**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ №79275**

**ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ: 07.12.2018 00:00 - 19.04.2019 00:00**

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | ООО «ТРИА-ТРАНС»,  г. Спасск- Дальний, ул. Хабаровская, 2 А, ОГРН 1072510000331, ИНН 2510011324. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Моисеенко Геннадий Петрович  НП "МСО ПАУ" (Некоммерческое партнерство "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Приморского края, дело о банкротстве А51-12966/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Приморского края решение от 06.04.2017 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: 1). Сооружение автозаправочная станция в составе: - одноэтажное здание общей площадью 133,5 кв. м; -навес ; топливораздаточная колонка (3 шт.); расходный резервуар (6 на 25 куб. м); расходный резервуар (4 на 50 куб. м); расходный резервуар (2 на 60 куб. м); молниеотвод; ограждение; ливневая канализация; водопропускная труба; септик; информационная стела; электроснабжение и электроосвещение; адрес объекта: Приморский край, г. Спасск- Дальний, ул. Хабаровская, д. 2а; Кадастровый (или условный) номер: НО-15-Х; 2) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для эксплуатации заправочной станции, общая площадь 2852 кв. м, адрес объекта: относительно ориентира нежилое здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Спасск- Дальний, ул. Хабаровская, д. 2а, кадастровый номер: 25:32:020302:62 3). Товарно- материальные ценности (ТМЦ) для обслуживания АЗС на 71 611 руб. в составе: ОПЕРАТОРНАЯ: Стол журнальный- 1 шт., стол рабочий- 2 шт., контроллер 1 шт.; микрофон-1 шт.; Телефон- 1шт.; Кассовый аппарат -1 шт.; Диван б/у- 1 шт.; шкаф с антресолью б/у-1 шт.; Вешалка- 1 шт.; шкаф настенный -1 шт.; Кондиционер-1 шт.; Сейф -1шт.; громкая связь -1 шт.; огнетушители 50- 1 шт.; Огнетушители порошковые- 4 шт.; огнетушители углекислотные -3 шт. Котельная: Емкость V 5 куб. м.- 2 шт.; Водонагреватель- 1шт.; насос электрический -1шт.; Комната №1: Стол б/у- 2 шт.; шкаф б/у- 1 шт.; Комната № 2:Стол б/у-2 шт.; кондиционер - 1 шт.; Комната №3: Диван б/у- 1 шт.; Стол рабочий-1 шт.; стол журнальный- 1 шт.; кондиционер- 1 шт.; стул б/у- 1 шт.; ;  Лот 2: Грузовой тягач седельный модель МАЗ 6422А8-330, 2008 г. выпуска, модель, № двигателя ЯМЗ-6581.1080036263 № кузова (VIN) Y3M6422A880000957, цвет белый, гос. регистр. знак С 795 BУ 125/RUS. ПТС 77 УВ 030874, разр. макс. масса 24500 кг. . |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 07.12.2018 г. и заканчивается 19.04.2019 г. в 00:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявки и предложения о цене имущества подаются в электронном виде по правилам электронной площадки (ЭТП), для чего претенденту нужно зарегистрироваться на сайте торгов. Заявитель представляет оператору ЭТП заявку в соответствии с разделом 2 и 4 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России", в т.ч. с приложением выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП (не ранее 30 дней до даты представления заявления на регистрацию); копий учредительных документов, и удостоверяющих личность (для ф/л), сведений об ИНН, ОГРН, СНИЛС; заверенного перевода на русский язык документов по законодательству иностранного государства, (для иностранных ю/л), госрегистрации ф/л в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность ф/л (для иностранных физических лиц); копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на ЭТП (для ю/л) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для ю/л и ф/л); адреса эл. почты, номера телефонов и почтового адреса в РФ заявителя. Заявление и приложения к нему представляются в форме электронного сообщения, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью. К участию в торгах допускаются претенденты, перечислившие задаток на указанный счет в указанные сроки и своевременно подавшие заявку оператору ЭТП в электронном виде. Задатки от юр. лиц прин |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Лот 2: руб.  Задаток - 10% от цены лота соответствующего этапа должен быть в полной сумме зачислен на р/с должника, в соответствии с договором о задатке (либо без него -в этом случае заявитель соглашается с опубликованным проектом договора о задатке), до окончания времени этапа, на который подается заявка. Задатки от юр. лиц принимаются только с их расчетного счета. Внесенные задатки возвращаются заявителям, кроме победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Внесенный Задаток не возвращается в случае: если Претендент, признанный победителем уклонится от подписания Протокола об итогах торгов, в день проведения торгов, либо не подписал договор купли-продажи в срок и порядке, предусмотренном объявлением о торгах на электронной площадке (в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора), но не далее, чем по истечении 12 календарных дней после дня отправки договора заказным почтовым отправлением (договор считается полученным через 6 календарных дней); если Претендент, признанный победителем торгов уклонится от оплаты продаваемого на торгах Имущества (не полностью оплатил) в срок, установленный организатором торгов); если Претендент отозвал заявку после приобретения им статуса участника торгов;.  р/с №40702810100100000011, получатель ООО «ТРИА-ТРАНС» ИНН 2510011324, КПП 251001001 в ПАО "Дальневосточный банк" г. Владивосток, к/с 30101810900000000705, БИК 040507705 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 17 571 611.00 руб.  Лот 2: 590 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  07.12.2018 в 0:0 (17 571 611.00 руб.) - 14.12.2018;  14.12.2018 в 0:0 (16 571 611.00 руб.) - 21.12.2018;  21.12.2018 в 0:0 (15 571 611.00 руб.) - 28.12.2018;  28.12.2018 в 0:0 (14 571 611.00 руб.) - 04.01.2019;  04.01.2019 в 0:0 (13 571 611.00 руб.) - 11.01.2019;  11.01.2019 в 0:0 (12 571 611.00 руб.) - 18.01.2019;  18.01.2019 в 0:0 (11 571 611.00 руб.) - 25.01.2019;  25.01.2019 в 0:0 (10 571 611.00 руб.) - 01.02.2019;  01.02.2019 в 0:0 (9 571 611.00 руб.) - 08.02.2019;  08.02.2019 в 0:0 (8 571 611.00 руб.) - 15.02.2019;  15.02.2019 в 0:0 (7 571 611.00 руб.) - 22.02.2019;  22.02.2019 в 0:0 (6 571 611.00 руб.) - 01.03.2019;  01.03.2019 в 0:0 (5 571 611.00 руб.) - 08.03.2019;  08.03.2019 в 0:0 (4 571 611.00 руб.) - 15.03.2019;  15.03.2019 в 0:0 (3 571 611.00 руб.) - 22.03.2019;  22.03.2019 в 0:0 (2 571 611.00 руб.) - 29.03.2019;  29.03.2019 в 0:0 (1 571 611.00 руб.) - 05.04.2019;  05.04.2019 в 0:0 (571 611.00 руб.) - 12.04.2019;  12.04.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 19.04.2019;  Лот 2:  07.12.2018 в 0:0 (590 000.00 руб.) - 14.12.2018;  14.12.2018 в 0:0 (520 000.00 руб.) - 21.12.2018;  21.12.2018 в 0:0 (450 000.00 руб.) - 28.12.2018;  28.12.2018 в 0:0 (380 000.00 руб.) - 04.01.2019;  04.01.2019 в 0:0 (310 000.00 руб.) - 11.01.2019;  11.01.2019 в 0:0 (240 000.00 руб.) - 18.01.2019;  18.01.2019 в 0:0 (170 000.00 руб.) - 25.01.2019;  25.01.2019 в 0:0 (100 000.00 руб.) - 01.02.2019;  01.02.2019 в 0:0 (30 000.00 руб.) - 08.02.2019;  08.02.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 15.02.2019;  15.02.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 22.02.2019;  22.02.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 01.03.2019;  01.03.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 08.03.2019;  08.03.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 15.03.2019;  15.03.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 22.03.2019;  22.03.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 29.03.2019;  29.03.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 05.04.2019;  05.04.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 12.04.2019;  12.04.2019 в 0:0 (10 000.00 руб.) - 19.04.2019; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем признаётся участник, который уплатил задаток (до окончания времени этапа) и представил заявку, содержащую предложение о цене не ниже НПЦ соответствующего этапа, а если были иные заявки, то предложившему максимальную цену. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов (на следующий рабочий день после окончания этапа, т.к. необходимо проверить поступление задатков) и оформляется протоколом, который размещается оператором ЭТП на электронной площадке. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Договор купли-продажи заключается с победителем не позднее 5 дней с момента получения им предложения конкурсного управляющего (с приложением договора) о заключении договора купли-продажи (но не более 12 календарных дней от отправления ему договора по почте). Такое предложение направляется победителю торгов в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов. Полная оплата имущества осуществляется в течение 30 календарных дней с момента подведения итогов по лоту, путем перечисления денежных средств на указанный счет. Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора купли-продажи, если Покупатель не перечислит в указанный срок денежные средства в полном объеме на счет Продавца, а также в случае отказа или уклонения победителя торгов (а также и последующих участников торгов, в случае, если к ним перешло право на заключение договора на торгах), от подписания Протокола торгов, а также договора купли- продажи по результатам торгов в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего с приложенным договором купли- продажи (заказным почтовым отправлением), согласно опубликованным условиям торгов. Отказом или уклонением от подписания договора считается также, если его бумажная версия с подписью Покупателя (на каждой странице), заверенной его печатью и/или файл, подписанный электронной подписью, использованной на торгах не будет получен Продавцом по истечении 12 календарных дней с момента отправки Покупателю по почтовому адресу из заявки (или договора задатка) и/или по адресу электронной почты, указанной в заявке на торги, даже если заказное почтовое отправление с уведомлением о вручении (а также электронное сообщение) фактически не будет доставлено в указанный адрес (не будет получено) по любым причинам. Покупатель должен самостоятельно доказать уважительность причин, по которым договор им не получен и проявить должную заботу и осмотрительность для получения и подписания договора. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Полная оплата имущества осуществляется в течение 30 календарных дней с момента подведения итогов по лоту, путем перечисления денежных средств на указанный счет. Срок оплаты для последующих участников - не более 14 календарных дней с даты подписания договора. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Моисеенко Геннадий Петрович (ИНН 253800395255, КПП , адрес: 690014, Приморский край, г. Владивосток-14 ул. Л. Толстого, 30 кв. 257 Почтовый адрес: 690014 г. Владивосток-14 А/Я 66, тел. 89025556480, e-mail: [adebt00@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 24.11.2018 года |