

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Москва

_____2018г.

Финансовый управляющий Варнавского Марка Евгеньевича, (ИНН 230213747031, СНИЛС 113-712-870-30), действующего от имени Гражданина РФ Исхакова Марата Мунеровича, (дата рождения: 23.03.1961г., место рождения: г. Москва, СНИЛС 019-767-944-08, ИНН 772167612456), зарегистрированный по адресу: 109240, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 52, кв. 30 на основании Решения Арбитражного Суда г. Москвы от 17.08.2017г. по делу № А40-132832/17-101-51 Ф, именуемый в дальнейшем «**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ**», с одной стороны, и

_____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «**ПРЕТЕНДЕНТ**», с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», находясь в здравом уме, ясной памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Для участия в торгах в форме аукциона (далее – торги, аукцион) по продаже имущества Должника Претендент перечисляет задаток в размере 10 % от установленной цены продажи на счет, указанный в сообщении о проведении торгов.

1.2. Задаток вносится в течение срока приема заявок на счет должника, указанный в данном сообщении, но не позднее даты окончания приема заявок.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан перечислить указанную в п. 1 сумму задатка не позднее даты окончания приема заявок.

2.2. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве Задатка.

2.3. На сумму Задатка, проценты за пользование денежными средствами не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается в случаях, если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, участвовал в торгах, но не выиграл их, в случае отзыва заявки, признания торгов несостоявшимися, отмены торгов и в сроки - в течение 5 (пяти) рабочих дней.

3.2. Внесенный Задаток не возвращается лицу, признанному выигравшим торги, если оно уклонится от подписания Протокола о результатах торгов, или Договора купли – продажи имущества, либо уклонится от оплаты продаваемого на торгах Имущества в установленный срок.

3.3. Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4.2. Споры, связанные с исполнением настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, а в случае не достижения согласия рассматриваются в суде.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Организатор: Финансовый управляющий Варнавского М.Е. от имени Исхакова М.М.	Претендент: _____
ИНН 230213747031, СНИЛС 113-712-870-30	Паспортные данные (для организаций – ИНН, ОГРН) : _____
Почтовый адрес:	
119334, г. Москва, ул. Вавилова, д. 20, кв. 2, для Варнавского М.Е.	_____
Контактная информация:	
Телефон: 89154333888 E-mail: m.varnavskiy@inbox.ru	Телефон: _____; E-mail: _____
Финансовый управляющий Исхакова М.М. _____/ Варнавский М.Е. /	Гражданин (-ка) РФ (руководитель организации) _____/ _____/