**Договор №**

купли-продажи имущества

город Владимир « » 201 года

Акционерное общество «Сбербанк Лизинг», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ое) в дальнейшем «Покупатель», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту Договор) о нижеследующем:

**1.Предмет договора**

* 1. В порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующие объекты недвижимости расположенные по адресу: Россия, Владимирская область, Собинский р-н, с/о Куриловский, дер. Демидово (далее – Имущество, Объекты):
* Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, общей площадью 20 784 квадратных метра, кадастровый номер 33:12:011101:205 (далее – Объект 1).
* Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения иных сооружений промышленности, общая площадь 7000 кв.м., кадастровый номер 33:12:011101:467, расположенный по адресу: участок находится примерно в 400 м. по направлению на юг от ориентира обл. Владимирская, Собинский район, с/о Куриловский, д. Демидово, расположенного за пределами участка (далее – Объект 2).
  + Административное здание, назначение: административное, этажность:1, общая площадь 330,8 кв.м., инв. №10044:19:0100, лит. А, кадастровый номер: 33:12:010838:378 (далее – Объект 3).
* Нефтехранилище, назначение: складское, инв.№ 10044:19:7002; 10 металлических резервуаров общим объемом 4800 куб. м, кадастровый номер: 33:12:010838:434 (далее – Объект 4).
* Склад нефтепродуктов и пожарный водоем, назначение: другие сооружения, общая площадь 3522,4 кв.м., инв.№ 10044:19:8002, кадастровый номер: 33:12:010838:411 (далее – Объект 5).
* Подземная емкость (пожарный резервуар), назначение: вспомогательное, общая площадь 214,9 кв.м., инв.№ 10044:19:7001, кадастровый номер: 33:12:010838:454 (далее – Объект 6).
* Навес, назначение: вспомогательное, общая площадь 152,9 кв.м. инв.№ 10044:19:8001, лит. Г, кадастровый номер: 33:12:010838:455 (далее – Объект 7).
* Здание насосной, назначение: другие сооружения, этажность:1, общая площадь 65,4 кв.м., инв.№ 10044:19, лит. Е, кадастровый номер: 33:12:010838:413 (далее – Объект 8).
* Здание электроподстанции, назначение: другие сооружения, этажность:1, общая площадь 39,6 кв.м., инв. № 10044:19:0300, лит. В, кадастровый номер: 33:12:010838:386 (далее – Объект 9).
* Здание проходной, назначение: нежилое, этажность: 1, общая площадь 13,5 кв.м., инв. №10044:19:0200, лит. Б, кадастровый номер: 33:12:010838:409 (далее – Объект 10).
* Железнодорожный путь, назначение: сооружения транспорта, инв.№10044:19:7003, кадастровый номер: 33:12:010838:436 (далее – Объект 11).
* Здания павильонов для артскважин, назначение: другие сооружения, общая площадь 19,6 кв.м., инв. №10044:19:0500, лит. Д, Д1, кадастровый номер: 33:12:010838:406 (далее – Объект 12).
* Эстакада для слива мазута, назначение: вспомогательное, протяженность 42,12 м., инв.№ 10044:19:7004, кадастровый номер: 33:12:010838:438 (далее – Объект 13).
  1. Объекты недвижимости приобретаются с необходимым оборудованием, системами и инженерными коммуникациями, обеспечивающими нормальную эксплуатацию и использование вышеперечисленных объектов. Характеристики Объектов с перечнем оборудования, входящих в состав объектов, приведены в Приложении 1к настоящему Договору.
  2. Недвижимое имущество, указанное в п. 1.1 Договора (далее – Недвижимое имущество), принадлежит Продавцу на праве собственности на основании:

Объект 1 - на основании Договора купли-продажи земельных участков №1105РН/Р-0327-10-01-С-02 от 28.11.2011 года №1 о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-544;

Объект 2 - на основании Договора купли-продажи земельных участков №1105РН/Р-0327-10-01-С-02 от 28.11.2011 года №1 о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-543;

Объект-3 - на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-539.

Объект 4 – на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-538.

Объект 5 - на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-532.

Объект 6 - на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-535.

Объект 7 - на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-541.

Объект 8 - на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-536.

Объект 9 - на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-534.

Объект 10 - на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-537.

Объект 11 - на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-533.

Объект 12 - на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-542.

Объект 13 - на основании Договора купли-продажи недвижимости №1105РН/Р-0327-10-01-С-01 от 28.11.2011 года о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07 декабря 2011 года сделана запись регистрации №33-33-15/016/2011-540.

1.4. Продавец обязан передать Покупателю Объект свободным от любых прав третьих лиц.

1.5. Продавец гарантирует, что на момент заключения настоящего договора Имущество (все вместе и каждый в отдельности) не заложены, не арестованы, не являются предметом иска или претензий третьих лиц, не имеют прочих обременений (ограничений).

1.6. Покупатель произвел осмотр Объекта, о чем Сторонами составлен Акт осмотра от « » 201 года. Покупатель приобретает Имущество в состоянии, указанном в данном Акте осмотра.

**2. Стоимость Объекта и порядок расчетов**

2.1. . Стоимость отчуждаемого по Договору Имущества установлена в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, из них:

* стоимость отчуждаемого Объекта-1 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, без НДС
* стоимость отчуждаемого Объекта-2 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, без НДС;
* стоимость отчуждаемого Объекта-3 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;
* стоимость отчуждаемого Объекта-4 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;
* стоимость отчуждаемого Объекта-5 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;
* стоимость отчуждаемого Объекта-6 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;
* стоимость отчуждаемого Объекта-7 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;
* стоимость отчуждаемого Объекта-8 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;
* стоимость отчуждаемого Объекта-9 составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;
* стоимость отчуждаемого Объекта-10 составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;
* стоимость отчуждаемого Объекта-11 составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;
* стоимость отчуждаемого Объекта-12 составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;
* стоимость отчуждаемого Объекта-13 составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек;

2.2. Покупатель обязуется оплатить стоимость Имущества *(за вычетом Задатка)[[1]](#footnote-1)*, указанную в п. 2.1 Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 10 Договора.

В счет оплаты приобретаемого по Договору Имущества засчитывается уплаченный Покупателем по договору о задатке № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ для участия в Аукционе задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек (далее по тексту – Задаток)[[2]](#footnote-2).

Оплата производится на основании Договора, без выставления отдельных счетов.

Датой исполнения обязательств Покупателя по оплате цены Имущества, указанной в пункте 2.1 Договора, является дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.3. Счета-фактуры предоставляются Продавцом Покупателю в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Стороны договорились, о том, что до полной оплаты Покупателем стоимости Объектов недвижимости, Имущество не признаются находящимися в залоге у Продавца.

2.5. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Имущество Стороны несут в установленном законодательством Российской Федерации порядке. В случае отказа органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю, Продавец обязан в течение 30 (Тридцать) календарных дней с момента получения Покупателем отказа органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю, вернуть Покупателю полученные денежные средства в полном объеме на расчетный счет, указанный в реквизитах настоящего договора, при этом никакие проценты в пользу Покупателя на сумму уплаченного не начисляются в т.ч. согласно ст. 395 и/или 317.1 ГК РФ.

При этом под отказом в государственной регистрации понимается только полный и окончательный отказ в регистрации перехода права собственности. Не считается отказом уведомление о приостановлении регистрации перехода права собственности в целях устранения недостатков документов.

2.6. В случае отказа в государственной регистрации любая из сторон вправе отказаться от договора в одностороннем внесудебном порядке и возвратить все полученное по сделке в течение 10 рабочих дней с момента получения уведомления.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. *Продавец обязуется*:

3.1.1. Не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств в оплату стоимости Объекта в соответствии с п. 2.2 Договора, на расчетный счет Продавца передать Покупателю Имущество по акту о приеме-передаче. Согласно ст.9 Закона № 402-ФЗ Форма акта приема-передачи здания (сооружения) утверждена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в составе учетной политики для целей ведения бухгалтерского учета АО "Сбербанк Лизинг" на \_\_\_\_\_ г. ( Приложение № \_\_\_, утверждено Распоряжением N \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.).

3.1.2. Одновременно с подписанием акта о приеме-передаче Объекта передать Покупателю всю имеющуюся техническую документацию, относящуюся к Имуществу.

3.1.3. В течение 6 (шести) рабочих дней с момента оплаты согласно п. 2.2 настоящего Договора, предоставить документы в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и осуществить все действия необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Объект.

3.1.4. Нести риск случайной гибели и случайного повреждения Имущества до момента передачи Имущества по акту о приеме-передаче от Продавца Покупателю.

3.2. *Покупатель обязуется*:

3.2.1. Оплатить стоимость Имущества в порядке и на условиях Договора.

3.2.2. Перед подписанием акта о приеме-передаче осмотреть Имущество и проверить его состояние.

3.2.3. Не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств в оплату стоимости Имущества и в соответствии с п. 2.2. Договора на расчетный счет Продавца принять у Продавца Имущество по акту о приеме-передаче.

3.2.4. В течение 6 (шести) рабочих дней с момента оплаты согласно п. 2.2 настоящего Договора, предоставить документы в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и осуществить все действия необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Объект.

3.2.5. Одновременно с подписанием акта о приеме-передаче Имущества принять от Продавца по акту всю имеющуюся техническую документацию, относящуюся к Имуществу.

3.2.6. С даты (включая эту дату) подписания обеими Сторонами акта о приеме-передаче Имущества нести коммунальные, эксплуатационные, административно-хозяйственные и иные расходы по Имуществу.

3.2.7. Для Покупателя устанавливается срок, равный 30 (Тридцать) календарных дней с даты подписания обеими Сторонами акта о приеме-передаче Имущества, в течение которого Покупатель обязан переоформить соответствующие договоры по Имуществу, и в течение которого Продавец продолжает оплачивать коммунальные, эксплуатационные, административно-хозяйственные и иные расходы на содержание Имущества.

3.2.8. Покупатель обязан возместить Продавцу в полном объеме расходы, включая НДС, связанные с содержанием Имущества, за период со дня подписания акта о приеме-передаче Имущества от Продавца к Покупателю до дня заключения Покупателем коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных и иных договоров по Имуществу.

3.2.9. Покупатель возмещает Продавцу указанные расходы, включая НДС, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения от Продавца счета и копий подтверждающих расходы документов.

3.2.10. По истечении срока, указанного п. 3.2.7 Договора, Продавец вправе прекратить осуществление платежей по Имуществу, уведомив об этом Покупателя.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождают Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

4.2. В случае если в срок, установленный в п. 3.1.1 Договора, Продавец не передаст Покупателю Объект, Продавец уплачивает Покупателю пеню в размере 0,1 %, безНДС, от суммы, указанной в п. 2.1. Договора, за каждый день просрочки.

4.3. В случае нарушения срока оплаты стоимости Имущества, предусмотренного п. 2.2. Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 %, безНДС, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки до даты получения платежа.

4.4. В случае расторжения договора или одностороннего отказа от договора в соответствии с п. 2.6. Договора при нарушении срока возврата уплаченной денежной суммы Продавец уплачивает Покупателю пеню в размере 0,1 %, безНДС, от суммы, указанной в п. 2.1. Договора, за каждый день просрочки.

**5. Особые условия**

5.1. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

**6. Порядок разрешения споров**

6.1. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

**7. Условия изменения и расторжения договора**

7.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

**8. Форс-мажор**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению обязательств по Договору.

8.2. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по Договору из-за обстоятельств непреодолимой силы, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону о наступлении и прекращении действия таких обстоятельств и предоставить документы, подтверждающие наличие таких обстоятельств, выданные компетентными органами Российской Федерации.

**9. Заключительные положения**

9.1.Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

9.2. Стороны обязуются сообщать письменно друг другу об изменении адреса и реквизитов в течение трех дней с даты изменения без заключения дополнительного соглашения к Договору.

9.3. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, 1 экземпляр - Покупателю, 1 экземпляр – Продавцу, 1 экземпляр – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9.4. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

**10. Адреса и реквизиты Сторон**

**Продавец:**

|  |
| --- |
| **АО «Сбербанк Лизинг»** |
| **Юридический адрес:** 143005, Московская область, г. Одинцово,  бульвар Маршала Крылова, д. 25А, помещение 12  ИНН: 7707009586, КПП:332743001, ОГРН:1027739000728, ОКПО:65791780  **Банковские реквизиты:**  р/с 40701810038000000106, в банке ПАО Сбербанк г. Москва,  БИК 044525225, к/с 30101810400000000225  **Почтовый адрес:**  119285, г. Москва, Воробьевское шоссе, д.6.  Телефон/факс: 8 (495) 780-73-00 |

**Покупатель:**

**Подписи Сторон**

**От Продавца: от Покупателя:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение № 1**

к Договору № -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБОРУДОВАНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ ОБЪЕКТОВ**

Объекты недвижимости, оснащены необходимым оборудованием, системами и инженерными коммуникациями, обеспечивающими нормальную эксплуатацию и использование вышеперечисленных объектов, в том числе:

1. кадастровый номер: 33:12:010838:378

наименование объекта: Административное здание

назначение объекта: административное

общая площадь объекта: 330,8 кв.м.

инв. №, литер 10044:19:0100, литер А

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
| 1. | Оборудование управлением консолью Топаз 106К2-2, инв.00000660 | 1 |
| 2. | Топаз 106 МК1 АКД 10, инв.00000661 | 1 |
| 3. | Оборудование системы видеонаблюдения, инв.00000650 | 1 |
| 4. | Колонка, камера, адаптер, инв.00000676 | 1 |
| 5. | Счетчик, инв.00000675 | 1 |
| 6. | Дверь металлическая, инв.00000626 | 1 |
| 7. | Шкаф РУ, инв.00000667 | 1 |
| 8. | Шкаф РУ, инв.00000668 | 1 |
| 9. | Камера КСО, инв.00000628 | 1 |
| 10. | Камера КСО, инв.00000631 | 1 |
| 11. | Камера КСО, инв.00000632 | 1 |
| 12. | Камера КСО, инв.00000633 | 1 |
| 13. | Котельная газовая бытовая, инв.00000622 | 1 |
| 14. | Установка приточно-вытяжная УВРК-50, инв.00001221 | 1 |
| 15. | Установка приточно-вытяжная"УВРК-50", инв.00001222 | 1 |
| 16. | Компьютер для управления наливом, инв.00000634 | 1 |
| 17. | Монитор.блок бесперебойного питания, инв.00000635 | 1 |
| 18. | Струна-М вычислительный блок, инв.00000670 | 1 |

2. кадастровый номер: 33:12:010838:434

наименование объекта: нефтехранилище

назначение объекта: складское

общая площадь объекта: не указано

инв. №, литер 10044:19:7002

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
| 1. | Емкость 40 куб.м., инв.00000673 | 1 |
| 2. | Емкость 25 куб.м., инв.00000674 | 1 |

3. кадастровый номер: 33:12:010838:411

наименование объекта: склад нефтепродуктов и пожарный водоем

назначение объекта: другие сооружения

общая площадь объекта: объем пожарного водоема 3522,4 кв.м., объем склада нефтепродуктов 2 шт. по 1000 куб.м.

инв. №, литер 10044:19:8002

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
| 1. | Система видеонаблюдения, инв.00000627 | 1 |

4. кадастровый номер: 33:12:010838:454

наименование объекта: подземная емкость (пожарный резервуар)

назначение объекта: вспомогательное

общая площадь объекта: 214,9 кв.м.

инв. №, литер 10044:19:7001, литер не указан

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
| 1. | отсутствует |  |

5. кадастровый номер: 33:12:010838:455

наименование объекта: навес

назначение объекта: вспомогательное

общая площадь объекта: 152,9 кв.м.

инв. №, литер 10044:19:8001, литер Г

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
|  | Установка измерений с насосом НАРА-100, инв.00000662 | 1 |
|  | Установка измерений с насосом НАРА-100, инв.00000663 | 1 |
|  | Установка измерений с насосом НАРА-100, инв.00000664 | 1 |
|  | Установка измерений с насосом НАРА-100, инв.00000665 | 1 |
|  | Установка измерений с насосом НАРА-100, инв.00000666 | 1 |
|  | Стояк для налива в а/цистерны, инв.00000651 | 1 |
|  | Стояк для налива в а/цистерны, инв.00000652 | 1 |
|  | Стояк для налива в а/цистерны, инв.00000653 | 1 |
|  | Светильник, инв.00000677 | 1 |
|  | Светильник, инв.00000678 | 1 |
|  | Счетчик ППВ 100/1,6-СУ, инв.00000654 | 1 |
|  | Счетчик ППВ 100/1,6, инв.00000655 | 1 |
|  | Счетчик ППВ 100/1,6, инв.00000656 | 1 |
|  | Заправочная консоль, инв.00000671 | 1 |

6. кадастровый номер: 33:12:010838:413

наименование объекта: здание насосной

назначение объекта: другие сооружения

общая площадь объекта: 65,4 кв.м.

инв. №, литер 10044:19, литер Е

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
| 1. | Камера КСО, инв.00000630 | 1 |
| 2. | Насос КМ 40-32-160, инв.00000641 | 1 |
| 3. | Насос АСВН-80А, инв.00000642 | 1 |
| 4. | Насос АСВН-80А, инв.00000643 | 1 |
| 5. | Насосный агрегат, инв.00000644 | 1 |
| 6. | Насосный агрегат, инв.00000645 | 1 |
| 7. | Насосный агегат Ш80-2,5-37,2,5, инв.00000646 | 1 |
| 8. | Насосный агегат Ш80-2,5-37/2,5, инв.00000647 | 1 |
| 9. | Электронасос КМ 100-80-170 380 В, инв.00000648 | 1 |

7. кадастровый номер: 33:12:010838:386

наименование объекта: здание электроподстанции

назначение объекта: другие сооружения

общая площадь объекта: 39,6 кв.м.

инв. №, литер 10044:19:0300, литер В

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
| 1. | Камера КСО, инв.00000629 | 1 |
| 2. | ЛЭП-внешнее эл.снабжение, инв.00000621 | 1 |
| 3. | Трансформатор, инв.00000638 | 1 |
| 4. | Трансформатор ТМ-400, инв.00000639 | 1 |
| 5. | Ящик учета электроэнергии, инв.00000657 | 1 |
| 6. | Ящик учета электроэнергии, инв.00000658 | 1 |
| 7. | Видеокамера модульная цветная, инв.00001336 | 1 |
| 8. | Шинный мост, инв.00000672 | 1 |

8. кадастровый номер: 33:12:010838:409

наименование объекта: здание проходной

назначение объекта: нежилое

общая площадь объекта: 13,5 кв.м.

инв. №, литер 10044:19:0200, литер Б

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
| 1. | Сигнализатор СТМ автоматики-безопасности, инв.00000625 | 1 |
| 2. | Блок управления на 14 каналов, инв.00000669 | 1 |
| 3. | Ограждение, инв.00000623 | 1 |
| 4. | Колонка и камера, инв.00000636 | 1 |
| 5. | Система пожарной сигнализации, инв.00000624 | 1 |

9. кадастровый номер: 33:12:010838:436

наименование объекта: железнодорожный путь

назначение объекта: сооружения транспорта

общая площадь объекта: не указана

инв. №, литер 10044:19:7003

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
| 1. | отсутствует |  |

10. кадастровый номер: 33:12:010838:406

наименование объекта: здания павильонов для артскважин

назначение объекта: другие сооружения

общая площадь объекта: 19,6 кв.м.

инв. №, литер 10044:19:0500, литер Д,Д1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
| 1. | Артскважина, инв.00000637 | 1 |

11. кадастровый номер: 33:12:010838:438

наименование объекта: эстакада для слива мазута

назначение объекта: вспомогательное

общая площадь объекта: 42,12 кв.м.

инв. №, литер 10044:19:7004

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Кол-во** |
| 1. | Молниезащита сливной эстакады, инв.00001232 | 1 |

**От Продавца: от Покупателя:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Применимо в случае заключения Договора с Победителем Аукциона [↑](#footnote-ref-1)
2. Применимо в случае заключения Договора с Победителем Аукциона [↑](#footnote-ref-2)