АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (846)248-21-43, 8(800)777-57-57, [harlanova@auction-house.ru](mailto:harlanova@auction-house.ru)) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ОАО «Судостроительный завод «Красные Баррикады» (ИНН 3004001089, ОГРН 1023001941159, 416356, Астраханская обл., Икрянинский р-н, р.п.Красные Баррикады, ул.Рабочая, д.1) (далее – Должник), в лице конкурсного управляющего (далее - КУ) Севрюкова Д.С. (ИНН 461105546327, СНИЛС 141-027-49318, рег. № 102050, адрес: 305000, г. Курск, ул. Ленина, д. 60, 4 этаж, оф. 36), член Союза «СРО АУ «Северо-Запада»» (ИНН 7825489593, ОГРН 10278092009471, адрес: 198095, Санкт-Петербург, ул.Шпалерная, д.51, лит.А, пом. 2-Н, №436), действующий на основании определения Арбитражного суда Астраханской области от 27.04.2018г. по делу №А06-2823/2016, сообщает о проведении **12.12.2018 в 09 час.00 мин.** на электронной площадке ОТ по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. Начало приема заявок на участие в торгах **с 09 час. 00 мин. (время мск) 06.11.2018 по 10.12.2018 до 23 час 00 мин.** Определение участников торгов – **11.12.2018 в 17 час. 00 мин.,** оформляется протоколом об определении участников торгов**.** Продаже на торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот): Лот №1: квартира №24, площадь 76,2 кв.м., Этаж №2, кад. №: 30:04:030203:3764, расположенная по адресу: Астраханская область, р-н Икрянинский, рп Красные Баррикады, ул. Баррикадная, д. 13, кв. 24; Квартиры, расположенные по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, д. 4, корп. 1: Лот №2: квартира №110, площадь 97,8 кв.м., Этаж №2, кад №: 30:12:020292:2514; Лот №3: квартира №113, площадь 100,3 кв.м., Этаж №3, кад. №: 30:12:020292:2397; Лот №4: квартира №128, площадь 102,2 кв.м., Этаж №08, кад. №: 30:12:020292:1740; Лот №5: квартира №129, площадь 60,1 кв.м., Этаж №08, кад. №: 30:12:020292:1741; Лот №6: квартира №132, площадь 65,5 Этаж №09, кад. №: 30:12:020292:1754; Квартиры, расположенные по адресу: Астраханская область, р-н Икрянинский, рп Красные Баррикады, ул. Баррикадная, д. 3: Лот №7: квартира №26, площадь 29,8 кв.м., Этаж № 1, кад. №: 30:04:030203:2621; Лот №8: квартира №103, площадь 34,8 кв.м., Этаж № 1, кад. №: 30:04:030203:3760; Лот №9: квартира №28, площадь 51,2 кв.м., Этаж № 02, кад. №: 30:04:030203:2623; Лот №10: квартира №30, площадь 51,2 кв.м., Этаж № 03, кад. №: 30:04:030203:2625; Лот №11: квартира №32, площадь 51,2 кв.м., Этаж № 04, кад. №: 30:04:030203:2627; Лот №12: квартира №34, площадь 51,2 кв.м., Этаж № 05, кад. №: 30:04:030203:2629; Лот №13: квартира №15, площадь 64,3 кв.м., Этаж № 05, кад. №: 30:04:030203:2612; Лот №14: квартира №81, площадь 63,7 кв.м., Этаж № 1, кад. №: 30:04:030203:3761; Лот №15: квартира №92, площадь 63,7 кв.м., Этаж № 1, кад. №: 30:04:030203:3762; Лот №16: квартира №27, площадь 104,8 кв.м., Этаж № 1, кад. №: 30:04:030203:2622; Лот №17: квартира №29, площадь 104,8 кв.м., Этаж № 02, кад. №: 30:04:030203:2624; Лот №18: квартира №31, площадь 104,8 кв.м., Этаж № 03, кад. №: 30:04:030203:2626; Лот №19: квартира №33, площадь 104,8 кв.м., Этаж № 04, кад. №: 30:04:030203:2628; Лот №20: квартира №35, площадь 104,8 кв.м., Этаж № 05, кад. №: 30:04:030203:2630; Лот №21: помещение, назнач.: нежилое, общей площадью 112,30 кв.м., этаж цокольный, кад. №: 30:12:010502:479, расположенное по адресу: г. Астрахань, Кировский район, Сен-Симона ул., дом 42 корпус 6, помещение 01. Обременения на Лоты №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21 не зарегистрированы. **Начальная цена Лота №1: 1 530 000 руб.** **Начальная цена Лота №2: 3 337 200 руб.** **Начальная цена Лота №3: 3 421 800 руб.** **Начальная цена Лота №4: 3 487 500 руб.** **Начальная цена Лота №5: 2 032 200 руб.** **Начальная цена Лота №6: 2 437 200 руб.** **Начальная цена Лота №7: 540 000 руб.** **Начальная цена Лота №8: 611 100 руб.** **Начальная цена Лота №9: 1 032 300 руб.** **Начальная цена Лота №10: 1 032 300 руб.** **Начальная цена Лота №11: 1 032 300 руб.** **Начальная цена Лота №12: 970 200 руб.** **Начальная цена Лота №13: 1 271 700 руб.** **Начальная цена Лота №14: 1 244 700 руб.** **Начальная цена Лота №15: 1 244 700 руб.** **Начальная цена Лота №16: 1 892 700 руб.** **Начальная цена Лота №17: 2 056 500 руб.** **Начальная цена Лота №18: 2 056 500 руб.** **Начальная цена Лота №19: 2 056 500 руб.** **Начальная цена Лота №20: 1 916 100 руб.** **Начальная цена Лота №21: 2 069 100 руб.** Имущество по всем лотам НДС не обл. Задаток - 5 % от начальной цены Лота . Шаг аукциона - 5 % от начальной цены Лота. Ознакомление с Лотами производится по месту его нахождения по предварит. договоренности в раб. дни с 10 час. 00 мин. до 17 час 00 мин. по местн. времени, тел. 8 (4712) 74-27-27.Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты расч. счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с №30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с №30101810900000000790, БИК 044030790. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а)выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б)документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в)фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), г)ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д)сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем торгов признается участник, предложение которого содержит наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: р/с 40702810905160101423 в Астраханском отделении №8625 ПАО Сбербанк, к/с 30101810500000000602, БИК 041203602.