**Подробный перечень имущества:**

**Лот №1.**

Недвижимое имущество единым лотом:

1) вспомогательный корпус, кадастровый (или условный) номер 54:12:021002:119, назначение - нежилое, площадь 255,6 кв.м., адрес - Новосибирская область, Кочковский район, с.Жуланка, ул.Заводская, д. 8, принадлежит на праве собственности, дата гос.регистрации 12.03.2007, номер гос.регистрации 54-54-13/001/2007-171, рыночной стоимостью 87 288 руб.

2) земельный участок под вспомогательным корпусом площадью 2548 кв.м., категория – земли насел.пунктов, расположенный по адресу: Новосибирская область, р-н Кочковский, с.Жуланка, ул.Заводская, кадастровый номер: 54:12:021002:171, № и дата гос.регистрации права собственности 54:12:021002:171-54/013/2018-1 от 23.05.2018, рыночной стоимостью 181 000 руб.;

3) котельная, кадастровый (или условный) номер 54:12:021002:122, назначение - иное, 205,4 кв.м., адрес - Новосибирская область, Кочковский район, с.Жуланка, ул.Заводская, д. 8, принадлежит на праве собственности, дата гос.регистрации 12.03.2007, номер гос.регистрации 54-54-13/001/2007-178, рыночной стоимостью 159 322 руб.;

4) земельный участок площадью 3319 кв.м., эксплуатируемый под котельную, расположенный по адресу: Новосибирская область, р-н Кочковский, с.Жуланка, ул.Заводская, кадастровый номер 54:12:021002:165, № и дата гос.регистрации права собственности 54:12:021002:165-54/013/2018-1 от 23.05.2018, рыночной стоимостью 228 000 руб.;

5) столярка, кадастровый (или условный) номер 54:12:021002:124, назначение - иное, площадь 372 кв.м., адрес - Новосибирская область, Кочковский район, с.Жуланка, ул.Заводская, д. 8, на праве собственности, дата гос.регистрации 12.03.2007, номер гос.регистрации 54-54-13/001/2007-174, рыночной стоимостью 288 136 руб.;

6) земельный участок под столяркой площадью 1959 кв.м., по адресу: Новосибирская область, р-н Кочковский, с.Жуланка, ул. Заводская, кадастровый номер: 54:12:021002:168, № и дата гос.регистрации права собственности 54:12:021002:168-54/013/2018-1 от 23.05.2018, рыночной стоимостью 147 000 руб.;

**Начальная цена продажи лота – 981 671,40 рублей.**

**Лот №2.**

Свинарник, кадастровый (или условный) номер 54:12:021002:127, назначение - иное, площадь - 915 кв.м., адрес - Новосибирская область, Кочковский район, село Жуланка, переулок Северный, 1а, принадлежит на праве собственности, номер и дата гос.регистрации права собственности 54-54-13/001/2007-173 от 12.03.2007, рыночной стоимостью 708 475 руб. Право собственности, право аренды или право пользования за Должником на земельный участок под свинарник не зарегистрировано, договор аренды не заключен.

**Начальная цена продажи лота – 637 627,50 рублей.**

**Лот №3.**

Движимое имущество единым лотом:

1) Автомобиль ГАЗ-33073, гос.рег.номер А302МХ54, VIN XTY330730P1573354, № кузова отсутствует, № шасси Р1573354, год выпуска 1993, цвет кузова синий, рыночной стоимостью 86 200 руб.

2) Автомобиль ГАЗ САЗ 3307, гос.рег.номер Н403СК54, VIN XTН330700L1384352, № кузова отсутствует, №шасси 1384352, год выпуска 1990, цвет кузова голубой, рыночной стоимостью 97 900 руб.

**Начальная цена продажи лота – 165 690 рублей.**