ПРОЕКТ ДОГОВОР

**купли – продажи**

**г. Вологда «\_\_»** **201\_ года**

**Ивойлова Антонина Павловна,** ИНН 352510991458, адрес регистрации: 160013, Вологодская обл., Вологодский р-н, д. Емельяново, ул. Полевая, д. 26, именуемая в дальнейшем **«Продавец»,** в лице финансового управляющего Губанова Данила Викторовича (ИНН: 352501568599, СНИЛС: 079-526-560 08, регистрационный номер в реестре СРО АУ - №219, тел. (8172) 72-92-30) – член Союза арбитражных управляющих «Возрождение» (107014, г. Москва, ул. Стромынка, д. 11, ИНН СРО: 7718748282, ОГРН СРО: 1127799026486), действующего на основании Определения Арбитражного суда Вологодской области по делу №А13-228/2016 от 24.10.2018, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. В целях исполнения Протокола о результатах проведения в электронной форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества должника Ивойловой А.П. по лоту №\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее по тексту «Имущество».

2. **Имущество** принадлежит Продавцу на праве собственности.

3. Стоимость **Имущества** в соответствии с условиями настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечисленный по Договору о задатке № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет оплаты **Имущества.**

5. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан уплатить **Продавцу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** рублей 00 копеек.

6. Оплата **Имущества** производится в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Продавца** по следующим реквизитам: получатель – Ивойлова Антонина Павловна, банк: Доп. Офис №8638/029 ПАО Сбербанк, к/с: 30101810900000000644, БИК: 041909644, счет получателя: 40817810712002196205.

7. Не поступление денежных средств в счет оплаты **Имущества** в порядке, сумме и сроки, указанные в п.5, 6 настоящего договора, считается отказом **Покупателя** от исполнения обязательств по оплате **Имущества**. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления **Продавцом** соответствующего уведомления **Покупателю**, при этом **Покупатель** теряет право на получение **Имущества**, и обязан возместить **Продавцу** все расходы, понесенные им в результате проведения торгов в отношении **Имущества.**

8. **Имущество** передается **Покупателю** по акту приема-передачи после полной оплаты стоимости имущества, указанной в п. 5.

9. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Продавца**, второй - у **Покупателя**.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  **Ивойлова Антонина Павловна**  р/счет: 40817810712002196205,  банк Доп. Офис №8638/029 ПАО Сбербанк  к/с: 30101810900000000644,  БИК: 041909644.  Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Губанов Д.В. | **Покупатель** |