ДОГОВОР

купли-продажи доли в уставном

капитале общества с ограниченной

ответственностью обществом третьему лицу

|  |  |
| --- | --- |
| г. Глазов | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

**Открытое строительно-промышленное акционерное общество «Чепецкое управление строительства»** (сокращенное наименование ОСПАО «Чепецкое управление строительства»), именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице конкурсного управляющего Воронцова Антона Александровича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Удмуртской Республики от 17.01.2017г. дело № А71-11413/2014, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемый(ая,ое) в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (или от себя лично), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность Покупателя долю в уставном капитале Общества, составляющую 100 % уставного капитала, номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей, а Покупатель принимает долю и платит за нее цену, согласованную в [п. 2.1](#P43) настоящего Договора.

1.2. Сведения об Обществе:

Общество с ограниченной ответственностью «Центр Контроля», ОГРН 1021801093160, ИНН 1829008155, КПП 183701001, адрес: 427626, Удмуртская Республика, г. Глазов, Химмашевское шоссе, 1 размер уставного капитала составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

1.3. Продавец гарантирует, что:

- продажа или уступка иным образом Обществом доли в уставном капитале третьим лицам не запрещены Уставом Общества;

- цена доли не ниже заранее определенной Уставом;

- доля не находится под арестом, не является предметом судебных разбирательств или притязаний иных лиц.

1.4. Доля Общества переходит к Покупателю с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании настоящего Договора.

1.5. Документы для государственной регистрации при продажи доли, а также документы, подтверждающие оплату доли, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня их оплаты Покупателем.

2. ЦЕНА И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Покупатель платит Продавцу цену доли в уставном капитале, указанную в [п. 1.1](#P25) настоящего Договора, в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

2.2. Расходы, связанные с внесением изменений в Единый государственный реестр юридических лиц, несет Покупатель.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. Оплатить стоимость доли, указанной в [п. 1.1](#P25) настоящего Договора.

3.1.2. Представить свои данные, необходимые для государственной регистрации перехода прав собственности на долю.

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. Совершить в установленный законодательством Российской Федерации срок действия, связанные с переходом к Покупателю права собственности на долю.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При просрочке исполнения Покупателем [п. 2.1](#P43) настоящего Договора, Продавец вправе в одностороннем порядке путём направления соответствующего уведомления Покупателю отказаться от исполнения договора, при этом внесённый задаток ему не возвращается, а Продавец вправе заключить договор купли-продажи доли в уставном капитале общества с участником торгов, которым предложена наиболее высокая цена Недвижимого имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Покупателя, Продавца и один для регистрирующего органа.

5.2. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и нотариального удостоверения.

5.3. Изменения, касающиеся перехода права собственности на долю, приобретают силу для третьих лиц с момента их внесения в Единый государственный реестр юридических лиц.

5.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:** | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |
| **Открытое строительно-промышленное акционерное общество «Чепецкое управление строительства»**  (ОСПАО «Чепецкое управление строительства»)  Юридический адрес: 427621, РФ, Удмуртская Республика, г. Глазов,  ул. Динамо д.2  ИНН 1829002266 КПП 183701001  ОГРН 1021801091784  р/с 40702810909000002088  в АКБ «ИжКомБанк» (ПАО) г. Ижевск  к\с 30101810900000000871  БИК 049401871  Конкурсный управляющий ОСПАО «ЧУС»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Воронцов |  |
|
|