**Договор о задатке №\_\_\_\_**

(договор присоединения)

**Акционерное общество «Российский аукционный дом»,** именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице первого заместителя генерального директора Раева Константина Владимировича, действующего на основании Доверенности № 9/01 от 09.01.2018 и договора поручения, №РАД-774/2018 от 09 октября 2018, заключенного

с **Обществом с ограниченной ответственностью «Хольцпласт»** (170017, Тверская область, г. Тверь, ул. Сердюковская, д.17, ОГРН 1057746546263, ИНН 7733540698, КПП 695001001) в лице **Петрыкиной Натальей Васильевной** (302006 г. Орел, ул. Московская д.157 к.8, ИНН 575101381840, рег. №10141, СНИЛС 005-563-658-42) (далее – КУ) - Член СРО «Ассоциация арбитражных управляющих «Паритет» (ИНН 7701325056 , ОГРН 1037701009565, адрес: 141206, ОБЛ. МОСКОВСКАЯ, Р-Н ПУШКИНСКИЙ, Г. ПУШКИНО, УЛ.2-Я ДОМБРОВСКАЯ,Д.25, КОМ. 16), действующей на основании Решения Арбитражного суда Тверской области по делу № А66-9583/2016 от 10.08.2017, с одной стороны, и

**претендент** на участие в торгах по продаже в ходе процедуры банкротства Имущества ООО **«Хольцпласт»**:

**Лот№1.**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, присоединившийся к настоящему Договору, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, в соответствии с требованиями ст.ст.380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах, назначенных **на 25.01.2019 г.** на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: http://lot-online.ru, по продаже имущества ООО «Хольцплавст» (далее – Имущество, Лот) перечисляет денежные средства **в размере 20 % от начальной цены Лота** (далее – «Задаток») путем перечисления на один из указанных расчётных счетов Организатора торгов:

**Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

№ 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653;

№ 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790.

2. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты, указанной в сообщении о продаже Имущества должника и должен поступить на один из расчетных счетов Организатора торгов, указанных в п.1 настоящего Договора не позднее даты, указанной в сообщении о продаже Имущества должника. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на один из указанных счетов.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на один из расчетных счетов Организатора торгов на дату, указанную в сообщении о продаже Имущества должника, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

3. Договор о задатке может быть подписан Претендентом электронной подписью Претендента либо Претендент вправе направить задаток на один из счетов, указанных в п. 1 настоящего Договора без подписания настоящего Договора электронной подписью Претендента (в этом случае перечисление задатка Претендентом в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке). Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению по итогам торгов договора купли-продажи и оплате цены продажи Имущества (Лота), определенной по итогам торгов, в случае признания Претендента победителем торгов.

4. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона, наименование имущества и номер Лота, согласно сообщению о продаже Имущества должника.

5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

6. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

7. Сроки возврата суммы задатка, внесенного Претендентом на счет Организатора торгов:

7.1. В случае, если Претендент не признан победителем торгов, – в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

7.2. В случае отмены торгов Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Организатором торгов приказа об отмене торгов.

7.3. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов, уклонится либо откажется от подписания договора купли-продажи, от внесения в установленный срок цены продажи Имущества (Лота), определенной по итогам торгов (за вычетом ранее внесенного Задатка).

7.4. В случае признания Претендента победителем торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

8. В случаях возврата Организатором торгов Задатка Претенденту, возврат производится путем безналичного перечисления суммы Задатка со счета Организатора торгов на счет Претендента, указанный в реквизитах настоящего Договора.

9. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Организатора торгов.

10. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в электронных торгах Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, условиями настоящего Договора, условиями договора купли-продажи, подлежащего заключению по итогам торгов.

**Реквизиты сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**  **Акционерное общество**  **«Российский аукционный дом»**  Адрес:190000 Санкт-Петербург,  пер. Гривцова, д.5, лит. В  тел. 8 (800) 777-57-57  Адрес для направления корреспонденции:  101000, г. Москва, Бобров пер., д.4 стр. 4  р/с  40702810935000014048  в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,  к/с № 30101810900000000790, БИК 044030790 |  | **ПРЕТЕНДЕНТ:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ОТ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ ОТ ПРЕТЕНДЕНТА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_