неудовлетворительное)	<i>Огорожена оградкой охраняемая зона - магача</i>
Соответствие заложенного имущества представленным документам (в натуральном и стоимостном выражении)	<i>соответствует указанному содержанию</i>
Примечание	<i>Приведено фотографирование</i>

Подписи сторон:

Банк

[Handwritten signature of the bank]

Залогодатель





2018/05/23

МОНОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

с нижеперечисленными коммуникациями, со встроенной автостоянкой, нежилыми помещениями на втором этаже. По адресу г. Ярославль, ул. Соловьева, д. 7/40

Отдел продаж:
Т. 42-90-00

НАЧАЛО

строительства:
3 кв. 2015 г.

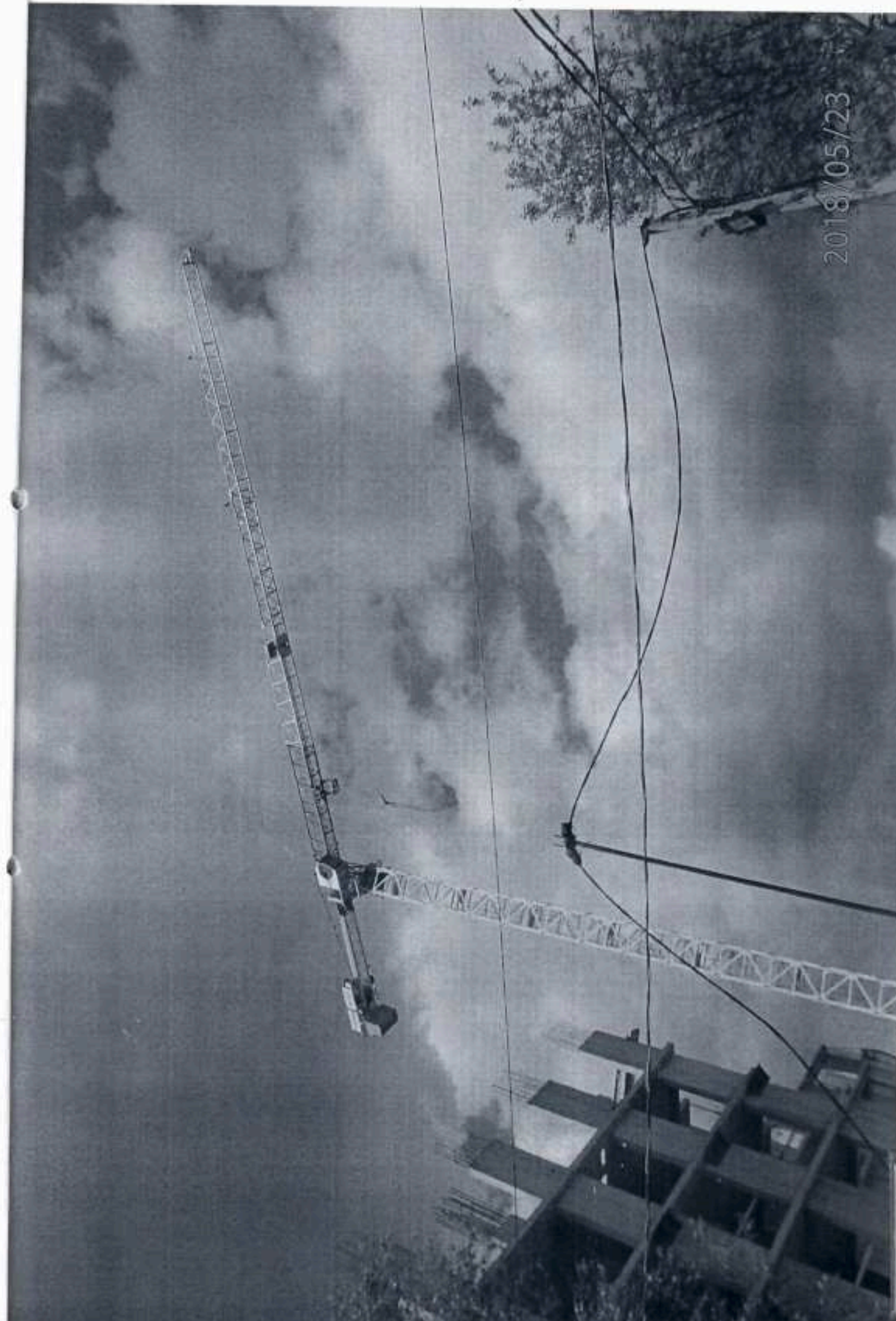
Окончание

строительства:
4 кв. 2017 г.

Застройщик: ООО ПСК - Стройспецсервис
Генеральный директор: Константин А.В.
Главный инженер: Беляринов И.М.
Проектная декларация: www.psk76.ru

- 1-комнатные квартиры от 38,63 - 39,42 кв.м
- 2-комнатные квартиры от 52,9 - 60,9 кв.м
- 3-комнатные квартиры от 65,46 - 83,98 кв.м

2018/05/23





2018/05/23

2018/05/23

永茂
YONGMAO



STT153 Кран ● ●
Максимальная грузоподъемность-8т на вылете 16,46м

ПТО 23.10.15

Сл ЧТО 23.10.16

Сл ПТО 23.10.18

Дата выпуска-03/2013

Заводской номер-2013STC429

Fushun Yongmao Construct

Machinery Co., Ltd.

2018/05/23



СМЕТНО-КОЛИЧЕСТВЕННЫЙ ТИПОВОЙ

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость	Итого
1	Стальной стержень	кг	1000	10000	10000
2	Сварочные работы	чел.ч	50	5000	5000
3	Сварочные материалы	кг	100	1000	1000
4	Сварочный аппарат	шт.	1	10000	10000
5	Сварщик	чел.ч	50	5000	5000
6	Сварочный материал	кг	100	1000	1000
7	Сварочный аппарат	шт.	1	10000	10000
8	Сварщик	чел.ч	50	5000	5000
9	Сварочный материал	кг	100	1000	1000
10	Сварочный аппарат	шт.	1	10000	10000
11	Сварщик	чел.ч	50	5000	5000
12	Сварочный материал	кг	100	1000	1000

2018/05/23





ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ СПЕЦИАЛЬНОЙ ТЕХНИКИ

г. Ярославль

03 октября 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СЕВСТРОЙИНВЕСТ», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Беловой Елены Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Мега-строй», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Константинова Алексея Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

вместе именуемые в дальнейшем – стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить покупку следующей специальной техники (далее по тексту – Оборудование):

Марка, модель	Кран строительный башенный полноповоротный с неподвижной башней YONGMAO STT 153
Заводской номер	2013STC429
Год изготовления	2013
Предприятие изготовитель и его адрес	Fushun Yongmao Construction Machinery Co., Ltd № 3 Yuanda Road Shuncheng District Liaoning P.R. China
Грузоподъемность	8 тонн
Высота подъема	57,6 м
Длина стрелы	65 м
Состояние	Бывший в употреблении, в работоспособном состоянии

Продавец обязуется также передать Покупателю в порядке, установленном настоящим договором, оригиналы регистрационных и иных сопроводительных документов (паспорт, инструкция по эксплуатации и т.п.), относящиеся к Оборудованию, предоставление которых обязательно продавцом по действующему законодательству РФ, а также счет-фактуру.

2. Оборудование, отчуждаемое по настоящему договору, принадлежит Продавцу на праве собственности.

3. Договорная цена продаваемого Оборудования согласована сторонами в сумме 10 300 000 (десять миллионов триста тысяч) рублей, в том числе НДС – 18%.

4. Оплата цены договора производится безналичным способом расчета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в следующем порядке и сроки:

5 000 000 (Пять миллионов) рублей Покупатель оплачивает в срок не позднее 03.10.2014г.;

5 300 000 (Пять миллионов триста тысяч) рублей Покупатель оплачивает в срок не позднее 10.10.2014г.

5. Продавец обязуется передать Оборудование, указанное в п. 1 настоящего договора, не позднее 2 (двух) рабочих с момента получения Продавцом полной оплаты, установленной п.4 настоящего Договора. В случае просрочки внесения Покупателем цены договора, Продавец вправе на соответствующий период просрочки отсрочить передачу Оборудования Покупателю. Продавец имеет право досрочно передать объект специальной техники Покупателю.

Передача Оборудования производится после осмотра специалистами Покупателя по акту приема-передачи по адресу: строительная площадка ограниченного участка улицами Чехова, Кудрявцева, Тургенева, Угличская (участок 2п), в Ленинском районе г. Ярославля.

6. Демонтаж объекта специальной техники производится силами и за счет Продавца.

Вывоз, в том числе погрузка, доставка Оборудования к месту назначения Покупателя, а также выгрузка и монтаж Оборудования на месте доставки производится Покупателем самостоятельно за свой счет.

7. Независимо перед подписанием Покупателем акта приема-передачи Оборудования Продавец обязан передать Покупателю паспорт, иные сопроводительные документы, счета-фактуру, указанные в п. 1 настоящего договора.

8. Приемка Покупателем Оборудования осуществляется в порядке, предусмотренном "Инструкцией о порядке приемки продукции производственно - технического назначения и товаров народного потребления по количеству" (Утв. Постановлением Госарбитража СССР от 15.06.1965 N П-6) (ред. от 14.11.1974, с изм. от 22.10.1997) и "Инструкцией о порядке приемки продукции производственно - технического назначения и товаров народного потребления по качеству" (утв. Постановлением Госарбитража СССР от 25.04.1966 N П-7) (ред. от 14.11.1974, с изм. от 22.10.1997), если иное не предусмотрено настоящим Договором.

Стороны решили, что приемка Покупателем Оборудования по акту приема-передачи свидетельствует об отсутствии у Покупателя претензий к принимаемому Оборудованию, в части дефектов и недостатков, которые можно установить при визуальном осмотре демонтированного Оборудования в момент его приемки.

9. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора Оборудование, указанное в п. 1 настоящего договора, никому не продано, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоит.

10. За нарушение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством РФ.

11. Настоящий договор составлен в трех экземплярах - по одному для каждой стороны, и один экземпляр - для органов, осуществляющих государственную регистрацию Оборудования.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец

Покупатель

ООО «СК СЕВСТРОЙИНВЕСТ»
г. Ярославль, ул. Тургенева, д.20/5, оф. 5
ИНН 7606081000 /КПП 760601001
р/с 40702810300060000035 в Ярославском
ФКБ «Северный Кредит» (ОАО) г. Ярославль,
к/с 3010181090000000775, БИК 047888775
ОКПО 69944370

Общество с ограниченной ответственностью
«Мега-строй»
150001, г. Ярославль, ул. Песочная, д.55
ИНН 7604254522 / КПП 760401001
р/с 40702810700470000096 в Филиале
ОАО «РОСТ БАНК» в г. Ярославле
к/с 30101810678880000780, БИК 047888780

Генеральный директор

Директор ООО «Мега-строй»

 Е.А. Белова

 А.В. Константинов

М.П.

М.П.



**АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ
К ДОГОВОРУ КУПИ-ПРОДАЖИ
СПЕЦИАЛЬНОЙ ТЕХНИКИ
от 03.10.2014г.**

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СЕВСТРОЙИНВЕСТ», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Белевой Елены Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Мега-строй», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Константинова Алексея Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

вместе именуемые в дальнейшем – стороны, составили настоящий Акт (далее по тексту – Акт) к заключенному между сторонами договору купли-продажи специальной техники от 03.10.2014 года (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. В момент подписания настоящего Акта Продавец передал в собственность Покупателя, а Покупатель принял следующую специальную технику (далее по тексту – Оборудование):

Марка, модель	Кран строительный башенный полноповоротный с неподвижной башней YONGMAO STT 153
Заводской номер	2013STC429
Год изготовления	2013
Предприятие изготовитель и его адрес	Fushan Yongmao Construction Machinery Co., Ltd №3 Yuanda Road Shuncheng District Liaoning P.R. China
Грузоподъемность	8 тонн
Высота подъема	57,6 м
Длина стрелы	65 м
Состояние	Бывший в употреблении, в работоспособном состоянии

2. Передача Оборудования по настоящему Акту произведена по адресу: строительная площадка ограниченная улицами Чехова, Кудряшова, Тургенева, Угличская (участок 2п), в Ленинском районе г. Ярославля.

3. Принятие Покупателем Оборудования по настоящему Акту свидетельствует об отсутствии у Покупателя претензий к принимаемому Оборудованию, в части дефектов и недостатков, которые можно установить при визуальном осмотре демонтированного Оборудования в момент его приемки.

4. Продавец гарантирует, что на момент подписания настоящего Акта Оборудование, указанное в п. 1 настоящего договора, никому не продано, не заложено, не обременено правами третьих лиц и споре и под арестом не состоит.

5. Продавец претензий по оплате покупки Оборудования по Договору, а также каких-либо иных финансовых претензий к Покупателю не имеет.

6. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах - по одному для каждой стороны, и один экземпляр – для органов, осуществляющих государственную регистрацию Оборудования.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец

Покупатель

ООО «СК СЕВСТРОЙИНВЕСТ»
г. Ярославль, ул. Тургенева, д.20/5, оф. 5
ИНН 7606081000 / КПП 760601001

ООО «Мега-строй»
150001, г. Ярославль, ул. Песочная, д.55
ИНН 7604254522 / КПП 760401001

« 03 » октября 2014 г.

« 03 » октября 2014 г.

Генеральный директор

Директор ООО «Мега-строй»

Е.А. Белева

А.В. Константинов

М.П.

М.П.

YONGMAO®



**СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАШЕННЫЙ ПОЛНОПОВОРОТНЫЙ С
НЕПОВОРОТНОЙ БАШНЕЙ**

(наименование крана)

STT 153

(область применения)

ПАСПОРТ

STT 153 00 00 ПС

(область применения паспорта)

(регистрационный номер)

Кран подлежит регистрации в органах
Ростехнадзора до пуска в работу

YONGMAO®



Место нанесения знака (эмблема) предприятия-изготовителя

Fushun Yongmao Construction Machinery Co. Ltd

(наименование предприятия-изготовителя)

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАШЕННЫЙ ПОЛНОПОВОРОТНЫЙ С
НЕПОВОРОТНОЙ БАШНЕЙ**

(назначение, тип крана)

STT 153

(модель крана)

ПАСПОРТ

STT 153 00 00 ПС

(идентификационный номер)

(регистрационный номер)

При передаче крана другому владельцу вместе с краном должен быть передан настоящий паспорт

Разрешение (лицензия) на изготовление
№ _____ от « _____ » _____ г.

_____ (наименование и адрес органа Госстандарта)

_____ (исполнительное разрешение (лицензия) на

_____ (изготовление крана)

1. Общие сведения

- 1.1. Предприятие-изготовитель и его адрес Fushun
Yongmao Construction Machinery Co., Ltd
No. 3 Yuanda Road Shuncheng District Liaoning P.R. China
- 1.2. Тип крана кран башенный строительный стационарный
полноповоротный с не подвижной башней
- 1.3. Индекс крана STT153
- 1.4. Заводской номер № 2013STC429
- 1.5. Год изготовления 2013
- 1.6. Назначение крана механизация строительных работ
- 1.7. Группа классификации (режима) по ИСО 4301/1:
- крана A4
 - механизмов:
 - грузовой лебедки M4
 - стреловой лебедки -
 - тележечной лебедки M3
 - передвижения крана (кран установлен стационарно) -
 - поворота M5
- 1.8. Тип привода электрический
- 1.9. Окружающая среда, в которой может эксплуатироваться кран:
- температура, °С:
- рабочего состояния:
- наибольшая + 40
 - наименьшая - 25
- нерабочего состояния:
- наибольшая - 40
 - наименьшая - 40
- сейсмичность, баллы не более 6

4. Свидетельство о приеме (сертификат)

Кран YONGMAO STT 153 зав. № 2013STC429, 2013 года выпуска, изготовлен в соответствии с нормативными документами:

GB 6067.1-2008	Правила проектирования грузоподъемных механизмов.
GB 6067.2-1999	Технические условия на изготовление грузоподъемных кранов.
GB 6067.3-92	Технические нормы на проектирование грузоподъемных кранов.
GB 6067.4-94	Правила безопасности грузоподъемных кранов.
GB 10382-00	Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов.

Кран прошел испытания по программе завода-изготовителя и признан годным для эксплуатации с указанными в паспорте параметрами при соблюдении требований «Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов» (ПБ 10-382-00).

Гарантийный срок службы – 12 месяцев со дня ввода крана в эксплуатацию, но не более 1000 часов наработки.

Срок службы при 1,5-сменной работе в паспортном режиме 10 лет.

Ресурс до первого капитального ремонта 10000 моточасов.



Технический директор
(главный инженер)
предприятия изготовителя

(Handwritten signature)

(подпись)

Начальник службы контроля продукции
(ОТК) предприятия-изготовителя

(Handwritten signature)

(подпись)

6. СВЕДЕНИЯ О МЕСТОНАХОЖДЕНИИ КРАНА

Владелец крана [наименование предприятия (организации) или фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя]	Местонахождение крана (адрес владельца)	Дата установки (получения)
ООО СК, Ярославль	г. Ярославль Масловский пр-т д. 108.	31.05.93
ООО, Меса-строй	г. Ярославль, ул. Песочная, д. 55	03.10.2014



КОПИЯ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ

РАЗРЕШЕНИЕ

№ РРС 00-045834

На применение

Оборудование (техническое устройство, материал):
Краны башенные YONGMAO типа STT моделей: STT 1183,
STT 983, STT 753, STT 553, STT 403, STT 293, STT 253,
STT 200, STT 153, STT 133, STT 113, ST 5515B.
(Серийный выпуск).

Код ОКП (ТН ВЭД): 48 3540 (8426 20 000 0)

Изготовитель (поставщик): Изготовитель: фирма "FUSHUN YONGMAO
CONSTRUCTION MACHINERY Co. Ltd." (Китай); поставщик: Закрытое
акционерное общество СК "Кранмаш" (г. Москва, ул. Ленинская слобода, 19).

Основание выдачи разрешения: Техническая документация, заключение
экспертизы промышленной безопасности ООО ИКЦ "Мысль" НГТУ
№ ТУ-33-1074-ГПМ-11 от 19.09.2011 г.

Условия применения:

Соблюдение требований "Правил устройства и безопасной
эксплуатации грузоподъемных кранов" (ПБ 10-382-00).

Срок действия разрешения до 16.11.2016

Дата выдачи 16.11.2011



Заместитель руководителя
С.Г. Радионова

г. Москва

АП 070143

Передан в банк плат.

06.10.2014

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 172

03.10.2014

Дата

Электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Пять миллионов рублей 00 копеек

ИНН 7604254522	КПП	Сумма	5000000 - 00	
ООО "Мега-строй"		Сч. №	40702810700470000096	
Плательщик		БИК	047888780	
ФИЛИАЛ ОАО "РОСТ БАНК" В Г. ЯРОСЛАВЛЕ ЯРОСЛАВЛЬ		Сч. №	30101810678880000780	
Банк плательщика		БИК	047888775	
ЯРОСЛАВСКИЙ ФКБ "СЕВЕРНЫЙ КРЕДИТ" (ОАО) ЯРОСЛАВЛЬ		Сч. №	30101810900000000775	
Банк получателя		Сч. №	40702810300060000035	
ИНН 7606081000	КПП 760601001	Вид оп.	01	Срок плат.
ООО "СК СЕВСТРОЙИНВЕСТ"		Наз. пл.		Очер. плат. 5
Получатель		Код		Рез. поле

Оплата по договору купли-продажи спец.техники от 3,10,14г. Сумма 5000000-00В т.ч. НДС (18%) 762711-86

Назначение платежа

Подпись

Отметка банка

М.П.



Информация об ЭП документа:

Документ подписан в составе выписки по счету 40702810700470000096 за 06.10.2014 г.

ЭП действителен.

13.10.2014

0401060

Сумма в банк плат.

Создано из сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 187

13.10.2014

Электронно

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью Четыре миллиона триста тысяч рублей 00 копеек

ИНН 7604254522	КПП	Сумма	4300000 - 00		
ООО "Мега-строй"		Сч. №	40702810700470000096		
Плательщик		БИК	047888780		
ФИЛИАЛ ОАО "РОСТ БАНК" В Г. ЯРОСЛАВЛЕ ЯРОСЛАВЛЬ		Сч. №	30101810678880000780		
Банк плательщика		БИК	047888775		
ЯРОСЛАВСКИЙ ФКБ "СЕВЕРНЫЙ КРЕДИТ" (ОАО) ЯРОСЛАВЛЬ		Сч. №	30101810900000000775		
Банк получателя		Сч. №	40702810300060000035		
ИНН 7606081000	КПП 760601001	Вид оп.	01	Срок плат.	
ООО "СК СЕВСТРОЙИНВЕСТ"			Наз. пл.	Очер. плат.	5
Получатель			Код	Рез. поле	

Оплата по договору купли-продажи спец.техники от 3,10,14г. Сумма 4300000-00В т.ч. НДС (18%) 655932-20

Назначение платежа

Подпись

Отметка банка

М.П.



Информация об ИД документа:

Документ подписан в системе электронного документооборота по счету 40702810700470000096 на 13.10.2014 г.

ИД документа:

21.10.2014

Оплата в руб. код

0401000

Поступило в банк код

21.10.2014

Дата

Электронное

Платежное поручение

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ №

214

Сумма прописью

Оплата в тысячах рублей 00 копеек

ИНН 7604254322

КПП

ООО "Мега-строй"

Сумма

1000000 - 00

Сч. №

40702810700470000096

Плательщик

ФИЛИАЛ ОАО "РОСТ БАНК" В Г. ЯРОСЛАВЛЕ ЯРОСЛАВЛЬ

БИК

047888780

Сч. №

30101810678880000780

Банк плательщика

ЯРОСЛАВСКИЙ ФКБ "СЕВЕРНЫЙ КРЕДИТ" (ОАО) ЯРОСЛАВЛЬ

БИК

047888775

Сч. №

30101810900000000775

Банк получателя

ИНН 7606081000

КПП 760601001

ООО "СК СЕВСТРОЙИНВЕСТ"

Сч. №

40702810300060000035

Вид оп.

01

Срок плат.

Очер. плат.

5

Наз. пл.

Рез. поле

Код

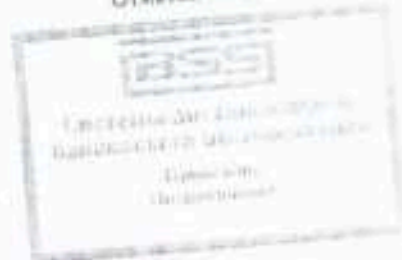
Получатель

Оплата по договору купли-продажи спец.техники от 3.10.14г. Сумма 1000000-00В т.ч. НДС (18%) 152542-37

Назначение платежа

Подпись

Отметка банка



М.П.

Информация об ЭДД документах
Записи подписаны в момент подписки по счету 40702810700470000096 за 21.10.2014 г.
Д.И.Иванов

https://www.bankfor-social-security.ru/...-94E5M38V6SVNW6EQ1B9YAH6EO873E... 22.10.2014