Организатор торгов - финансовый управляющий имуществом Сямичева Алексея Александровича (Далее – Должник, дата рождения: 25.01.1982, место рождения: дер. Прогресс Шекснинского р-на Вологодской обл., место жительства: Вологодская обл., Шекснинский р-н, д. Прогресс, ул. Южная, д. 21; ИНН 352402862247, СНИЛС 069-915-781-26) Солтовец Мария Федоровна (ИНН: 110402703080, СНИЛС: 113-699-632-80, рег. номер в реестре СРО АУ - №12014, тел. (8172) 70-30-99, эл. почта [mfpak@mail.ru](mailto:mfpak@mail.ru), почт. адрес: 160000, г. Вологда, а/я 179) – член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемой организации «ДЕЛО» (ОГРН: 1035002205919, ИНН: 5010029544, место нахождения: 105082, г. Москва, Балакиревский переулок, д. 19, оф. 103,106), действующая на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 20 декабря 2017 года по делу А13-17569/2017, уведомляет о проведении торгов по продаже имущества Должника.

Лот № 1: Доля в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Гудвин» (ИНН 3524014327, ОГРН 1123536001841) в размере 43,22 %.

Начальная цена продажи Лота № 1 составляет 194 057 (сто девяносто четыре тысячи пятьдесят семь) рублей 80 копеек.

Торги проводятся в электронной форме, являются открытыми по составу участников и форме представления предложений о цене на электронной площадке в сети «Интернет» http://lot-online.ru. Оператор электронной площадки Акционерное общество «Российский Аукционный Дом».

С документацией, относящейся к предмету торгов, с характеристиками лота можно ознакомиться путем направления запроса на электронную почту организатора торгов [torgi.bank@yandex.ru](mailto:torgi.bank@yandex.ru) в период принятия заявок.

Заявка на участие в торгах подается оператору электронной площадки на русском языке в форме электронного документа посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://lot-online.ru. Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, фирменное наименование (наименование) участника, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке прилагаются: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц). К заявке должно быть приложено предложение о цене, подписанное участником торгов, или его уполномоченным представителем. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя или его представителя. Прием заявок начинается с 11 ч. 00 мин. 19.11.2018 г. и прекращается в 15 ч. 00 мин. 24.12.2018 г. (время московское).

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке, размещенный на сайте http://lot-online.ru. Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный ниже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток вносится в размере 10% от начальной цены продажи лота с 19.11.2018 г. по 24.12.2018 г. на специальный банковский счет, предназначенный для зачисления денежных средств, полученных от реализации имущества: Банк получателя: Доп. Офис №8638/029 ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810900000000644, БИК 041909644, счет получателя: 40817810712002213528, получатель: Сямичев Алексей Александрович. Задаток должен поступить на счет до 15 ч. 00 мин. 24.12.2018 года.

Решение организатора торгов о допуске Заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Оператор электронной площадки в течение пяти календарных дней со дня получения указанного протокола направляет всем Заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов.

Торги состоятся 26.12.2018 года в 12 час. 00 мин (время московское). Предложения о цене лота заявляются участниками торгов открыто в ходе их проведения. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «Шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены продажи лота. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если участниками торгов представлены одинаковые предложения о цене, победителем торгов признается участник, ранее других представший предложение о цене. Договор купли-продажи заключается с лицом, которое признается победителем торгов.

По результатам проведения открытых торгов на сайте электронной площадке размещается протокол о результатах проведения торгов, который направляется по электронной почте всем участникам открытых торгов.

Задаток возвращается участникам торгов (за исключением победителя торгов) в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, а так же в случае если ни один из участников торгов не сделает хотя бы один шаг на повышение, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи путем переведения денежных средств на банковский счет, реквизиты которого указаны в договоре.

Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту после полной оплаты.