

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА
ООО «ЯКУТСКАЯ АЛМАЗНАЯ КОМПАНИЯ», НАХОДЯЩЕГОСЯ В ЗАЛОГЕ У
ПАО СБЕРБАНК**

В связи с признанием несостоявшимися торгов, проводимых посредством публичного предложения по продаже недвижимого имущества ООО «Якутская алмазная компания», находящегося в залоге ПАО Сбербанк, в составе лота:

Лот 1 - Здание банка, назначение – нежилое, 3-этажный, общая площадь 403,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Курашова, д. 38, корп. 1, кадастровый (условный) номер 14:36:105034:211.

Права аренды земельного участка, на котором находится закладываемый объект недвижимости, общей площадью 373 кв.м., разрешенное использование: под здание банка, адрес: Республика Саха (Якутия), ул. Курашова, д. 38, корп. 1.

ПАО Сбербанк продолжает проведение торгов по указанному объекту посредством публичного предложения на следующих условиях:

Начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере равно минимально допустимой цене (цене отсечения) на последних торгах, проводимых путем публичного предложения, по стоимости согласно Табличному описанию.

Размер задатка составляет 10% (десять процентов) от цены предмета торгов, установленной в ходе публичного предложения на дату подачи заявки.

п. 8.3.2. §8. Проведение торгов посредством публичного предложения изложить в следующей редакции:

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – **каждые 10 (десять) календарных дней** с момента опубликования сообщения.

Величина снижения начальной цены (шаг снижения) – **5% (пять) процентов** от начальной продажной цены, установленной на повторных торгах.

Реализация имущества на торгах посредством публичного предложения производится в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов посредством публичного предложения.

п. 8.4. §8. Проведение торгов посредством публичного предложения изложить в следующей редакции:

Снижение цены осуществляется в следующем порядке:

№	№ лота	Начальная цена на торгах в форме публичного предложения 10 дней	Величина снижения цены имущества 5% от цены на публичных торгах	Цена на 1 этапе снижения, 10 дней	Цена на 2 этапе снижения, 10 дней
1	Лот № 1	22248000,00	1112400,00	21135600,00	20023200,00

п. 8.5. §8. Проведение торгов посредством публичного предложения изложить в следующей редакции:

Минимальная цена продажи имущества: по Лоту №1 не может составлять менее 20023200.00 (Двадцать миллионов двести тридцать две тысячи) рублей 00 копеек.

В части, не затронутой настоящими Изменениями, Положение о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества ООО «Якутская алмазная компания», оставить без изменения.

Начальник ОСПБиИП УРПА ЮЛ
Байкальского банка ПАО Сбербанк

Д.Ю. Охин