ДОГОВОР ЗАДАТКА

г.Вологда «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

 Арбитражный управляющий ЗАО «Шухободское» Прокофьев А.Н. (ИНН352509167408; СНИЛС084–522-814 69, член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (ИНН 7705431418; ОГРН 1027700542209;109316, г. Москва, Остаповский проезд, д.3, стр.6, офис 201, 208), действующий на основании определения Арбитражного суда Вологодской области от 08.06.2015г. по делу № А13-4512/2013, являющийся организатором торгов имущества должника ЗАО «Шухободское» (ИНН 3523000956, ОГРН 1023502291196; Вологодская обл., Череповецкий р-н, д. Шухободь, ул. Молодёжная, д. 20 с одной стороны, и

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «Претендент», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

 совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

 1.1. Предметом договора является внесение Претендентом задатка для участия в торгах посредством публичного предложения по продаже имущества должника.

 1.2. Задаток установлен в размере 10% от цены, действующей в период подачи заявки.

II. ВНЕСЕНИЕ ЗАДАТКА

 2.1. Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет по следующим реквизитам: АО «Россельхозбанк», к/с 30101810900000000910, БИК 044030910, ИНН 3523000956, счет № 40702810735330000010, получатель ЗАО «Шухободское», в течение срока приема заявок на участие в торгах, указанного в информационном сообщении.

 2.2. Претендент обязан представить Организатору торгов документ, подтверждающий оплату задатка на указанный в пункте 2.1 настоящего договора счет (платежное поручение, иной платежный документ), одновременно с предоставлением заявки на участие в торгах.

III ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

 3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

 - не допущен к участию в открытых торгах;

- не признан победителем;

- отзывает заявку в установленный срок.

3.2. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. Возврат задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Претендента

3.4. Задаток, внесенный победителем, не возвращается, и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

3.5. Задаток не возвращается Претенденту, признанному победителем торгов, в случае его уклонения от заключения договора купли - продажи.

Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

СТОРОНЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов | Претендент |
| Конкурсный управляющий ЗАО «Шухободское» Прокофьев Андрей Николаевич |  |

Подписи сторон

«Организатор торгов» «Претендент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Прокофьев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ……………..…..